



PANDE
BUILDING
POWERED BY MOLECOLAR



ORIGEM DO PROJETO

O PandeBuilding é uma iniciativa da Molegolar que reúne contribuições de vários setores. Um legado que deixaremos à sociedade para ajudar no enfrentamento de pandemias e outras doenças daqui pra frente.

O trabalho consiste em promover geração de conteúdo de forma aberta e organizada, através de lives com grupos de participantes multidisciplinares, no intuito de exercitar, prever e prototipar soluções, cuidados sanitários, mudanças e tendências dentro dos edifícios da “Era pós-Covid19”.

Os outputs serão materializados no projeto de um “edifício conceito”, de uso misto, que será apresentado ao final do trabalho. Cidadãos e profissionais do setor imobiliário e afins poderão acompanhar as ideias e inovações geradas durante o processo e se inspirar à introduzi-las nos edifícios existentes e futuros, para tornar as cidades mais saudáveis.

PandeBuilding is an initiative conceived by Molegolar that brings together contributions from various sectors. A legacy that we will leave to society to help tackle pandemics and other diseases going forward.

The work consists of promoting and generate content in an open and organized way, through lives with groups of multidisciplinary participants, in order to exercise, predict and prototype solutions, health care, changes, and trends within the buildings of the “Post-Covid-19 Era”.

The outputs will be materialized in the design of a “concept building” project, of mixed-use, which will be exhibited at the end of the job.

Society and real estate professionals and alike will be able to follow the ideas and innovations generated during the process and be inspired to introduce them into existing and future buildings, to make cities healthier.



METODOLOGIA DE TRABALHO

Conjunto de lives e pesquisas realizada por um grupo de colaboração multidisciplinar, envolvendo empresas e profissionais das áreas de:

Series of Lives and research performed by the collaboration of a multidisciplinary group of companies and professionals of several areas such as:



Saúde
Health



Engenharia
Engineering



Economia
Economy



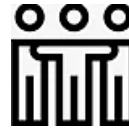
Comunicação
Communication



Tecnologia
Technology



Arquitetura
Architecture



Sociologia
Sociology



Alimentação
Food



Imobiliária
Real estate agencies



Inovação
Innovation



Meio Ambiente
Environment



Higiene
Hygiene

METODOLOGIA DE TRABALHO

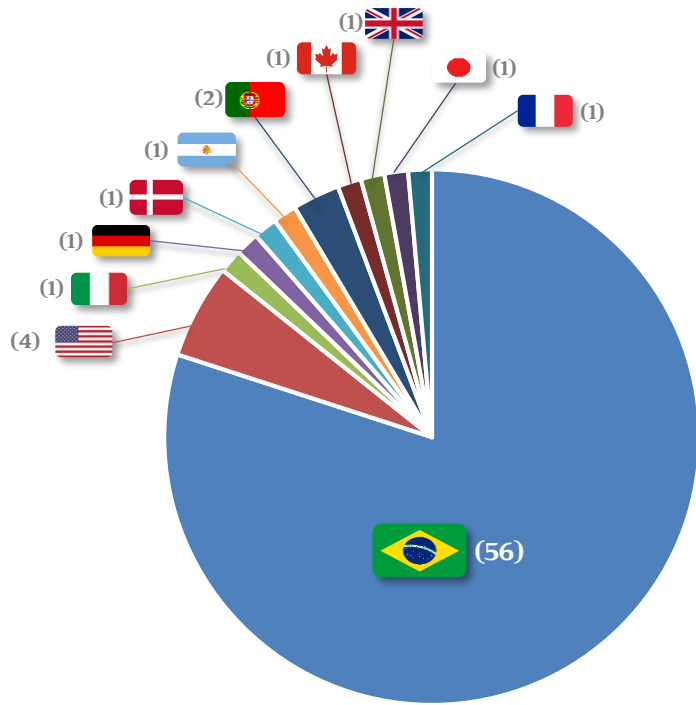
As informações serão compiladas e materializadas num projeto de arquitetura, imagens, perspectivas e tour virtual de um edifício resiliente de uso misto, que reunirá todos os cuidados, soluções, mudanças e tendências que a pandemia do Covid-19 deverá provocar nos empreendimentos imobiliários e edificações de maneira geral, daqui pra frente.

The information will be compiled and materialized in an architectural project, images, perspectives, and virtual tour of a resilient mixed-use building, which will bring together all the care, solutions, changes, and trends that the Covid-19 pandemic should generate in real estate and buildings in general, going forward.

APRESENTAÇÃO DE RESULTADOS

As informações produzidas em cada debate/live/reunião serão levadas ao anteprojeto de maneira faseada. Após a conclusão de todas as etapas e finalização do projeto de arquitetura, serão produzidas as imagens, croquis, perspectivas 3D e tour virtual, que serão apresentados numa live.

The information produced in each debate/live/meeting will be taken to the preliminary project in a phased manner. After the completion of all stages and conclusion of the architectural project, images, sketches, 3D perspectives, and a virtual tour will be produced, which will be presented in a Live session.

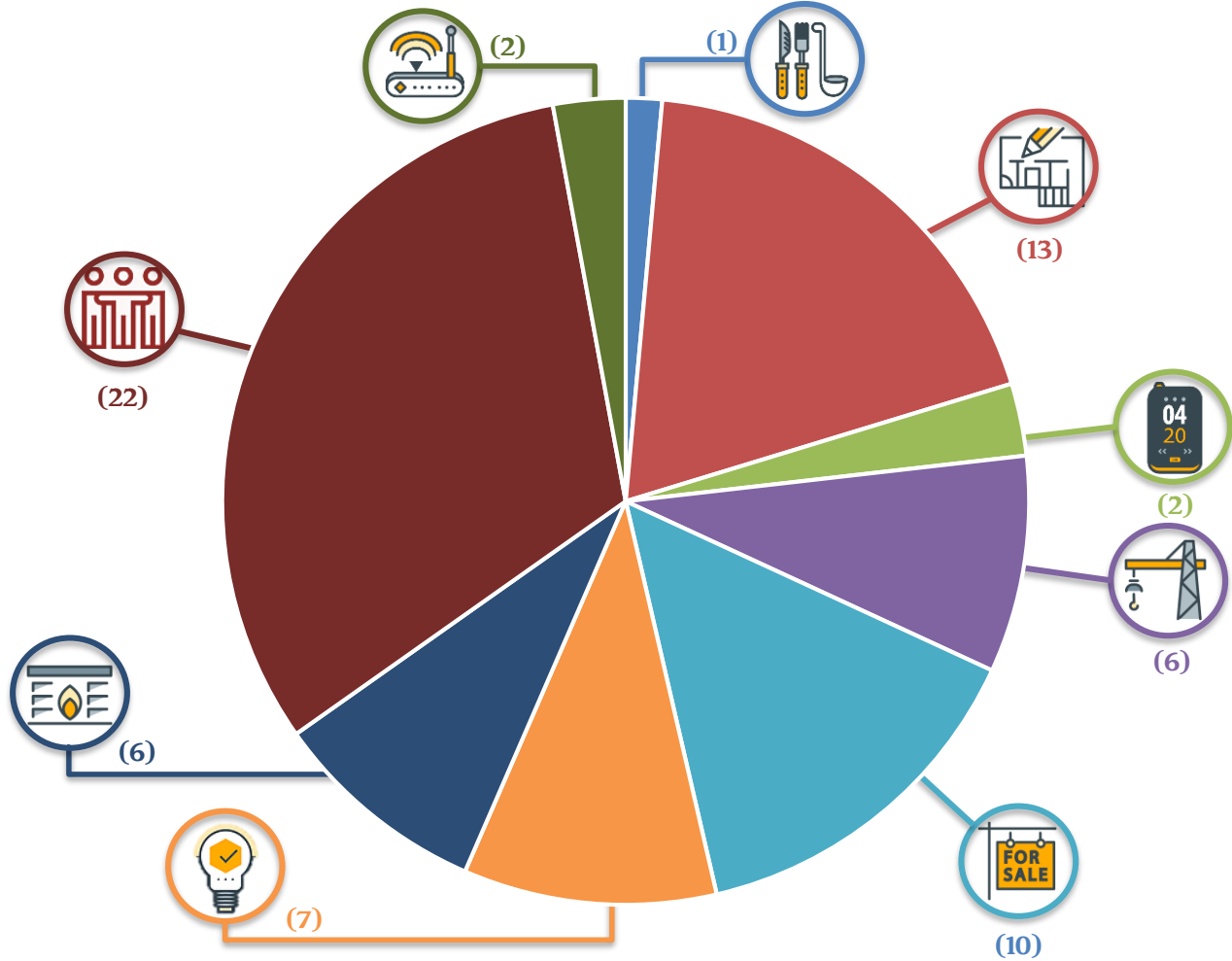


PAÍSES



ESTADOS BRASILEIROS

Total: 7



- ALIMENTAÇÃO
- ARQUITETURA
- COMUNICAÇÃO
- ENGENHARIA
- IMOBILIÁRIA
- INOVAÇÃO
- SAÚDE
- SOCIOLOGIA
- TECNOLOGIA

SmartusLive
PAINEL DE DISCUSSÃO ONLINE

CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE

PANDEBUILDING

Como será o edifício da era pós-covid-19?



SAULO
Suassuna Filho

CEO

MOLEGOLAR



SILVIO
Meira

Cientista-chefe

TDS COMPANY



GUILHERME
Favaron

MODERADOR

CEO

SMARTUS

19 DE MAIO | 9h00



Silvio Meira



SIGA-NOS EM NOSSAS
REDES SOCIAIS

- /smartusbr
- @smartusbr
- company/smartusbr
- Smartus Brasil
- @smartusbr
- Smartus Brasil

CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE

ONLINE E GRATUITO



CHARLES VASSERMAN

Diretor / Professor MBA

Vasserman Engenharia
/ FGV-SP - Gestão do
Espaço Físico de Saúde



EMERSON DA SILVA

Presidente / Diretor

ABDEH - Assoc. Brasileira
p/ Des. do Edifício Hospitalar
/ Idein Arquitetura



**JOÃO BOSCO
OLIVEIRA**

CEO

**Genomika | Hospital
Israelita Albert Einstein**



**SAULO
SUASSUNA**

CEO

Molegolar
Habitação Resiliente

MODERADOR

TÍTULO

EDIFÍCIOS SOB A ÓTICA DA SAÚDE

PAINEL

**Live 2 | PandeBuilding:
Edifícios sob a ótica da
saúde. Customizando
a expertise hospitalar
aos empreendimentos
imobiliários.**

 **21 de maio**

 **19 horas**

INSCRIÇÕES NO SITE: adit.com.br

 **ADITBrasil**



ONLINE E GRATUITO



ROMERO DUARTE
CEO
*Romero Duarte
& Arquitetos
Associados - PE*



**OLEGÁRIO
DE SÁ**
CEO
*Arquitetura
Interiores - SP*



**HUMBERTO
ZÍRPOLI**
CEO
*Zírpoli
Arquitetura - PE*



**JAYME
BERNARDO**
CEO
*Arquitetura
& Design - PR*

TÍTULO

ARQUITETURA DE INTERIORES

LIVE 3

***PandeBuilding: Quais
mudanças as pessoas
já desejam, após intensa
vivência dos imóveis
na quarentena?***



MODERADOR

**SAULO
SUASSUNA**
CEO
*Molegolar Habitação
Resiliente - PE*

📅 25 de maio ⌚ 17 horas

INSCRIÇÕES NO SITE: adit.com.br



ayme Bernardo

LIVE 4 PANDEMIA - VISÃO GLOBAL



Uso dos espaços pós-covid-19, na visão de grandes players da arquitetura mundial

CLIQUE PARA ACESSAR A LIVE

Margarida Caldeira
Chair of the Americas Board



BroadwayMalyan^{BM}

LISBOA



Maurício Duarte Pereira
Associate

Gehl

COPENHAGUE

Andrew Georgiadis
Project Man. and Urb. Designer



PLUSURBIA

MIAMI



MODERADOR

Saulo Suassuna
MOLEGOLAR

27 DE MAIO

11H - BRAZILIAN TIME ZONE
11 AM - UTC/GMT -3





Live 5 | PandeBuilding

CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE

PESQUISA DE MERCADO

Pesquisa inédita das 3 principais inteligências imobiliárias do Brasil revela quais os novos hábitos e comportamentos que já começam a serem percebidos em relação ao estilo de vida e imóveis.



PAINELISTA
CRISTIANO RABELO
CEO PROSPECTA



PAINELISTA
THOMAZ ASSUMPÇÃO
CEO URBAN SYSTEMS



PAINELISTA
FÁBIO TADEU ARAÚJO
CEO BRAIN



MODERADOR
SAULO SUASSUNA
CEO MOLEGOLAR

29/05 | 10H

SAULO SUASSUNA



CRISTIANO RABELO



THOMAZ ASSUMPÇÃO



FÁBIO ARAÚJO



LIVE 6 INTELIGÊNCIA IMOBILIÁRIA PÓS-COVID19



CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE



Marcelo Dadian
Diretor de Imóveis



Gustavo Zanotto
Head de Inovação e Estratégia



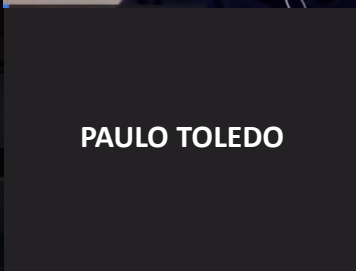
Paulo Toledo
CEO



MODERADOR
Saulo Suassuna
MOLEGOLAR



GUSTAVO ZANOTTO



PAULO TOLEDO



MARCELO DADIAN



SAULO SUASSUNA



01 JUNHO | 18H30

LIVE 7 PREFEITURAS



CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE

Como municípios podem
estimular medidas de
proteção à saúde nas
edificações

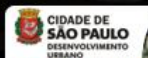


MODERADOR

Saulo Suassuna
MOLEGOLAR



Taciana Sotto-Mayor
Sec.-Executiva de Lic. e Urbanismo do Recife



Fernando Chucre
Secretário de Des. Urbano



Águeda Muniz
Sec. Urbanismo e Meio Ambiente



SAULO
SUASSUNA



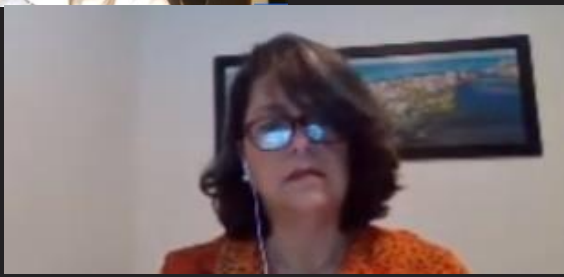
FERNANDO
CHUCRE



ÁGUEDA
MUNIZ



TACIANA
SOTTO-MAYOR



04 DE JUNHO | 18H30

LIVE 8

FÓRUM GLOBAL

CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE



Saulo Suassuna
Molegolar
CEO
9 am | GMT -3

COMO JÁ ESTÁ SENDO O "NOVO NORMAL" PELO MUNDO

HOW IS THE "NEW NORMAL" BEING
SEEN AROUND THE WORLD

SEXTA 12 JUN | FRIDAY



Chelsea Patriquin
OAD
Associate



8 am | GMT -4



Juan Luis Crespín
AIMS
Managing Partner



9 am | GMT -3



João Madureira
Distance Connection
CEO



1 pm | GMT +1



Davide Zanni
Nida
Director



1 pm | GMT +1



Arno Boerger
ITC
Agricult. Economist



2 pm | GMT +2



Alexandre Barral
Business France
Dir. L. America - Inv.



