



[B]³

BRASIL
BOLSA
BALCÃO

PLATAFORMA IMOBILIÁRIA
BLOCK - GESTÃO DE RECEBÍVEIS

SOLUÇÃO B3



Processo de REGISTRO



Identificar os Recebíveis - unidade e integridade das informações



Dar acesso às informações dos recebíveis ao mercado financeiro e de capitais



Direcionar o fluxo financeiro dos recebíveis às instituições credoras

PRINCIPAIS BENEFÍCIOS



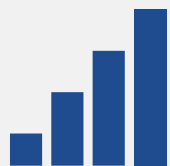
PRINCIPAIS BENEFÍCIOS



PRINCIPAIS BENEFÍCIOS

EMISSÃO DE BOLETOS FACILITADA

Envio dos arquivos CNAB para os bancos pela B3 **dispensa a contratação de VANs e/ou processo manual** para emissão dos boletos.



ACESSO FÁCIL A PESSOA FÍSICA

Disponibilização de **aplicativo mobile** para os adquirentes das unidades, para **acompanhamento do saldo devedor**.



ÍNDICES DE REAJUSTE

B3 irá atualizar os índices e recalculá-los de **maneira automática** o valor das parcelas e saldos devedores.



ORGANIZAÇÃO DO MERCADO

Ter os recebíveis cadastrados na B3 traz **mais solidez e confiança** para o **adquirente, mercado financeiro e o Regulador**.

Ecossistema de produtos e serviços B3

OPORTUNIDADES ALÉM DA REGULAÇÃO



Landbank



Aderência
do produto



Modelo de
precificação
de lançamentos



Geração de
leads e vendas



Soluções para
repassé

FUNDING IMOBILIÁRIO

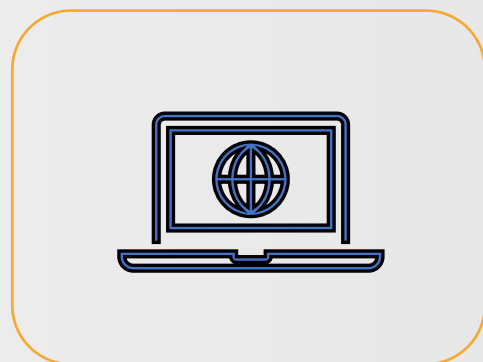


Como o BLOCK recebe os dados?

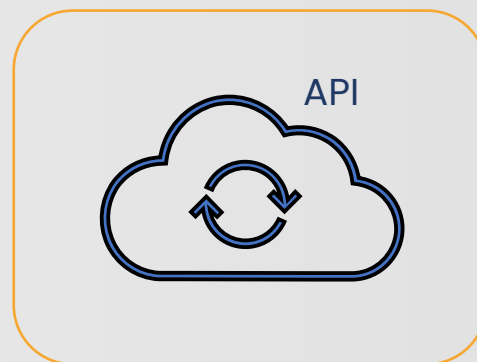
Escolha a melhor forma para sua empresa abastecer o BLOCK. É muito simples, rápido e sem a necessidade de grandes esforços de TI.



Upload da planilha de comercialização



Cadastro via Web



Integração API



Integração ERP



Parceiros
Grupo Sênior
Sienge
Risk Now

PLATAFORMA **BLOCK B3**



PERFIL PARA INCORPORADORAS



PERFIL PARA BANCOS E
MERCADOS DE CAPITAIS



APP PARA ADQUIRENTES

AGRADECEMOS!

Bernardo Ramos

bernardo.ramos@b3.com.br

Celular 11 99704.0991



Luciana Helena Santos

luciana.santos@pd.tec.br

Celular 11 93312.1252