2 pm | GMT +2



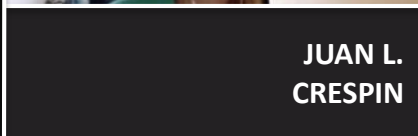
Mogi Shinji
Mogi Shoji
CEO



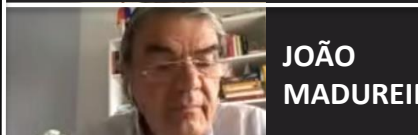
9 pm | GMT +9



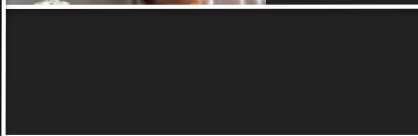
CHELSEA
PATRIQUIN



JUAN L.
CRESPIN



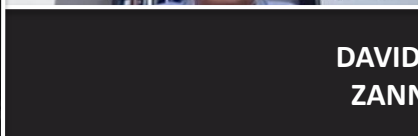
JOÃO
MADUREIRA



MOGI
SHINJI



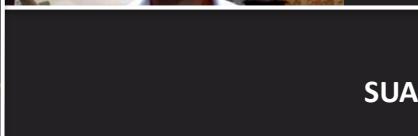
ARNO
BOERGER



DAVIDE
ZANNI



ALEXANDRE
BARRAL



SAULO
SUASSUNA



CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE

ONLINE E GRATUITO

LIVE 9 | PANDEBUILDING –
COMO GRANDES MESTRES
DA ARQUITETURA BRASILEIRA
ENXERGAM OS EDIFÍCIOS
“PÓS-PANDEMIA”



Antônio Caramelo
Arquiteto e Diretor
Caramelo Arquitetos
Associados
Salvador - BA



Carlos Fernando Pontual
Fundador
Pontual Arquitetos
Recife - PE



MODERADOR

Saulo Suassuna
CEO
Molegolar



Itamar Berezin
CEO
Itamar Berezin
Arquitetos
São Paulo - SP



15 de Junho - Segunda



17h – GMT -3



**ITAMAR
BEREZIN**



**ANTÔNIO
CAMELO**



**CARLOS
FERNANDO
PONTUAL**



**SAULO
SUASSUNA**





LIVE 10 | NOVO MARKETING DOS EDIFÍCIOS DA ERA "PÓS-COVID"

CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE



Saulo Suassuna
CEO Molegolar



Romeo Busarello
CMO Tecnisa



Lucas Vargas
CEO Grupo Zap



Mauricio Eugênio
NewE

17 de Junho às 14h



 [YouTube /portalvgv](https://www.youtube.com/channel/UCp0t1vGv)



**LUCAS
VARGAS**



**MAURÍCIO
EUGÊNIO**



**ROMEO
BUSARELLO**



**SAULO
SUASSUNA**



Live 11 | Como funciona o edifício "sem toque" e que desinfecta moradores

CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE



Felipe Guerra

Arquiteto e Urbanista

Jaime Lerner Arquitetos
Associados



Guilherme Andrigueti

CEO

magikey



Rodrigo Pasquini

Gerente de
Modernização da
Elevadores

Atlas Schindler



MODERADOR
Saulo Suassuna

CEO

MOLEGOLAR
HABITAÇÃO RESILIENTE



RODRIGO
PASQUINI



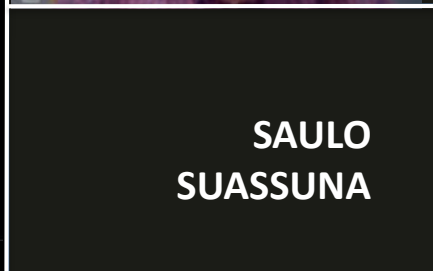
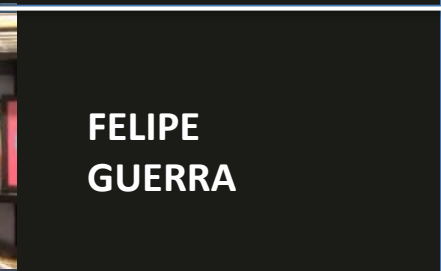
GUILHERME
ANDRIGUETI



FELIPE
GUERRA



SAULO
SUASSUNA



 22 DE JUNHO – Segunda-feira

 17h

 /PandeBuilding



Live 12 | Ícones da engenharia brasileira apontam soluções e tecnologias para obras "pós-covid"

CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE



MODERADOR

Luiz Henrique Ceotto

Henrique Suassuna

Antonio Carlos Zorzi

Saulo Suassuna

Managing Partner

Diretor de Engenharia

Diretor Corporativo
de Engenharia

CEO

URBIC



CYRELA

MOLEGOLAR
HABITAÇÃO DE SUSTENTÁVEL



24 DE JUNHO – Quarta-feira



17h30



/PandeBuilding



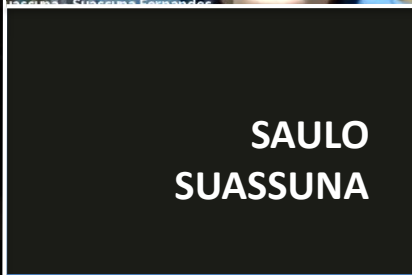
LUIZ
HENRIQUE
CEOTTO



ANTONIO
CARLOS
ZORZI



HENRIQUE
SUASSUNA



SAULO
SUASSUNA





CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE

Live 13 | Inovação e tecnologia a serviço do "novo normal"



Bruno Loreto

Managing Partner



Hevertom Fishcer

Membro do Conselho
de Administração



Guilherme Sawaya

Diretor de
Transformação Digital



MODERADOR

Saulo Suassuna

CEO



BRUNO
LORETO



HEVERTOM
FISCHER



GUILHERME
SAWAYA



SAULO
SUASSUNA



25 DE JUNHO – Quinta-feira



17h30



/PandeBuilding



CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE

Live 14 | A transformação dos banheiros pela pandemia



Érica Bonilia



Renata Caribé



Rubens Benbassat



MODERADOR
Saulo Suassuna



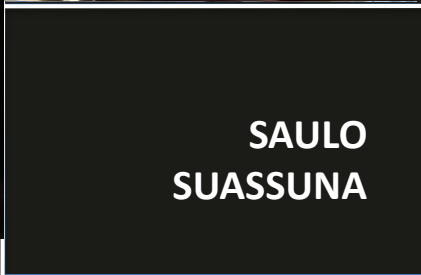
ÉRICA
BONILIA



RENATA
CARIBÉ



RUBENS
BENBASSAT



SAULO
SUASSUNA



Quarta 1/7 19h30

Acesse: [YouTube/PandeBuilding](https://www.youtube.com/watch?v=PandeBuilding)



Live 15 | Novos mindsets e tendências x Edifícios pós-pandemia

CLIQUE PARA ACESSAR A LIVE



Carlos Ferreirinha



Caio Esteves



Luiz Arruda



MODERADOR
Saulo Suassuna



CARLOS FERRERINHA



CAIO ESTEVES



LUIZ ARRUDA



SAULO SUASSUNA



P 4
US

WGSN[^]
BY ASCENTIAL

MOLEGOLAF[®]
MANTAÇÃO DESIGNANTE



Sexta 3/7



14h

Acesse: [YouTube/PandeBuilding](https://www.youtube.com/PandeBuilding)

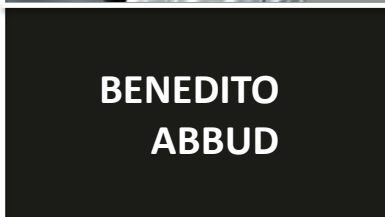


Live 16 | Espaços de convívio comuns nos edifícios "pós-covid"

CLIQUE PARA ACESSAR A LIVE



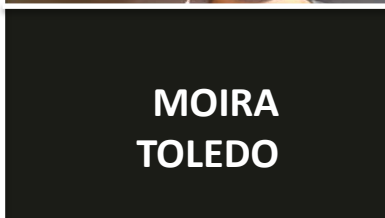
RICHARD BILTON



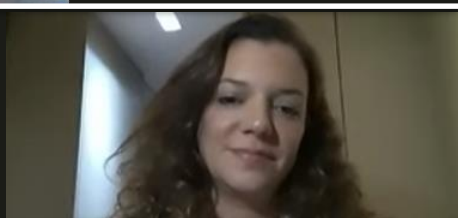
BENEDITO ABBUD



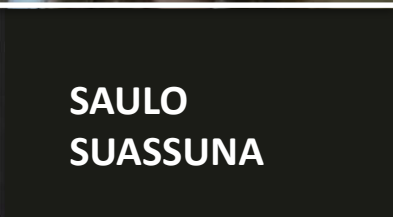
FERNANDO MARTINS



MOIRA TOLEDO



SAULO SUASSUNA



Fernando Martins
Gerente de Inovação – Logística



Benedito Abbud
Arquiteto Paisagista



Moira Toledo
Diretora



Richard Bilton
Presidente



MODERADOR
Saulo Suassuna
CEO



Segunda 6/7 18h30

Acesse: [YouTube/PandeBuilding](https://www.youtube.com/watch?v=...)





CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE

Live 17 | 2ª Pesquisa – Imóveis antes, durante e depois da pandemia



Cristiano Rabelo
CEO



Thomaz Assumpção
CEO



Fábio Tadeu Araújo
CEO



Saulo Suassuna
CEO

MODERADOR

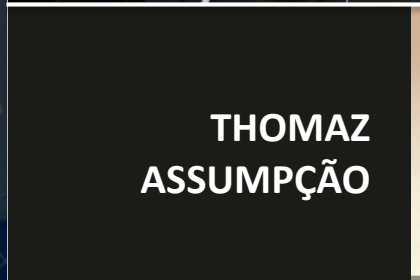


Segunda 13/7 17h30

Acesse: [YouTube/PandeBuilding](https://www.youtube.com/watch?v=...)



CRISTIANO
RABELO



THOMAZ
ASSUMPÇÃO



FÁBIO
TADEU ARAÚJO



SAULO
SUASSUNA



PANDE
BUILDING
POWERED BY MOLEGOLAR
O EDIFÍCIO DA ERA PÓS-COVID19



Live 18 | Espaços compartilhados de escritórios e moradias, coliving e coworking, "pós-covid"

CLIQUE PARA ACESSAR A LIVE



Eduardo Brennand
CEO



Gabriela Werner
President



Renato Amorim
Vice Presidente



MODERADOR

Saulo Suassuna
CEO



Quinta 16/7



9h

Acesse: [YouTube/PandeBuilding](https://www.youtube.com/PandeBuilding)



RENATO AMORIM



GABRIELA WERNER



EDUARDO BRENNAND



SAULO SUASSUNA



PANDE BUILDING
POWERED BY MOLEGOLAR
O EDIFÍCIO DA ERA PÓS-COVID19



Live 19 | Visão dos Presidentes do setor imobiliário sobre os Edifícios "pós-covid19"

CLIQUE PARA
ACESSAR A LIVE



MODERADOR

Luiz Antonio França
Presidente

Caio Calfat
Presidente

José Romeu Ferraz
Presidente

Basilio Jafet
Presidente

Saulo Suassuna
CEO



Segunda 20/7 17h30

Acesse: [YouTube/PandeBuilding](https://www.youtube.com/PandeBuilding)



LUIZ
ANTONIO
FRANÇA



CAIO
CALFAT



JOSÉ
ROMEU
FERRAZ



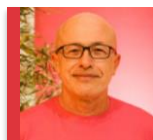
BASILIO
JAFET



SAULO
SUASSUNA



PANELISTAS DE LIVES ANTERIORES



SILVIO MEIRA
TDS COMPANY
CIENTISTA-CHEFE
MRV
CONSELHEIRO



GUILHERME DE MAURO
SMARTUS
CEO



JOÃO BOSCO DE OLIVEIRA
GENOMIKA –
ALBERT EINSTEIN
CEO



MARGARIDA CALDEIRA
BROADWAY MALYAN
CHAIR OF THE AMERICAS
BOARD




CHARLES VASSERMAN
VASSERMAN ENG.
ENG. HOSPITALAR E DIRETOR
FGV – Prof. MBA GESTÃO
DO ESPAÇO FÍSICO
DE SAÚDE



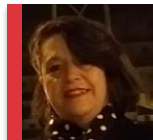
EMERSON DA SILVA
IDEIN
DIRETOR
ABDEH
PRESIDENTE



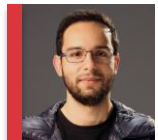
ÁGUEDA MUNIZ
PREFEITURA DE FORTALEZA
SEC. URBANISMO E MEIO
AMBIENTE



MAURÍCIO DUARTE
GEHL ARCHITECTS
ASSOCIATE

TACIANA SOTTO-MAYOR
PREFEITURA DO RECIFE
DIRETORA EXECUTIVA DE
LICENCIAMENTO
URBANÍSTICO



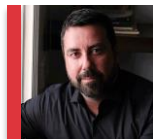
BRUNO LORETO
TERRACOTTA
MANAGING PARTNER



CAIO ESTEVES
PLACE FOR US
CEO e FUNDADOR



ANDREW GEORGIADIS
PLUSURBIA
PROJ. MANAGER &
URB. DESIGNER

CARLOS FERREIRA
MCF CONSULTORIA
PRESIDENTE



RUBENS BENBASSAT
BANHEIRO 360º
DIRETOR DE
ENGENHARIA
SÊNIOR



SAULO SUASSUNA
MOLEGOLAR
CEO



THOMAZ ASSUMPTÃO
URBAN SYSTEMS
CEO



OLEGÁRIO DE SÁ
OLEGÁRIO DE SÁ ARQUITETOS
ARQUITETO E DIRETOR



CAIO CALFAT
ADIT
PRESIDENTE



PAULO TOLEDO
CIA IMOBILIÁRIA
CEO



PAINELISTAS DE LIVES ANTERIORES



HEVERTOM FISCHER
SENIOR SISTEMAS
MEMBRO DO CONSELHO
DE ADMINISTRAÇÃO



JAYME BERNARDO
JAYME BERNARDO
ARQUITETURA & DESIGN
CEO



MARCELO DADIAN
OLX
DIRETOR DE IMÓVEIS



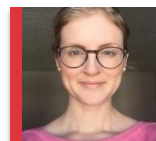
CRISTIANO RABELO
GRUPO PROSPECTA
CEO



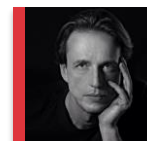
GUSTAVO ZANOTTO
CAFÉ IMOBILIÁRIO
HEAD DE INOVAÇÃO E
ESTRATÉGIA



MOGI SHINJI
MOGI SHOJI
CEO



CHELSEA PATRIQUIN
OAD – ORGANIZATION
ANALYSIS DESIGN
ASSOCIATE



MAURÍCIO EUGÊNIO
EUGÊNIO COMUNICAÇÃO
FUNDADOR



LUIZ ANTONIO FRANÇA
ABRAIM
PRESIDENTE



FERNANDO CHUCRE
PREFEITURA DE SP
SECRETÁRIO DE DES. URBANO



ARNO BOERGER
ITC – INTERNATIONAL
TRADING & CONSULTING
AGRICULTURAL ECONOMIST



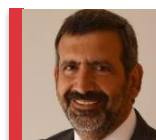
FELIPE GUERRA
JAIME LERNER ARQ.
ASSOCIADOS
ARQUITETO E URBANISTA



JOÃO MADUREIRA
DISTANCE CONNECTION
CEO E FUNDADOR



ANTÔNIO CAMELO
CAMELO & ARQUITETOS
ASSOCIADOS
ARQUITETO E DIRETOR



JUAN LUIS CRESPIN
AIMS
MANAGING PARTNER



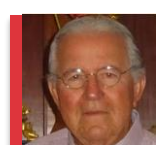
DAVIDE ZANNI
NIDA
DIRECTOR



ALEXANDRE BARRAL
BUSINESS FRANCE
DIRECTOR LATIN AMERICA –
INVESTMENTS



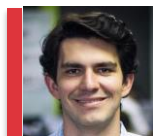
ITAMAR BEREZIN
ITAMAR BEREZIN
ARQUITETURA
CEO



CARLOS FERNANDO
PONTUAL
PONTUAL ARQUITETURA
FUNDADOR



PAINELISTAS DE LIVES ANTERIORES



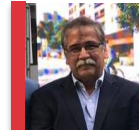
LUCAS VARGAS
GRUPO ZAP
CEO



ROMEO DEON BUSARELLO
TECNISA
DIRETOR DE MARKETING E
TRANSFORMAÇÃO DIGITAL



BENEDITO ABBUD
BENEDITO ABBUD ARQ.
PAISAGISTA
ARQUITETO PAISAGISTA



HENRIQUE SUASSUNA
SUASSUNA FERNANDES
ENGENHARIA
DIRETOR DE ENGENHARIA



GUILHERME SAWAYA
CYRELA
DIRETOR DE
TRANSFORMAÇÃO DIGITAL



RODRIGO PASQUINI
ATLAS SCHINDLER
GERENTE DE MODERNIZAÇÃO
DE ELEVADORES



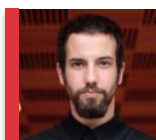
GUILHERME ANDRIGUETI
MAGIKEY
CEO



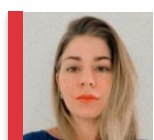
LUIZ HENRIQUE CEOTTO
URBIC
MANAGING PARTNER



ANTONIO CARLOS ZORZI
CYRELA
DIRETOR CORPORATIVO
DE ENGENHARIA



LUIZ ARRUDA
WGSN BY ASCENTIAL
HEAD OF WGSN MINDSET
LATIN AMERICA



RENATA CARIBÉ
PORTOBELLO
GERENTE COMERCIAL
REGIONAL NE



BASILIO JAFET
SECOVI-SP
PRESIDENTE



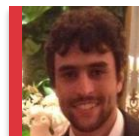
JOSÉ ROMEU FERRAZ
FIABCI-BRASIL
PRESIDENTE



GABRIELA WERNER
PRESIDENT
IMPACT HUB BRAZIL ASSOCIATION



MOIRA TOLEDO
LELLO IMÓVEIS
DIRETORA
SECOVI-SP
DIR. EXE. DA VP –
ADM. IMOB. E COND.



FERNANDO MARTINS
IFOOD
GERENTE DE INOVAÇÃO –
LOGÍSTICA



RENATO AMORIM
REGUS
VICE PRESIDENTE



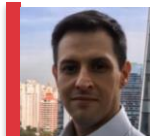
RICHARD BILTON
CIA ATHLETICA
PRESIDENTE



PAINELISTAS CONFIRMADOS



**MARCELLO BONFIM
SÍRIO LIBANÊS**
GERENTE DE ENGENHARIA
CLÍNICA



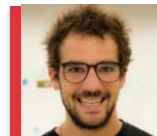
**ORLANDO B. PEREIRA
CYRELA**
DIRETOR COMERCIAL



**MATEUS CORRADI
FLORENSE**
CEO



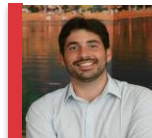
**MAURICIO BENVENUTI
STARTSE**
PARTNER



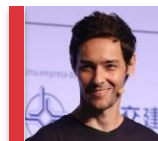
ANDRÉ NOGUEIRA
HARVARD UNIVERSITY –
SCHOOL OF PUBLIC HEALTH
ASSOCIATE RESEARCHER &
INSTRUCTOR



**LUIS FERNANDO
GUGGENBERGER
VEDACIT**
EXECUTIVE OF INNOVATION &
SUSTAINABILITY



**GUSTAVO MAIA
COLAB**
CEO



**ALEXANDRE LAFER FRANKEL
VITACON**
CEO



GUSTAVO MOURA DUBEUX
MOURA DUBEUX
PRESIDENTE DO CONSELHO
DE ADMINISTRAÇÃO



DANIEL ICKOWICZ
ELITE INTERNATIONAL REALTY
DIRECTOR OF SALES

PATROCÍNIO



Atlas Schindler



POINTER

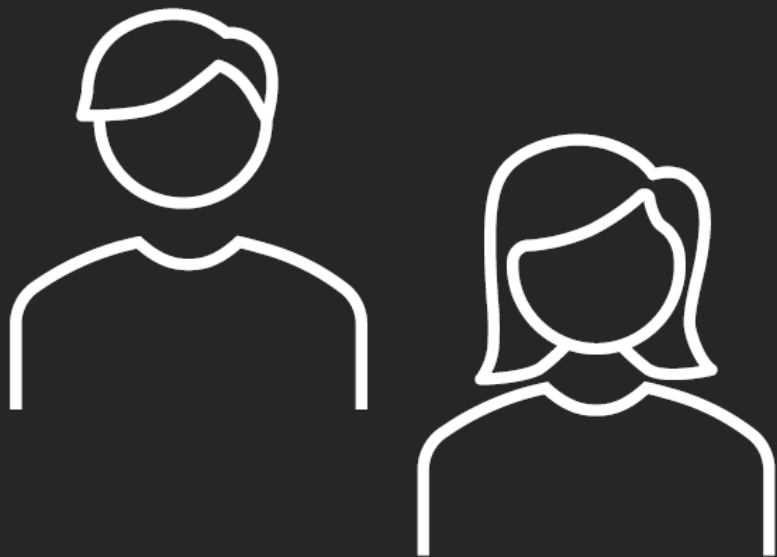
Portobello

REALIZAÇÃO



APOIO INSTITUCIONAL

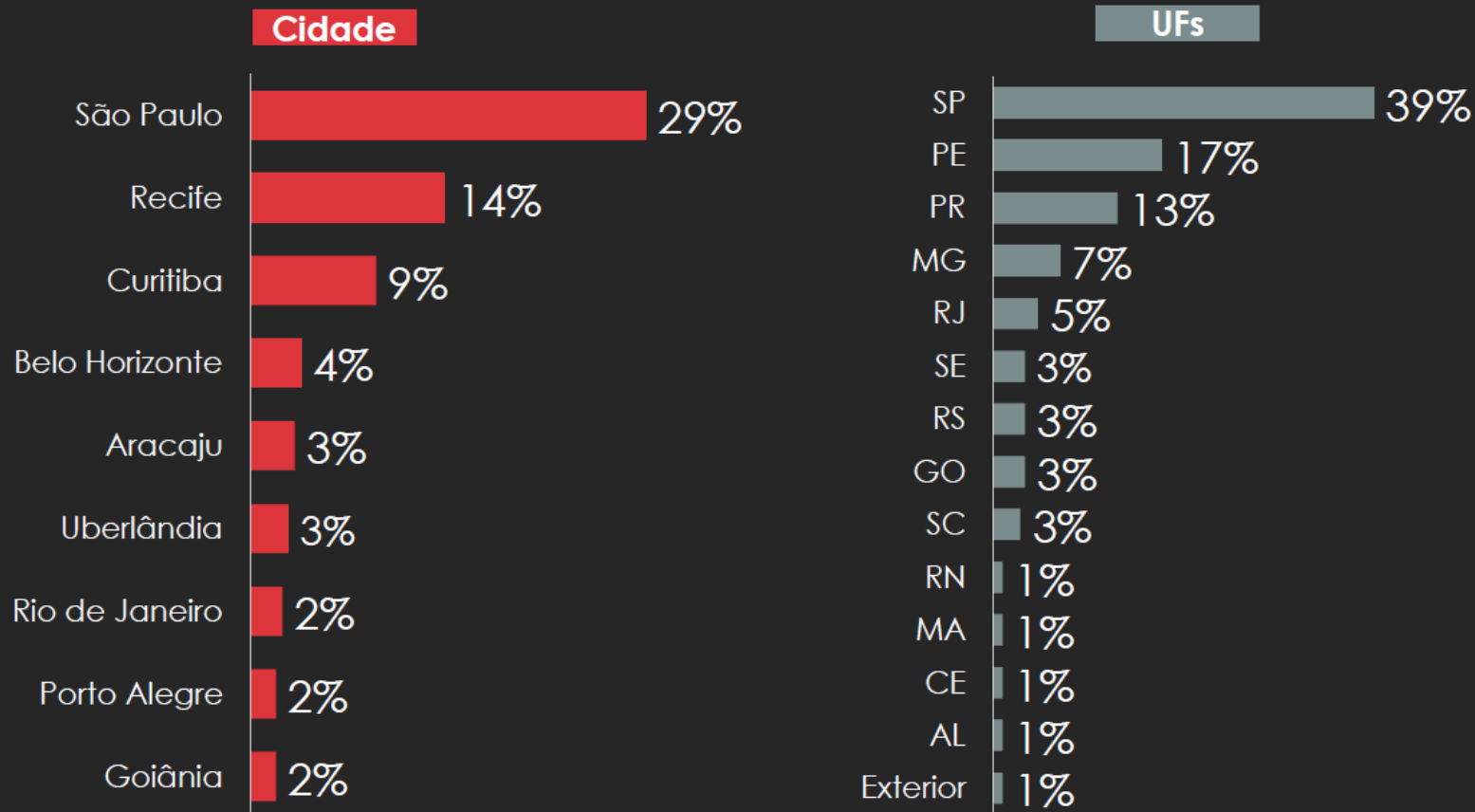




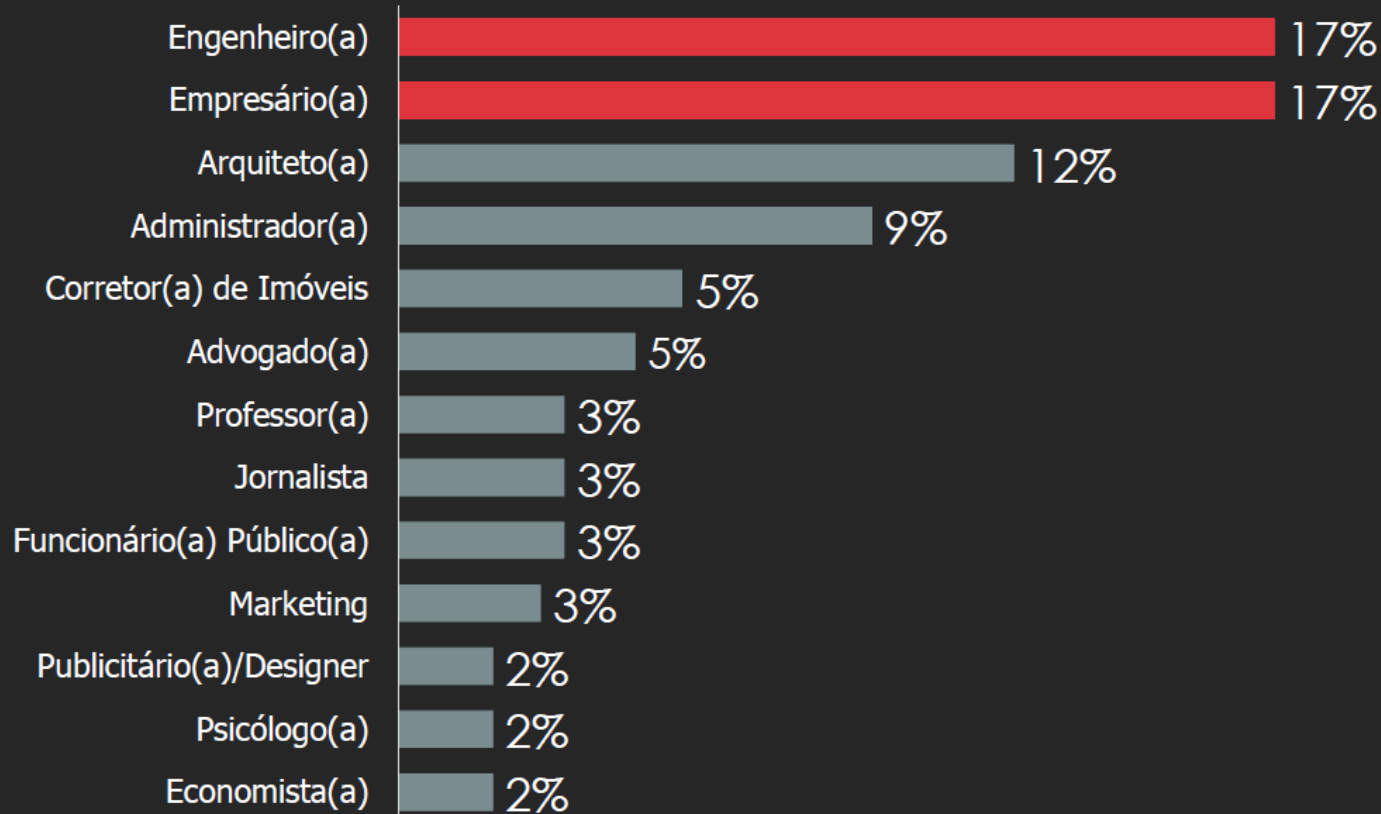
PERFIL DOS ENTREVISTADOS

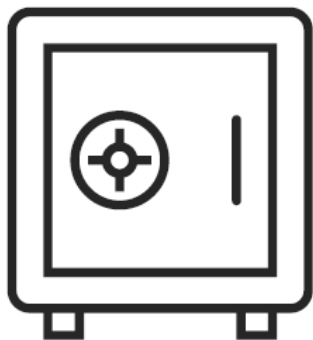


CIDADES E UFS DE MORADIA



OCUPAÇÃO PROFISSIONAL





SITUAÇÃO FINANCEIRA



Com a pandemia, o que aconteceu com sua renda familiar?



3%

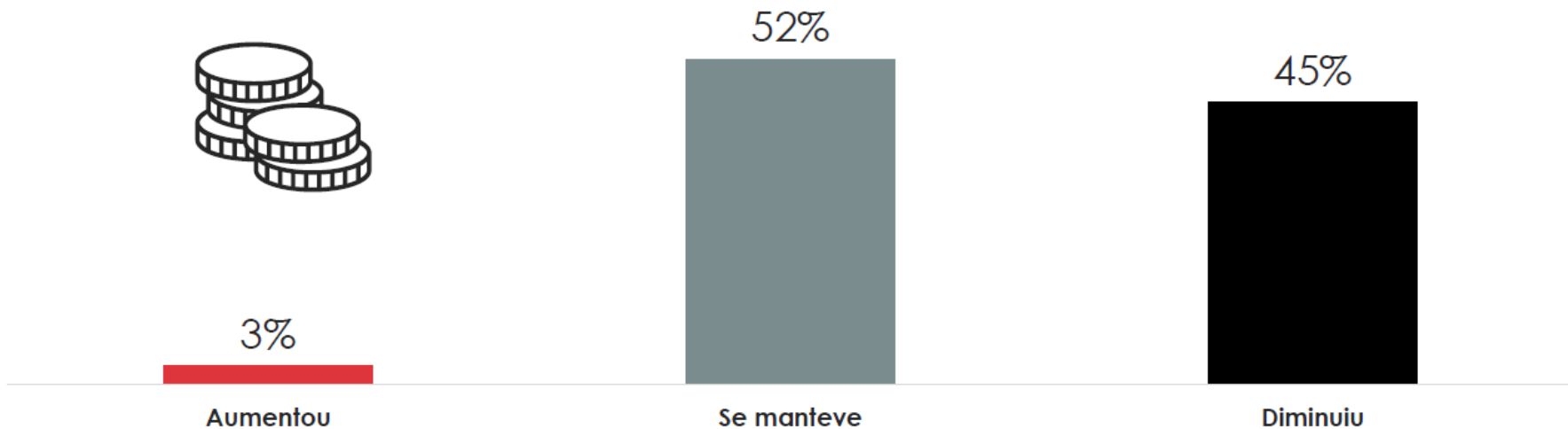
Aumentou

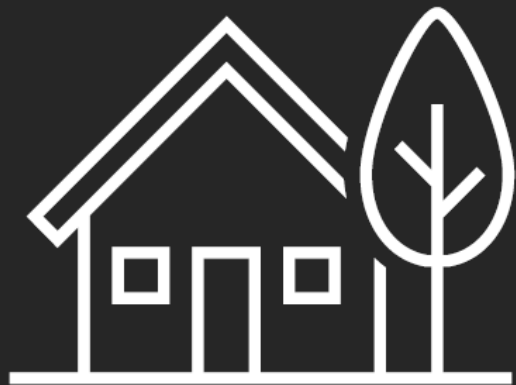
52%

Se manteve

45%

Diminuiu



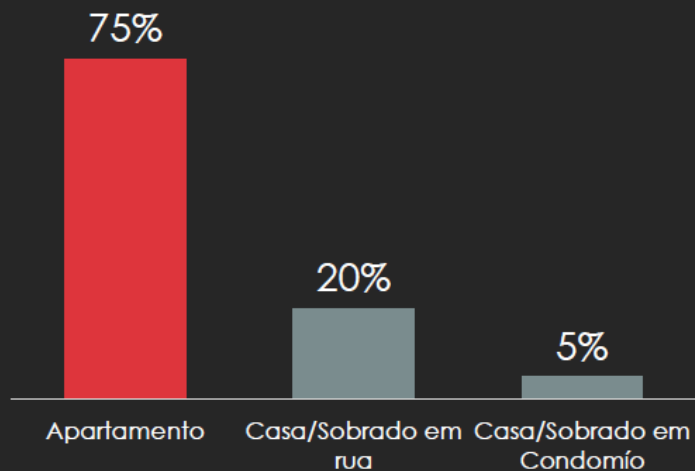


IMÓVEL ATUAL

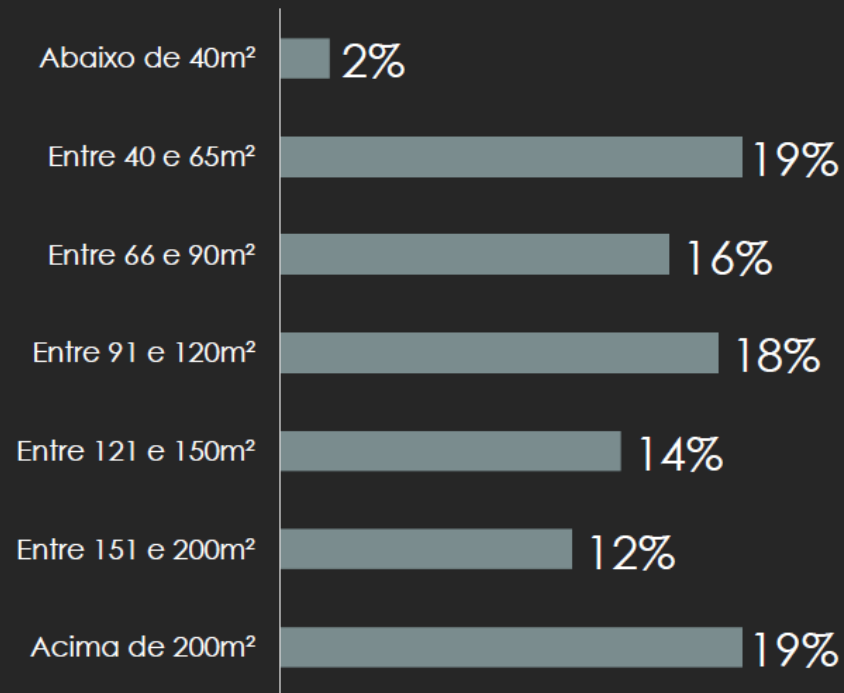
PRINCIPAIS QUESTÕES SOBRE O TEMA:

- 1) Em relação ao imóvel atual, o sentimento geral era conhecendo intensamente seus imóveis durante a quarentena as pessoas quisessem mudar de imóvel. O que a pesquisa detectou? Este sentimento estava correto?
- 2) O que prevaleceu, mudar para um imóvel menor em busca de praticidade ou para um maior, em busca de espaço?
- 3) Qual o ambiente que as pessoas mais sentiram falta de ter em sua residência durante a quarentena?

Qual imóvel mora atualmente?

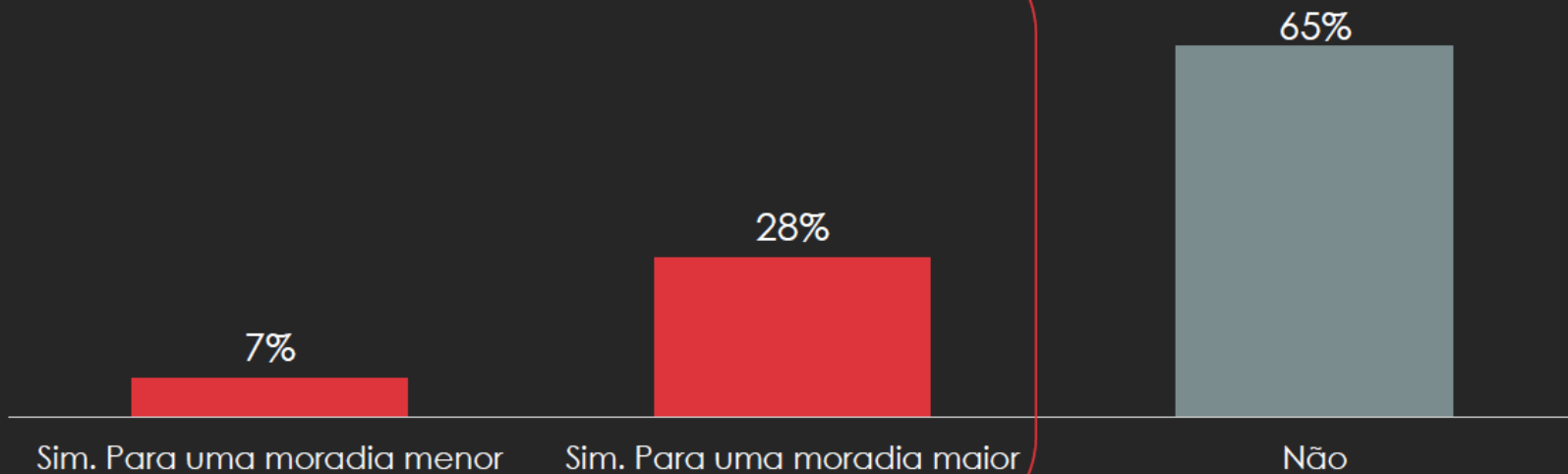


Tamanho do imóvel



Pretende se mudar de imóvel?

Mudaria de Imóvel: 35%



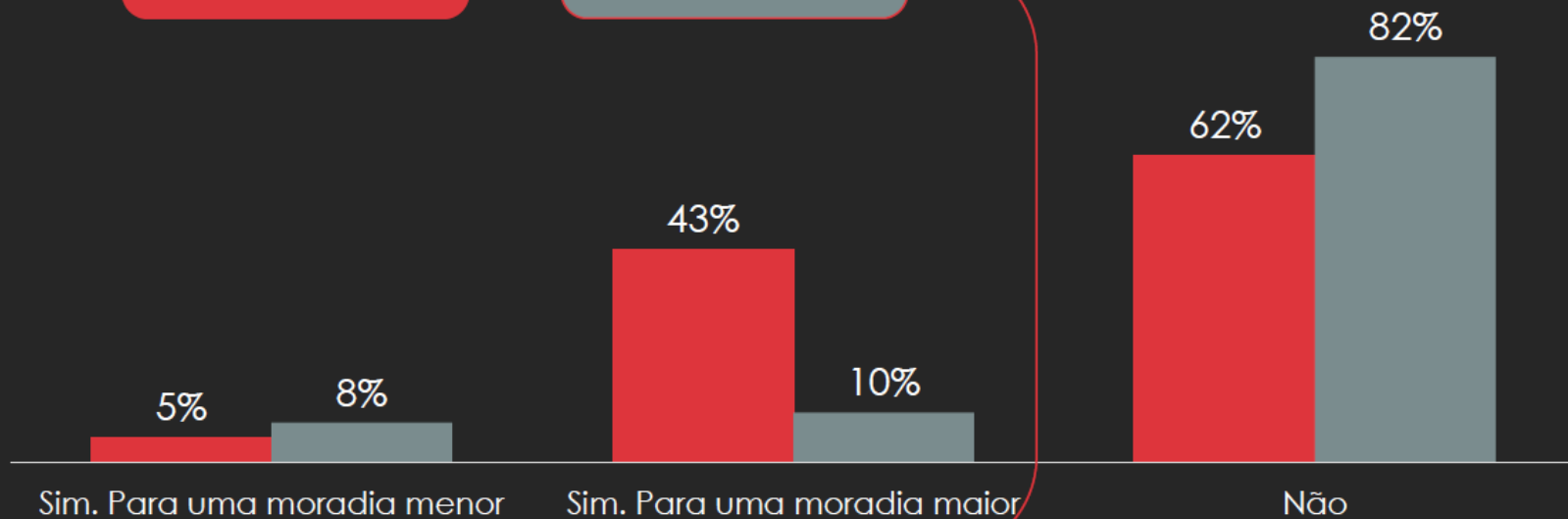
MUDANÇA DE IMÓVEL | POR TAMANHO DO IMÓVEL ATUAL

Pretende se mudar de imóvel?

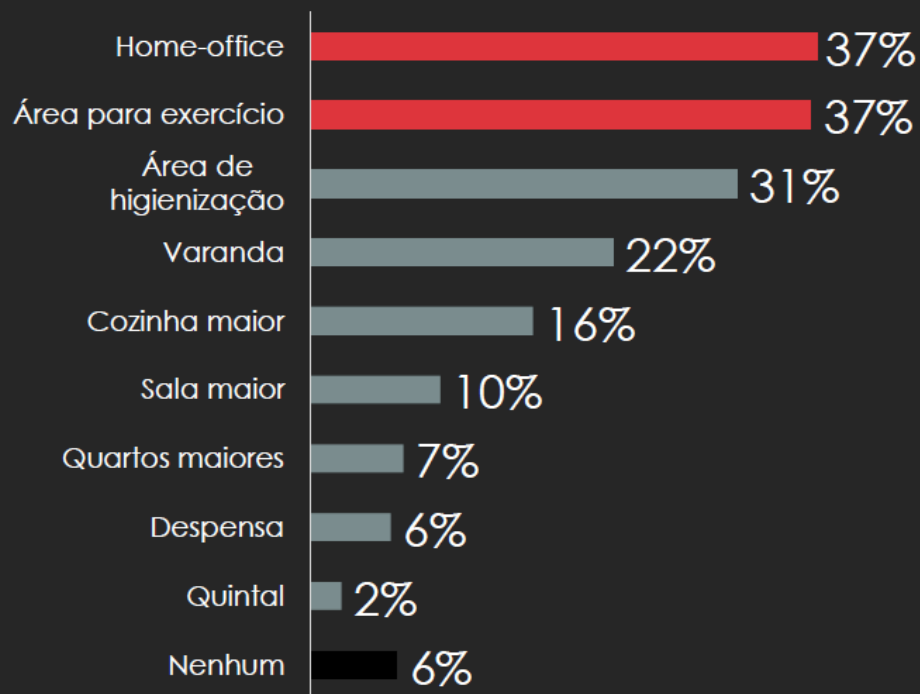
Mudaria de Imóvel: 48%

Mudaria de Imóvel: 18%

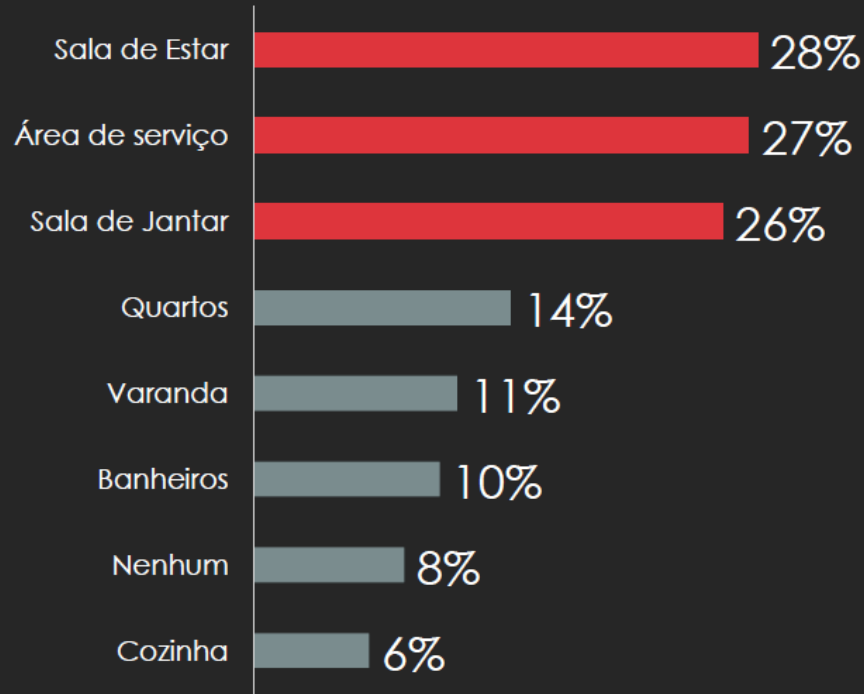
- Imóvel de até 120m²
- Imóvel acima de 120m²



Que ambiente mais sentiu falta desde o início da quarentena?




Que ambiente aceitaria reduzir para ter esses novos ambientes?





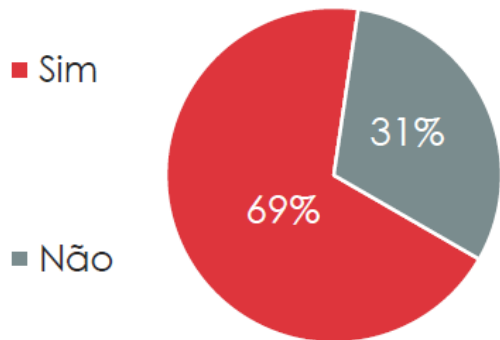
HÁBITOS DE ALIMENTAÇÃO

PRINCIPAIS QUESTÕES SOBRE O TEMA:

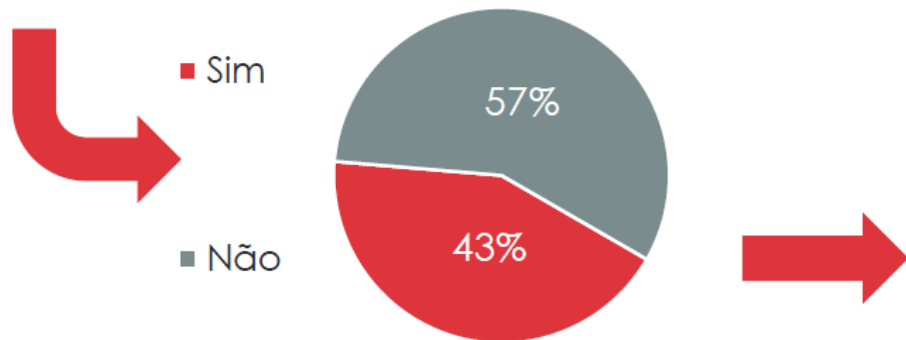
- 4) As pessoas dispensaram seus funcionários? Isso é um caminho sem volta?
 - 5) Quanto aumentou os pedidos de comida à domicílio?
 - 6) Muita gente aprendeu a cozinhar? Esse hábito vai ser incorporado na rotina pós-pandemia?
 - 7) Muita gente deseja ter um espaço gourmet? Onde posicioná-lo dentro de casa?
- 

FUNCIONÁRIOS DOMÉSTICOS

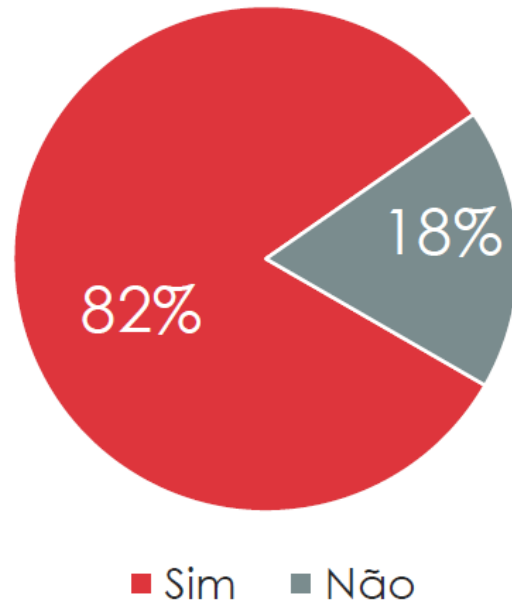
Tinha funcionários domésticos



Dispensou na pandemia?

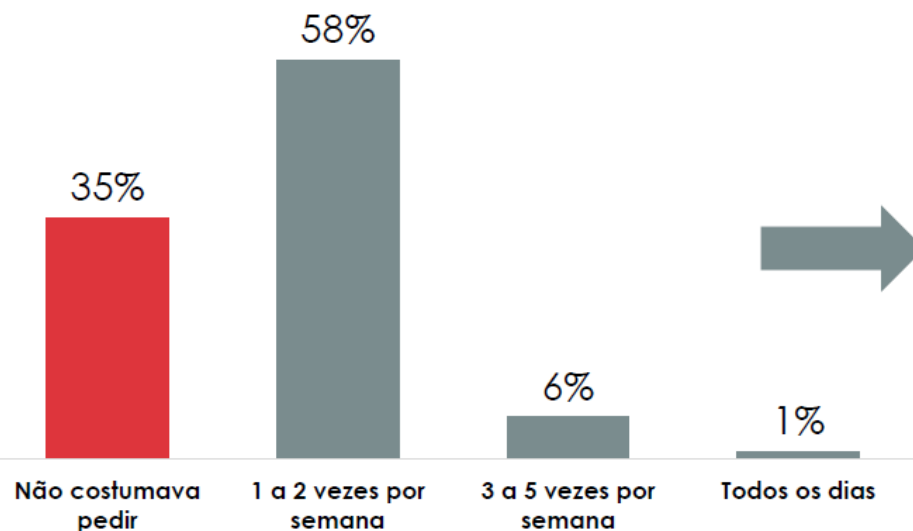


Pretende recontratá-los após a pandemia?

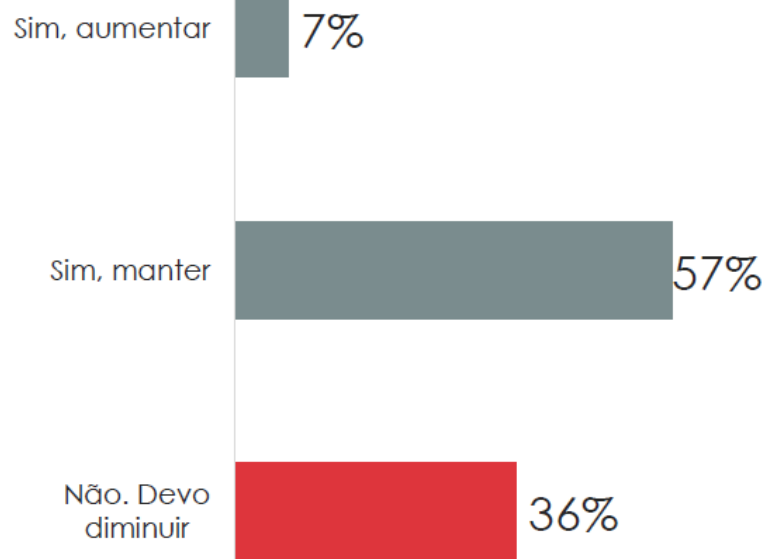


PEDIDOS A DOMICÍLIO

Pedia comida a domicilio com que frequência antes da pandemia?

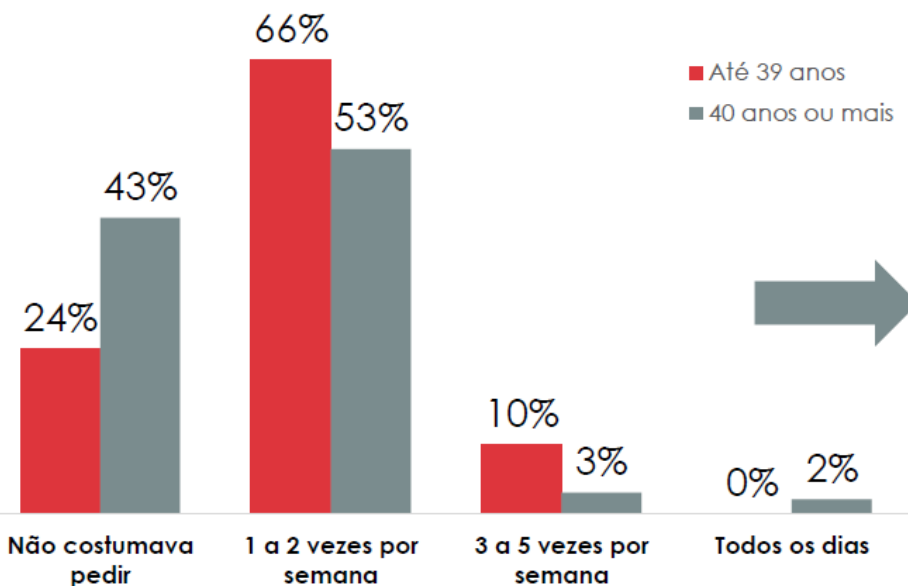


Pretende manter o pedido a domicilio depois da pandemia?

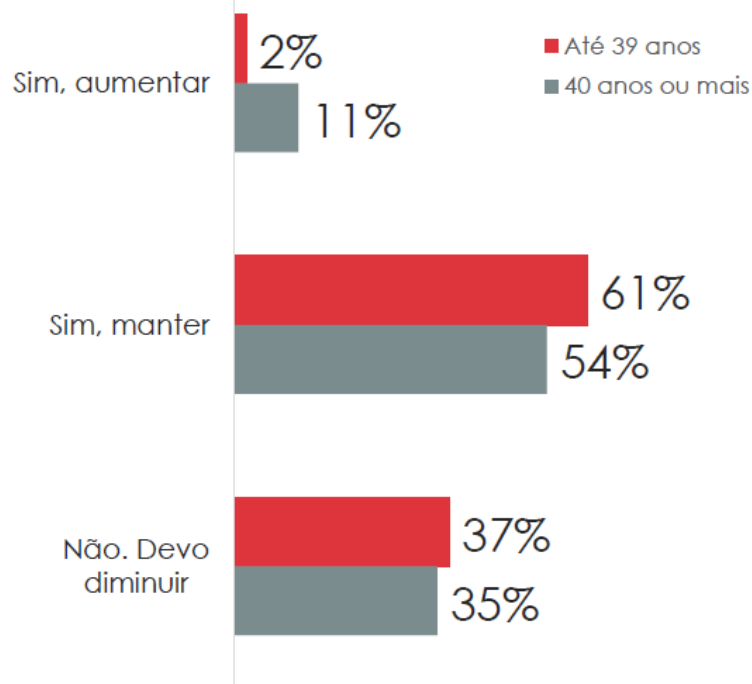


PEDIDOS A DOMICÍLIO | POR FAIXA DE IDADE

Pedia comida a domicilio com que frequência antes da pandemia?

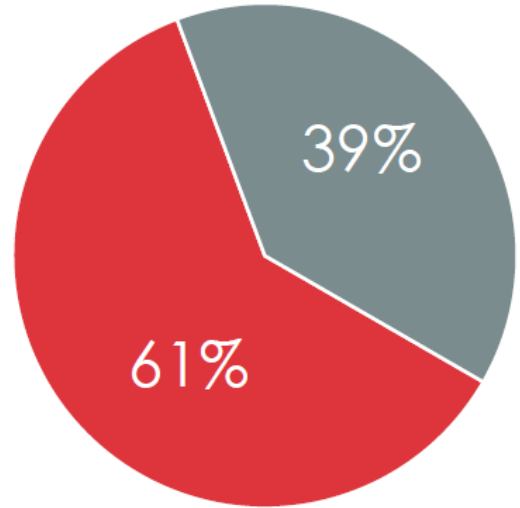


Pretende manter o pedido a domicilio depois da pandemia?



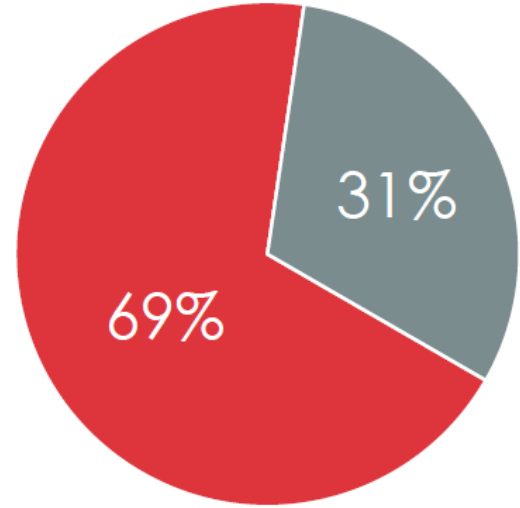
HABILIDADES DE COZINHAR

Apreendeu a cozinhar ou aperfeiçoou essa habilidade durante a pandemia?



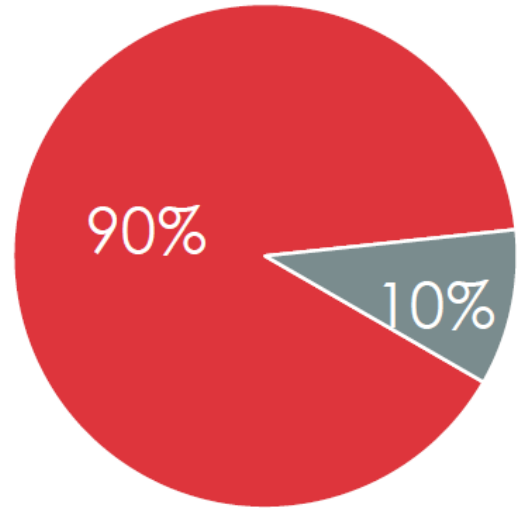
■ Sim ■ Não

Fazia refeições em casa antes da pandemia?



■ Sim ■ Não

Pretende fazer refeições em casa após a pandemia?



■ Sim ■ Não

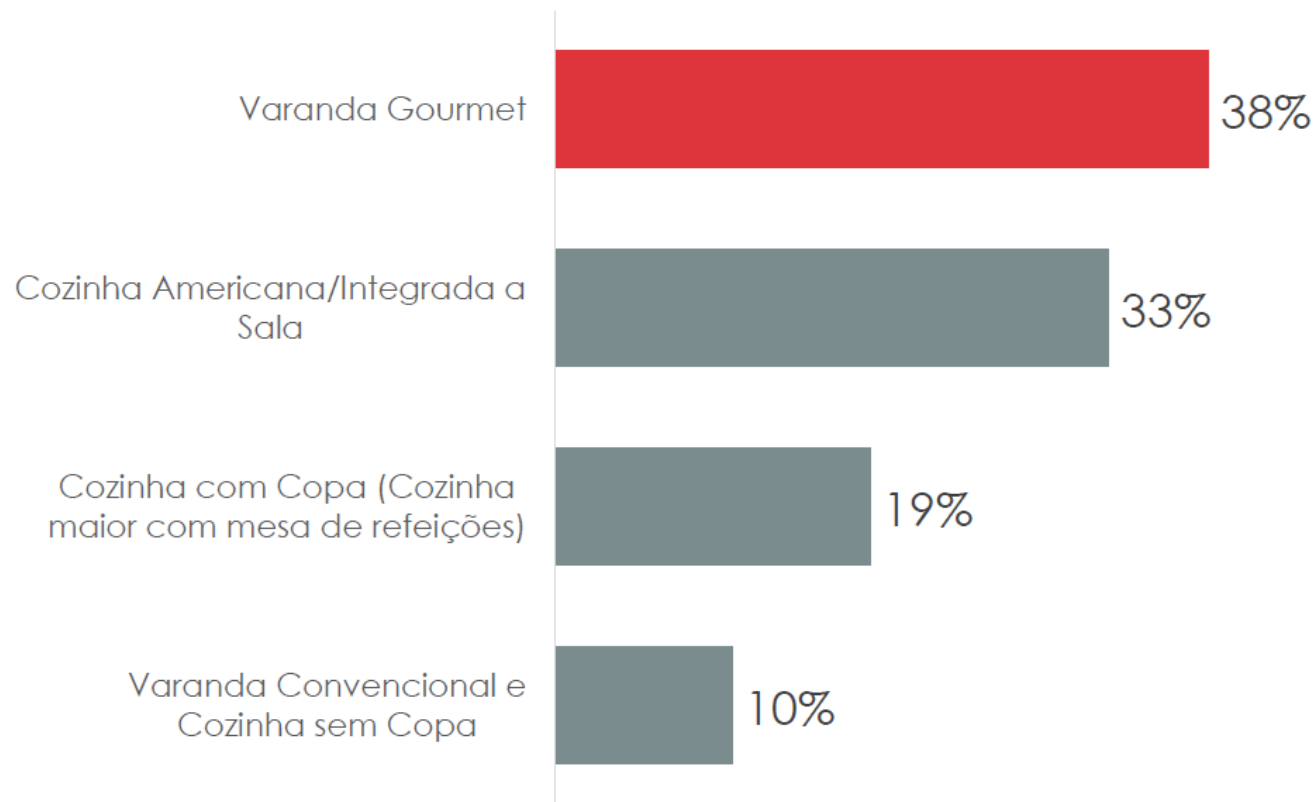


ESPAÇOS INTERNOS

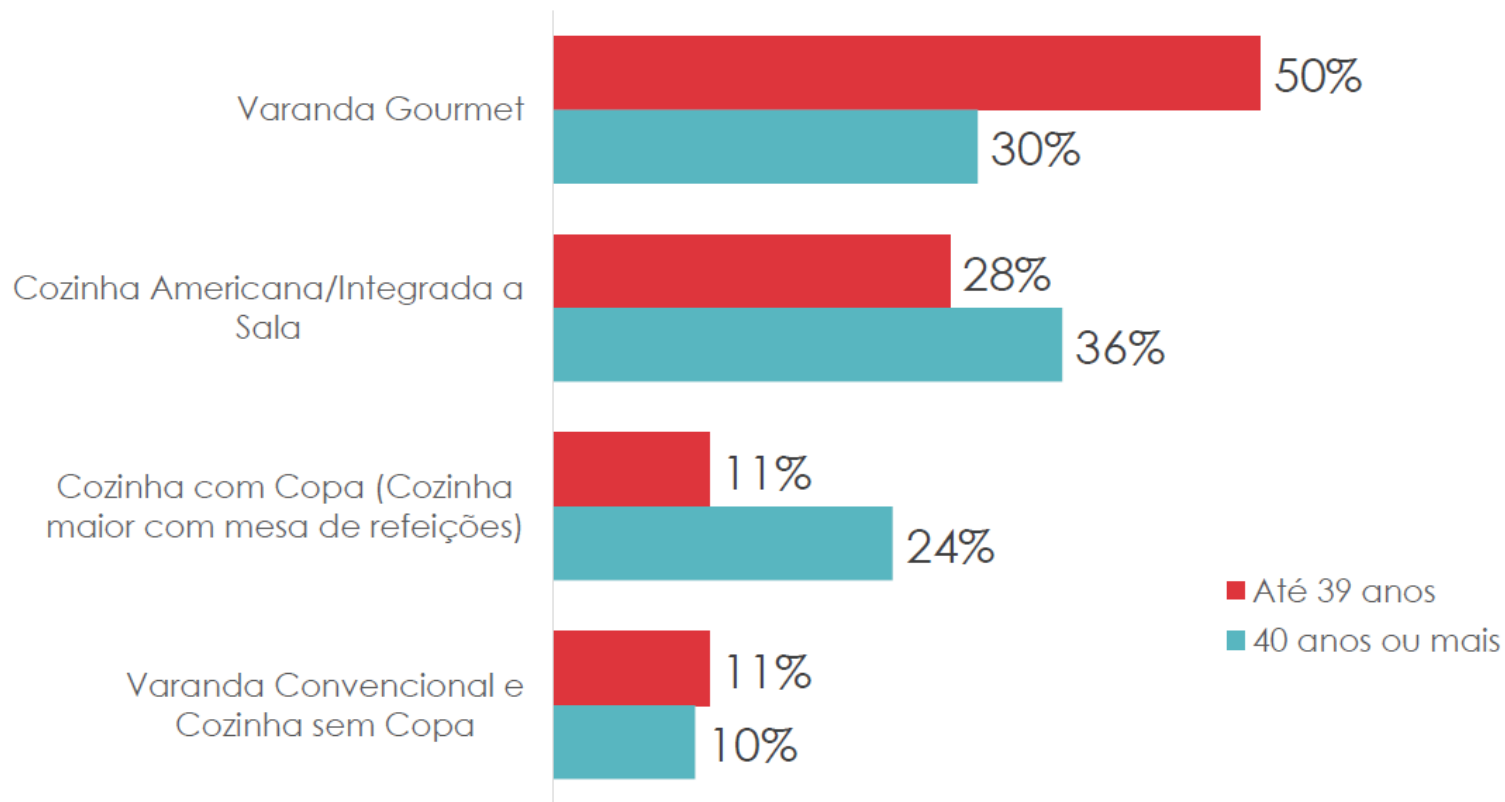


ESPAÇOS GOURMET

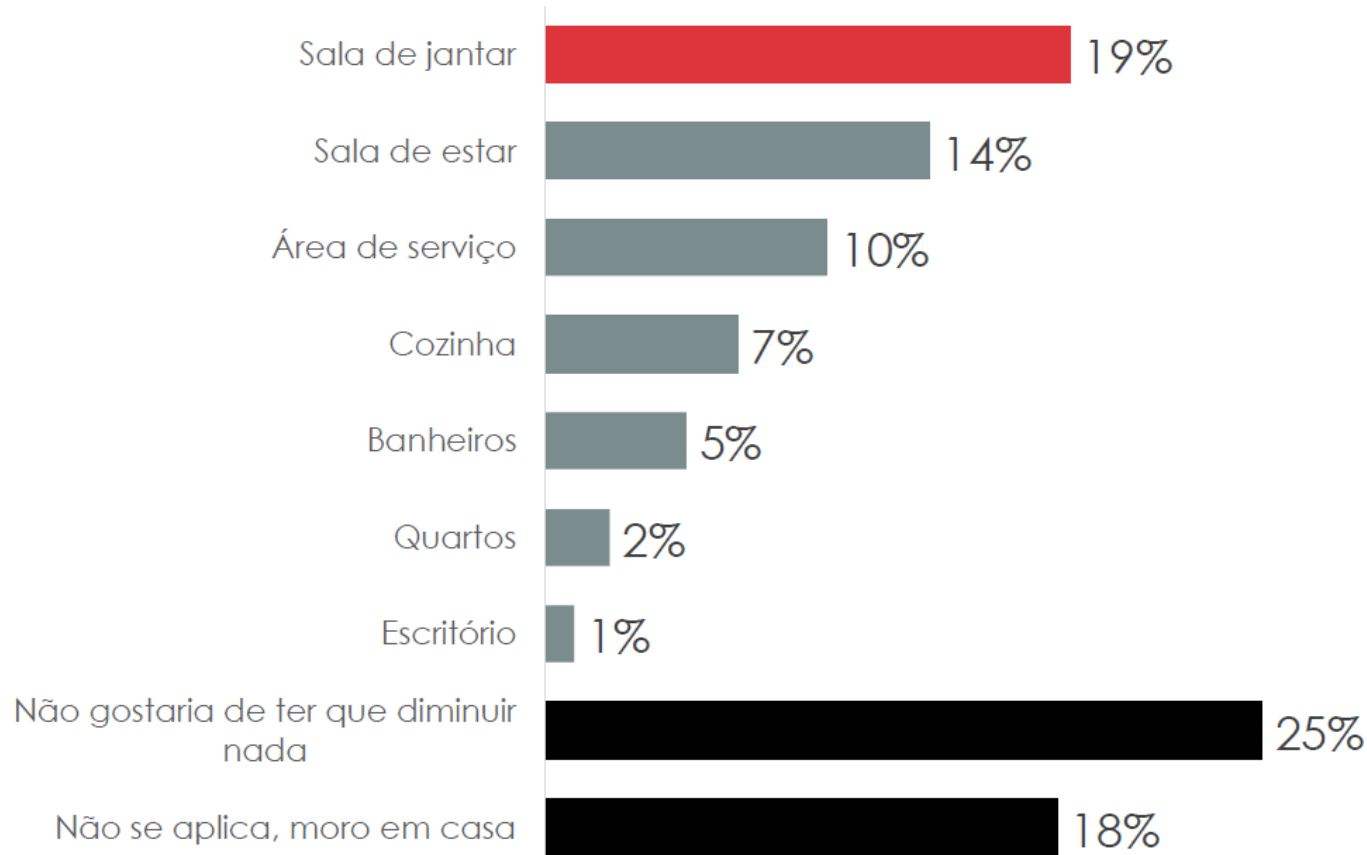
ESPAÇOS INTERNOS DE PREFERÊNCIA

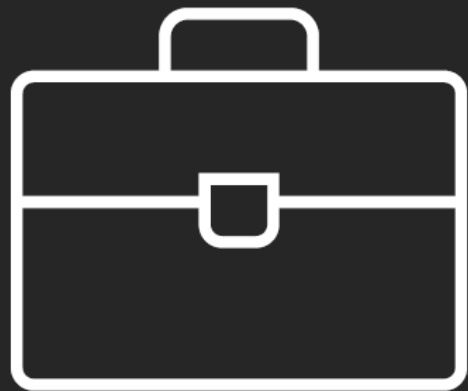


ESPAÇOS INTERNOS DE PREFERÊNCIA | POR FAIXA DE IDADE



ESPAÇO QUE DIMINUIRIA PARA A VARANDA GOURMET





TRABALHO NA/PÓS PANDEMIA



PRINCIPAIS QUESTÕES SOBRE O TEMA:


8) Qual o impacto do home-office nas lajes corporativas, salas comerciais e coworkings?

9) Qual o local escolhido para o home-office? Qual ambiente reduziria para viabilizar este espaço?

10) Quantos postos de home-office são necessários?

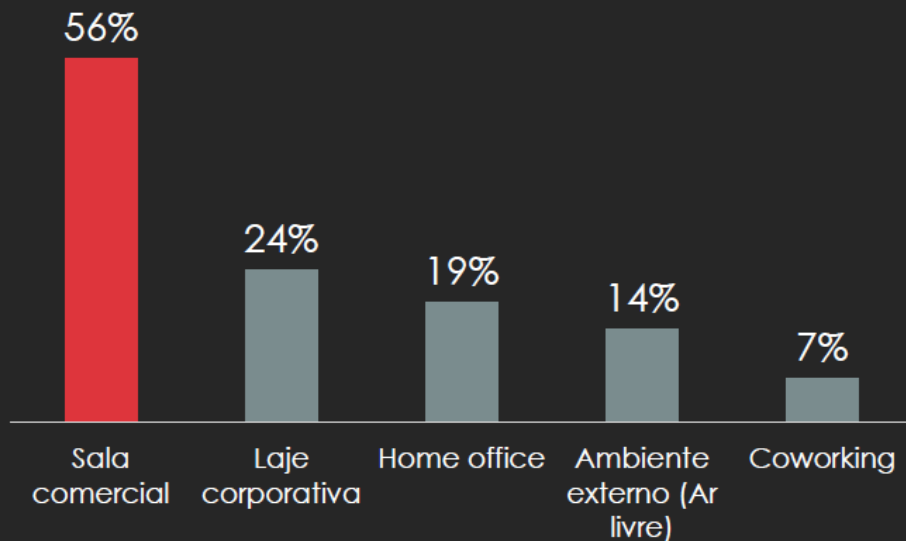
11) Quantos dias pretende trabalhar em home-office x no escritório físico?

12) Vai haver mudança de escritório? Quais as adequações que pretende fazer em relação ao distanciamento?

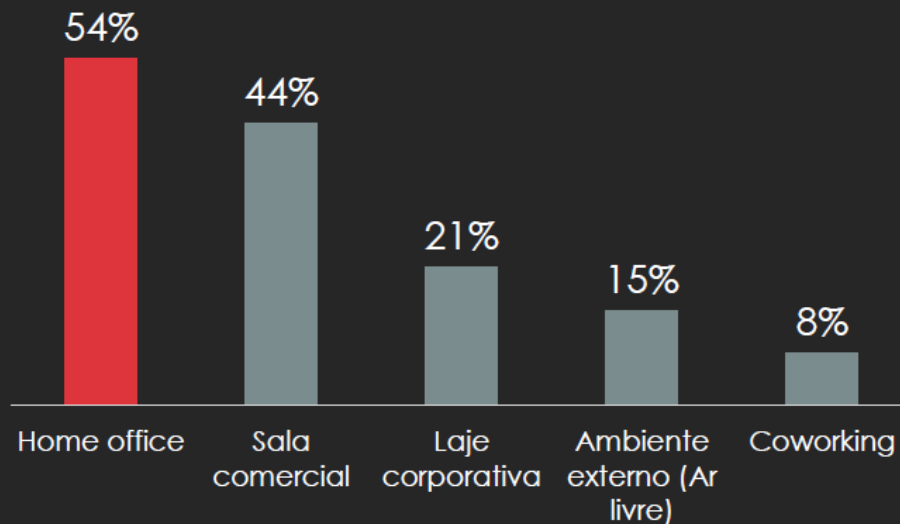


TRABALHO ANTES/DEPOIS DA PANDEMIA

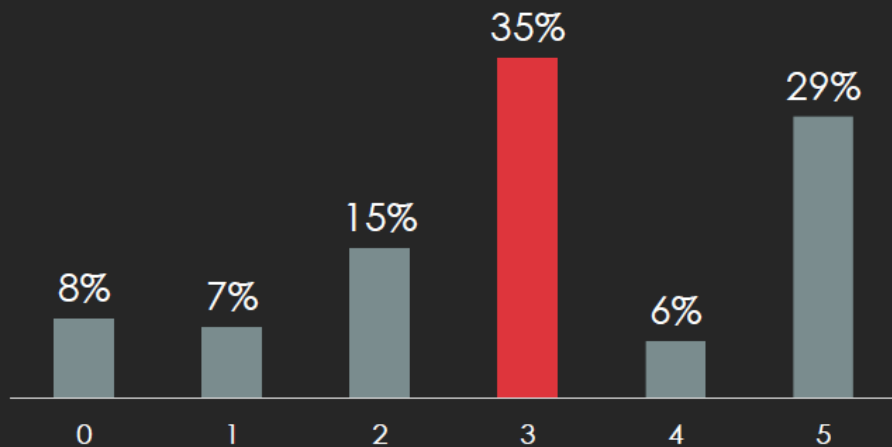
Em que lugar o sr(a) trabalhava antes da pandemia?



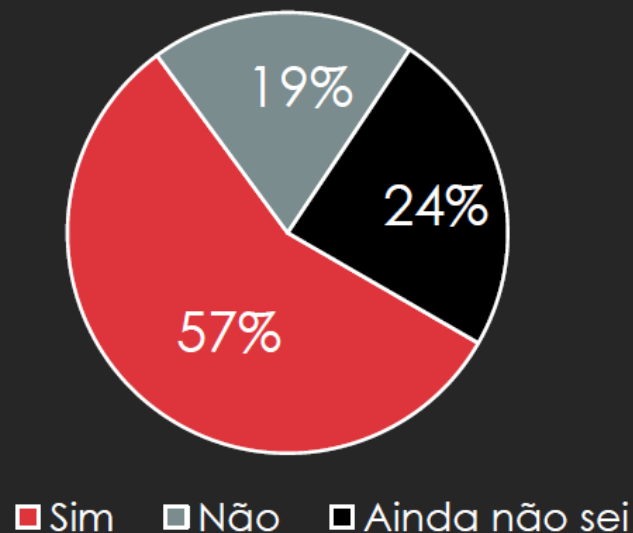
Em que lugar irá trabalhar depois da pandemia?



Quantos dias trabalharia em home office pós pandemia

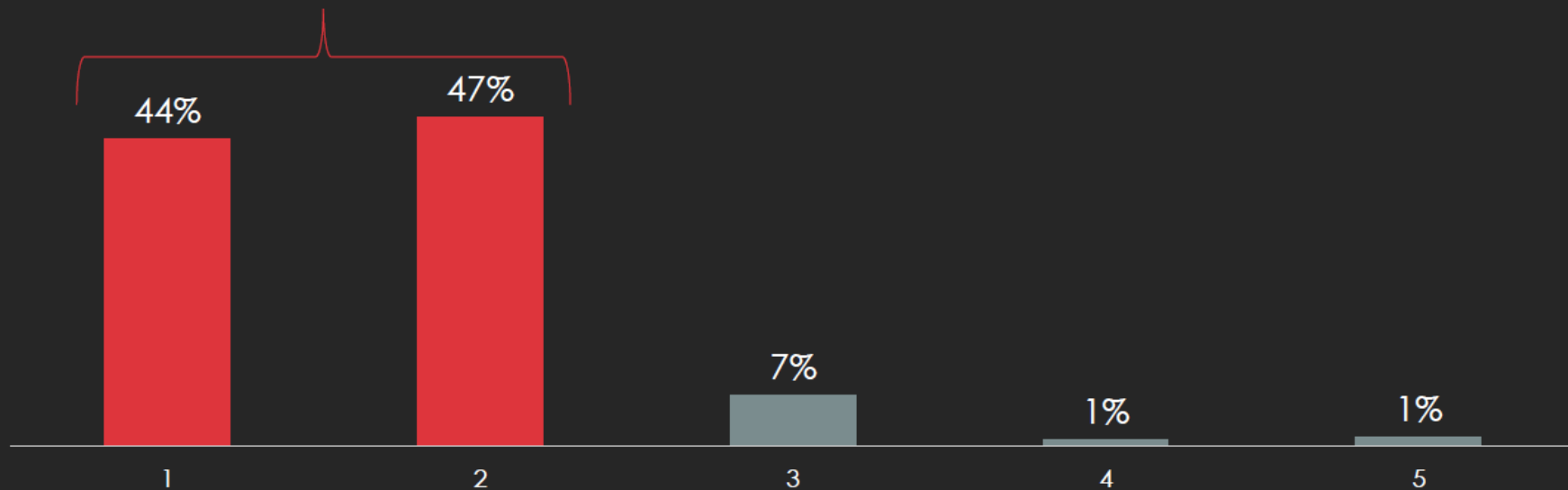


E o Sr(a) pode escolher?



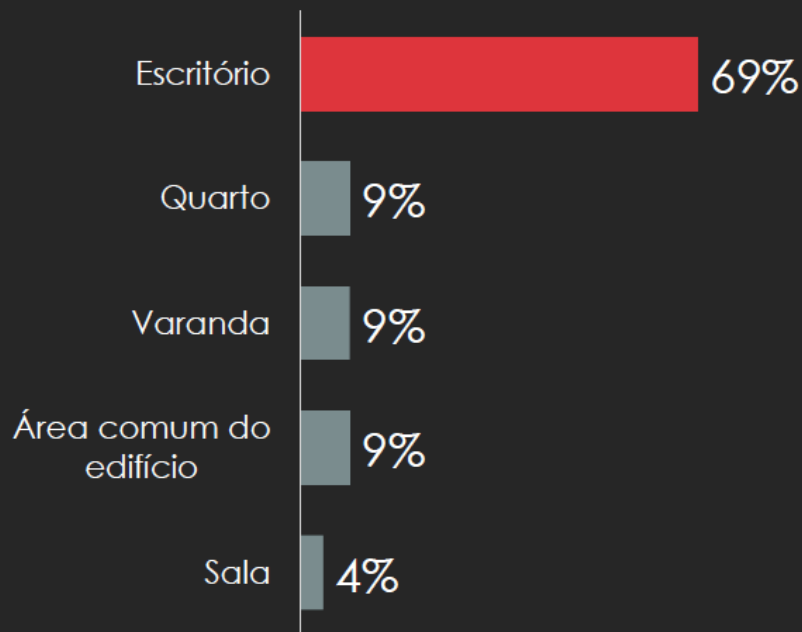
Quantos postos de trabalho demanda em seu imóvel?

91% PRECISAM DE ATÉ 2 POSTOS

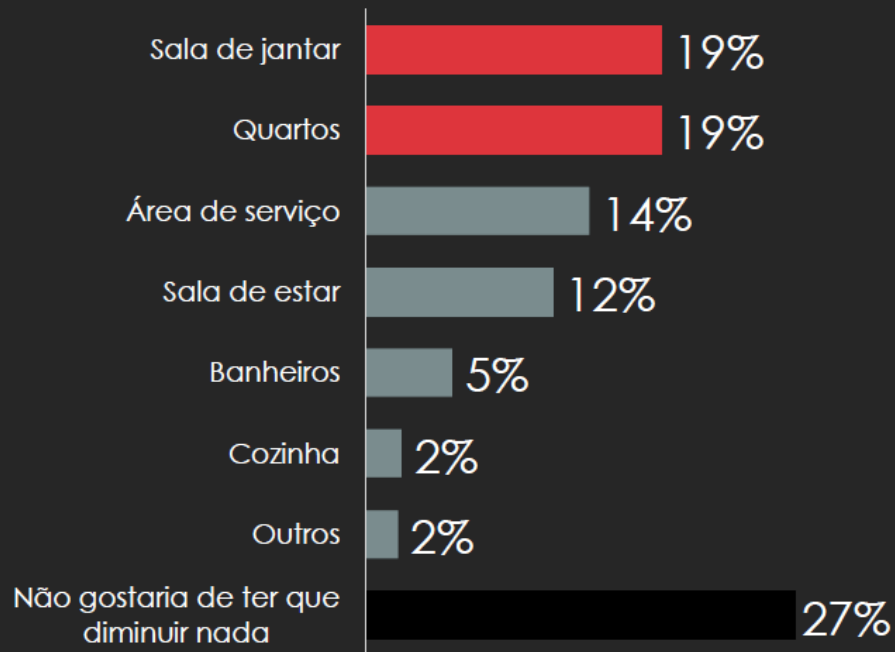


ESPAÇOS VOLTADO PARA O TRABALHO

Em que local o sr(a) gostaria que o posto de trabalho estivesse?

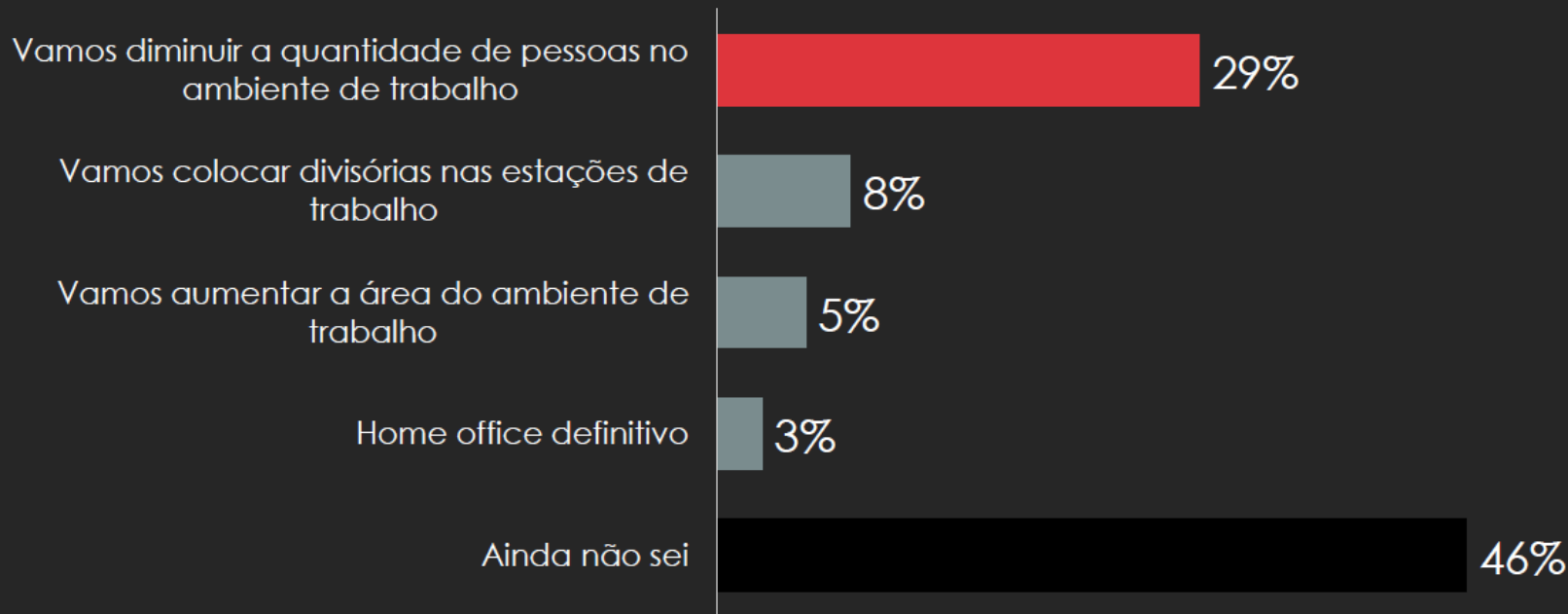


Que ambiente o sr(a) aceitaria diminuir para acomodar este espaço voltado a trabalho dentro do imóvel?



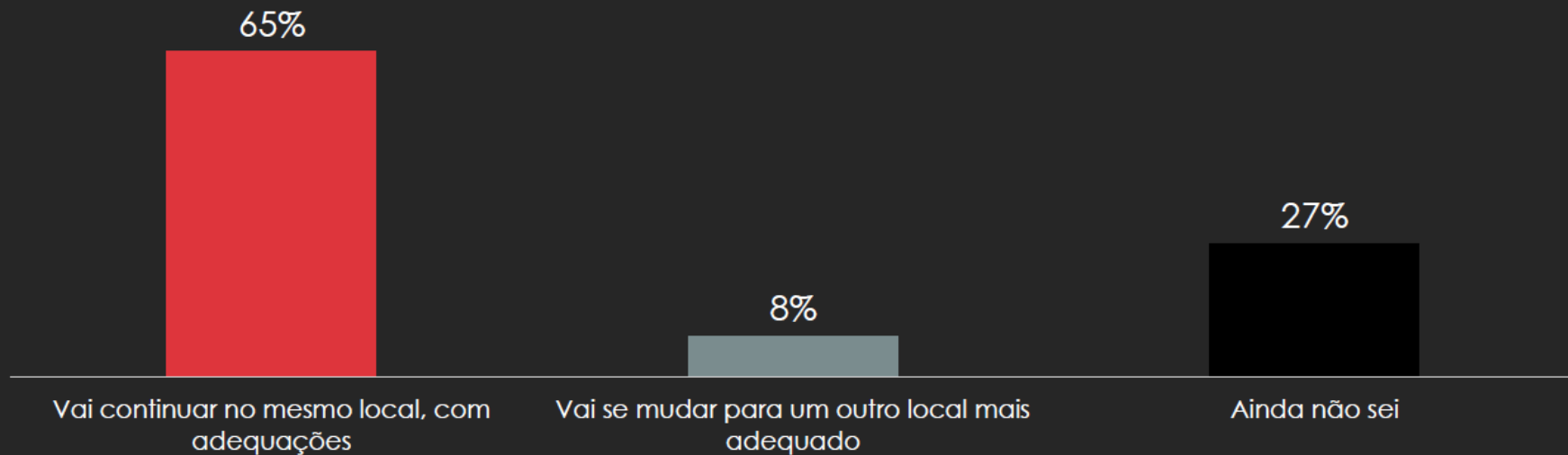
O QUE ACONTECERÁ NO ESPAÇO DE TRABALHO

Considerando o distanciamento recomendado de 1,5m, o que acontecerá com seu espaço de trabalho após a pandemia?



EMPRESA MUDARÁ DE LOCAL?

Acredita que sua empresa vai continuar no mesmo local de trabalho ou vai mudar de local para atender a nova realidade?





HIGIENIZAÇÃO NA/PÓS PANDEMIA



PRINCIPAIS QUESTÕES SOBRE O TEMA:

13) O hábito de higienizar foi realmente incorporado?

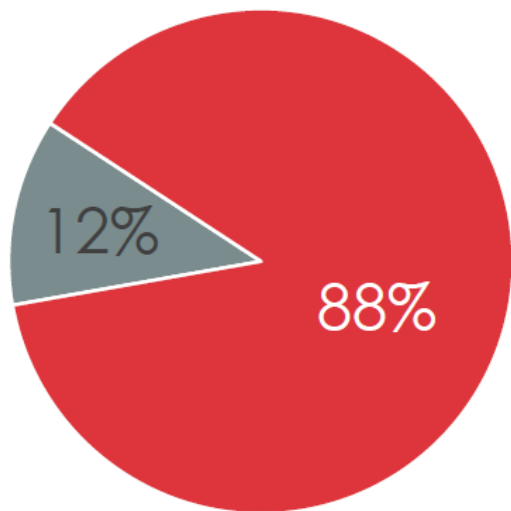
14) Onde as pessoas desejariam posicionar este ambiente?

15) Que ambiente aceitariam abrir mão ou reduzir para viabilizar este espaço?



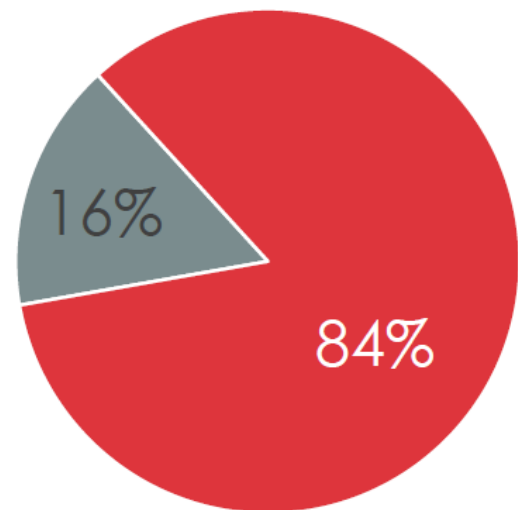
NOVOS HÁBITOS DE HIGIENE

Passou a higienizar compras após a pandemia?



■ Não ■ Sim

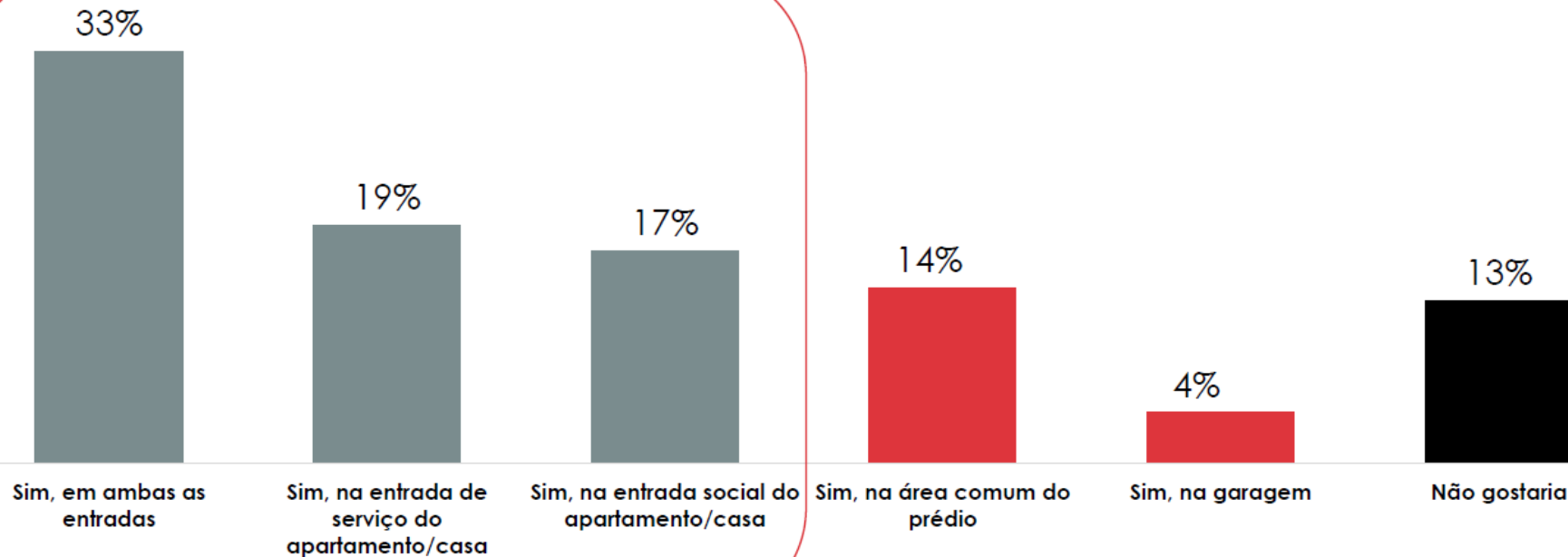
Passou a deixar os sapatos na entrada do imóvel após a pandemia?



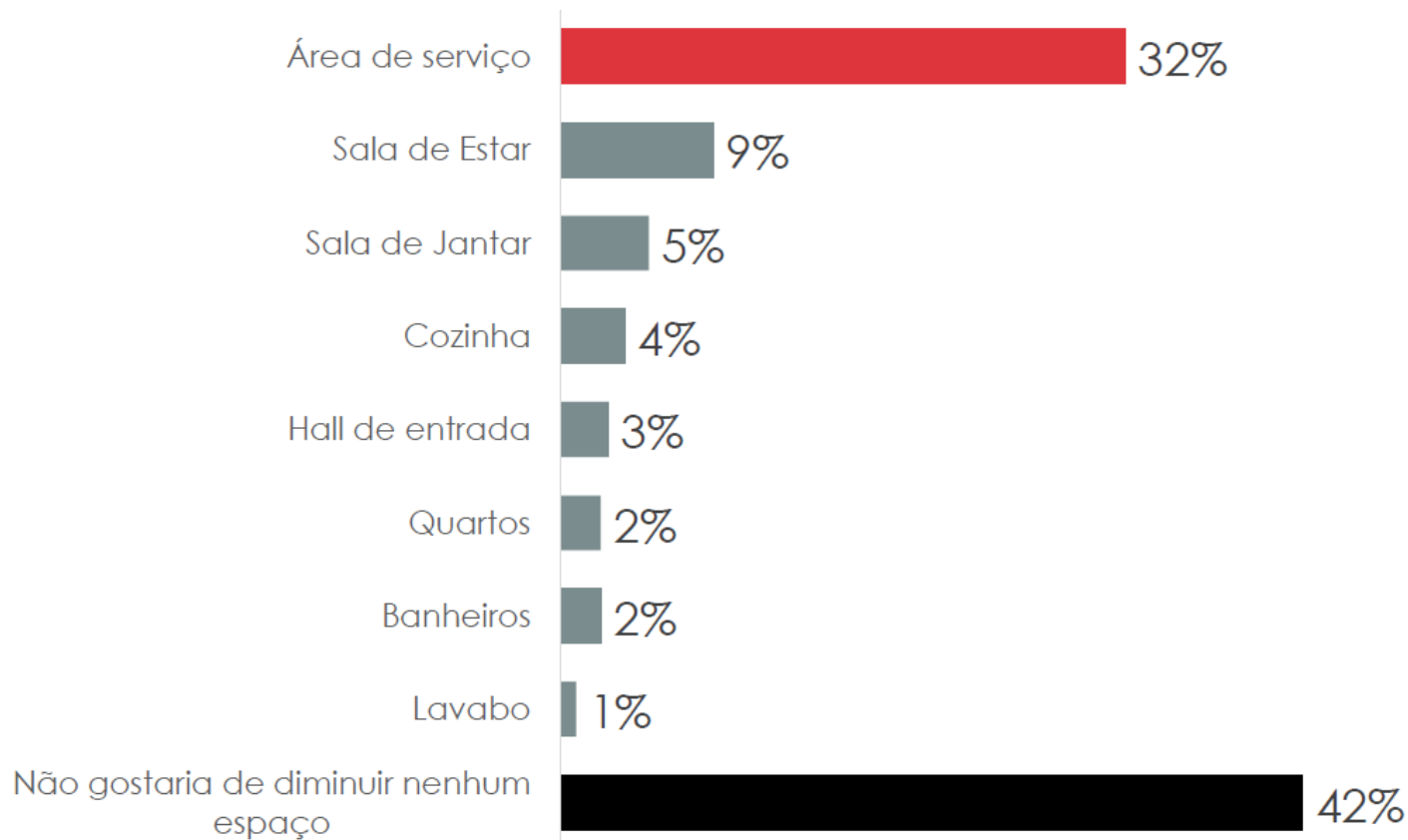
■ Não ■ Sim

ÁREA DE HIGIENIZAÇÃO NO IMÓVEL

Dentro do Imóvel: 69%



ESPAÇO QUE DIMINUIRIA PARA A HIGIENIZAÇÃO





SAÚDE FÍSICA

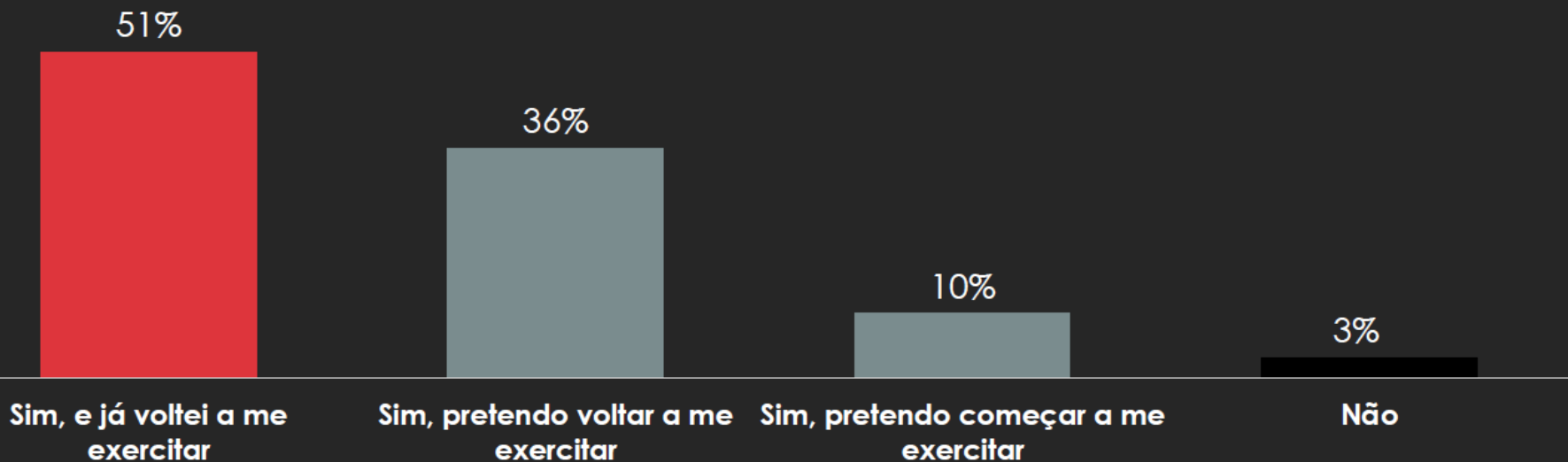


PRINCIPAIS QUESTÕES SOBRE O TEMA

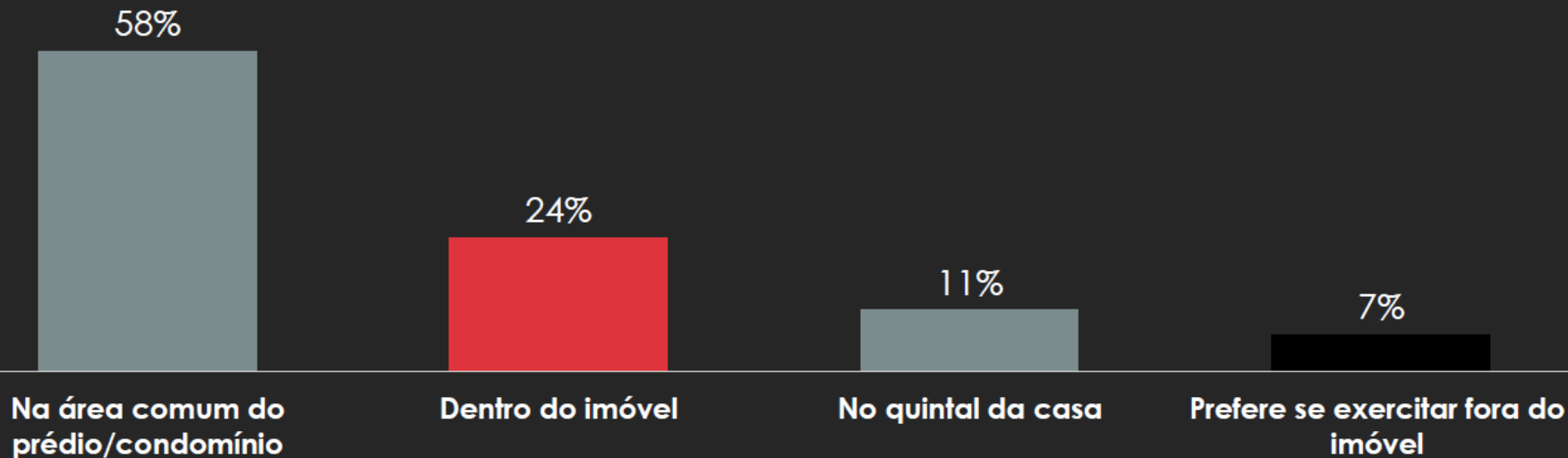
16) Após a pandemia, pretendem se exercitar? Onde?

17) Que ambiente da residência aceitariam reduzir para acomodar o espaço para exercícios?

Após a pandemia, pretende voltar ou começar a se exercitar ?

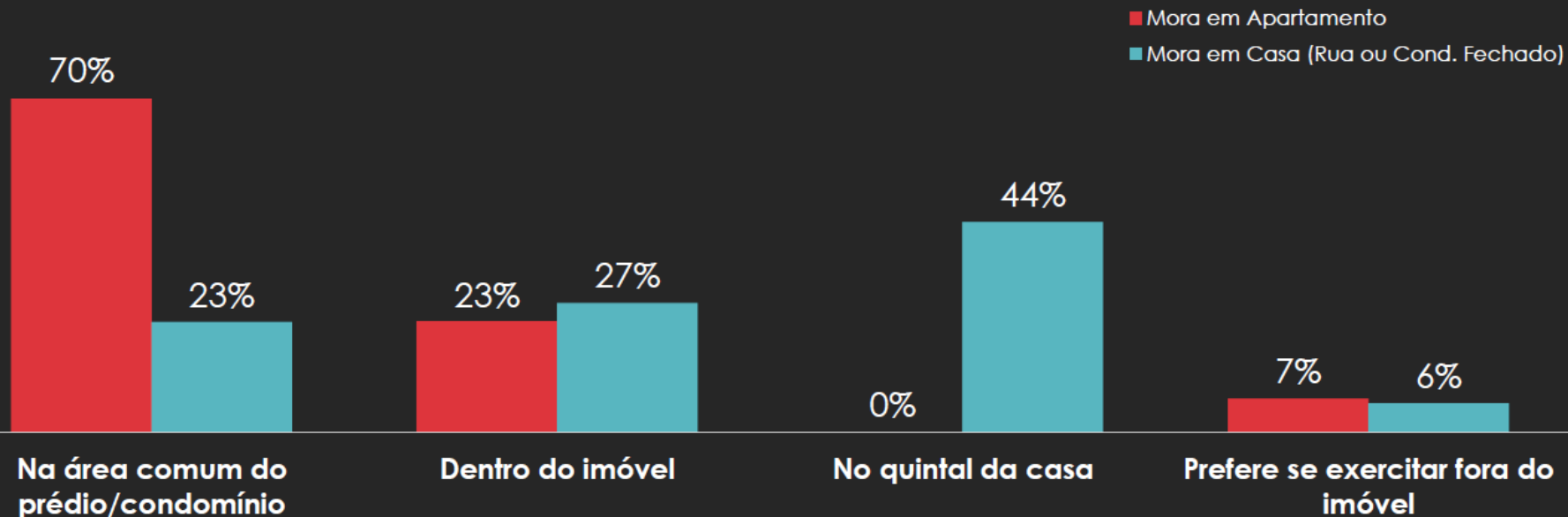


Onde gostaria de se exercitar na área livre do seu imóvel?



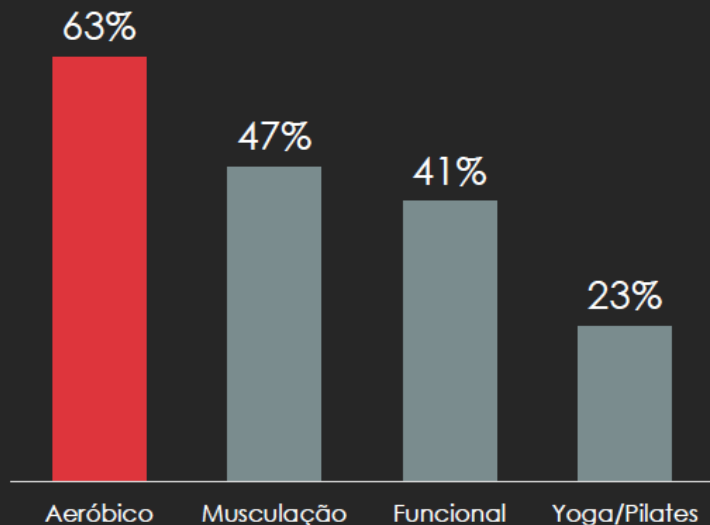
ATIVIDADES FÍSICAS NO IMÓVEL | POR TIPO DE IMÓVEL

Onde gostaria de se exercitar na área livre do seu imóvel?

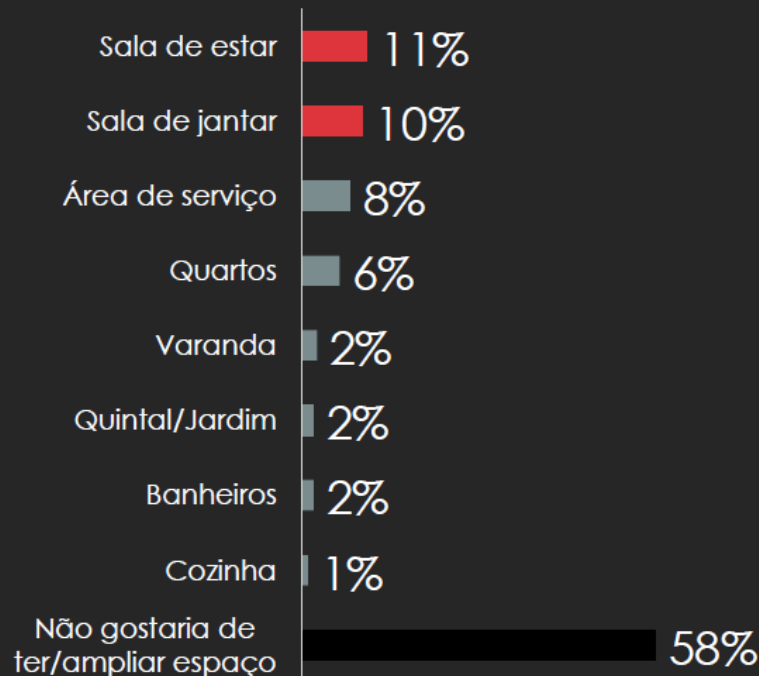


TIPOS DE EXERCÍCIOS

Quais tipos de exercícios prefere fazer



Que ambiente o sr(a) aceitaria diminuir para acomodar este espaço de exercícios físicos dentro do imóvel





ÁREAS COMUNS DO CONDOMÍNIO



PRINCIPAIS QUESTÕES SOBRE O TEMA:

18) As pessoas pretendem voltar a frequentar as áreas comuns dos edifícios?

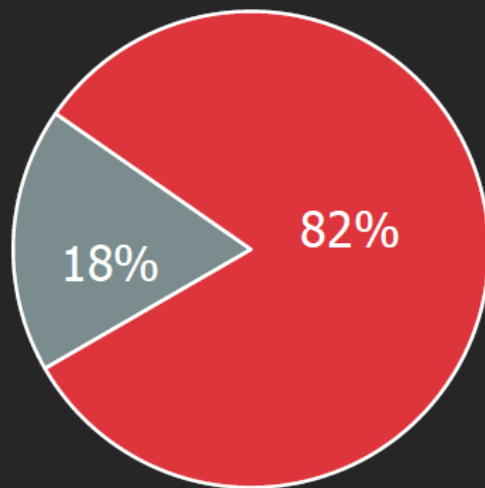
19) Que equipamentos mais desejariam ter em seu condomínio?

20) Que ambiente aceitariam reduzir para tê-lo?

UTILIZAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS DO CONDOMÍNIO

Pretende voltar a frequentar as áreas comuns do edifício após pandemia?

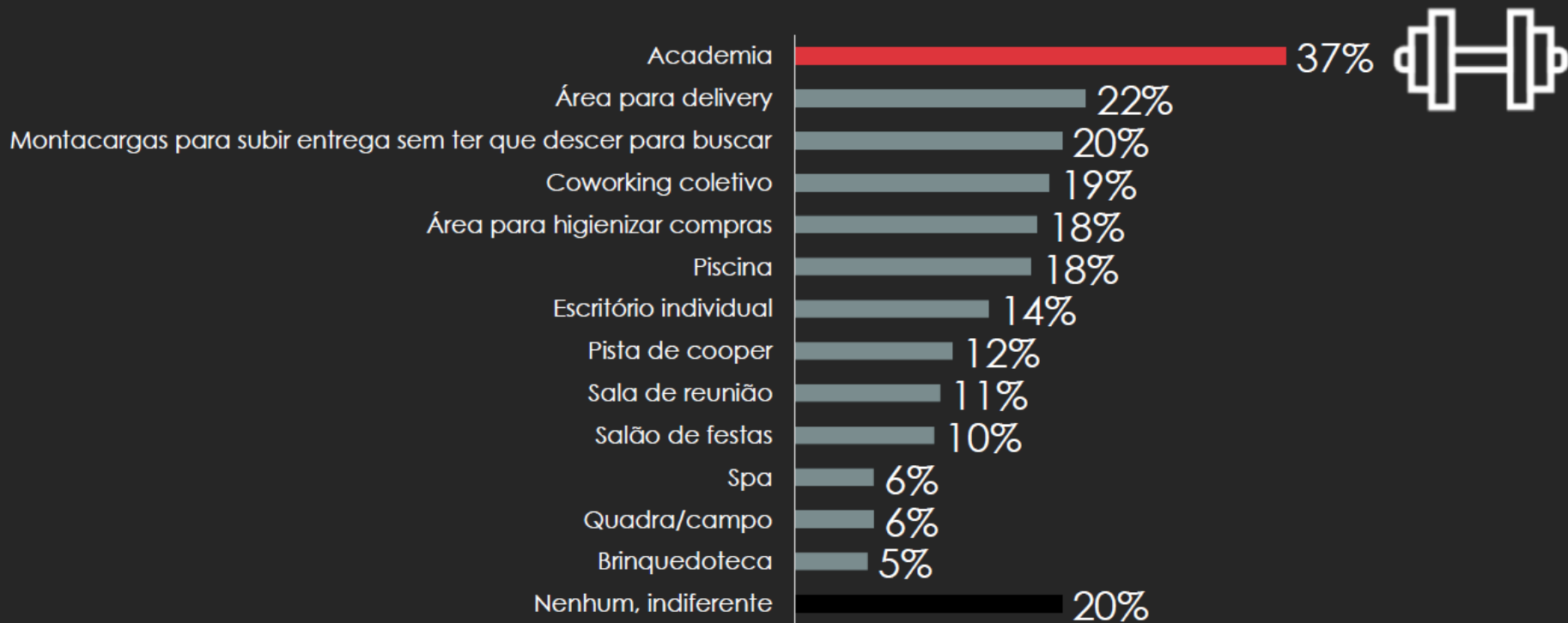
*para quem possui atualmente essa áreas



□ Não □ Sim

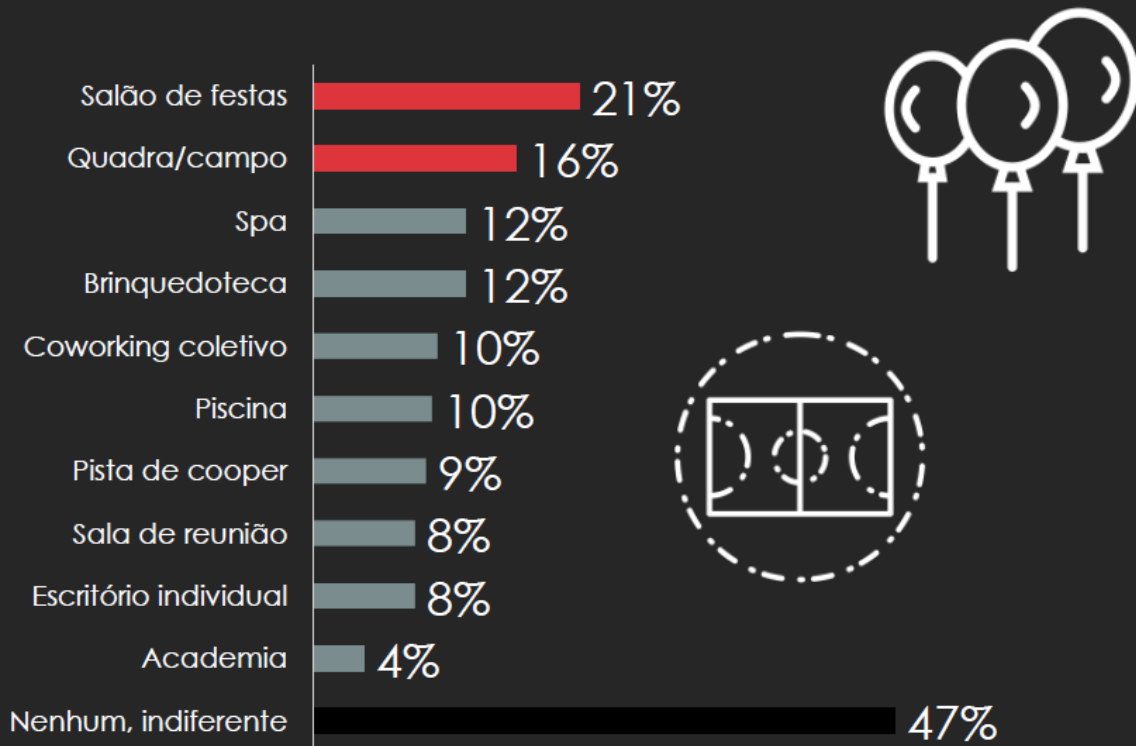
ÁREAS COMUNS QUE DESEJARIA TER NO CONDOMÍNIO

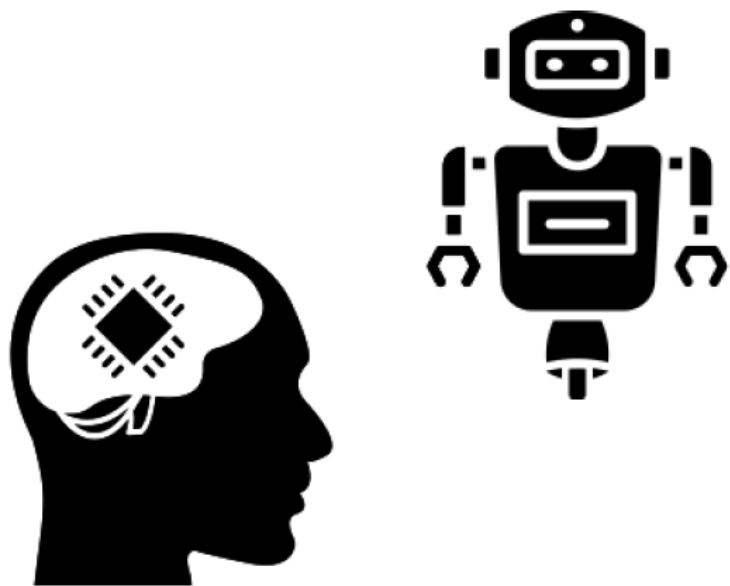
Que ambientes o sr(a) mais desejaria ter na área comum do seu edifício?



UTILIZAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS DO CONDOMÍNIO

Que ambientes o sr(a) tem e aceitaria reduzir para ter os itens que selecionou anteriormente?

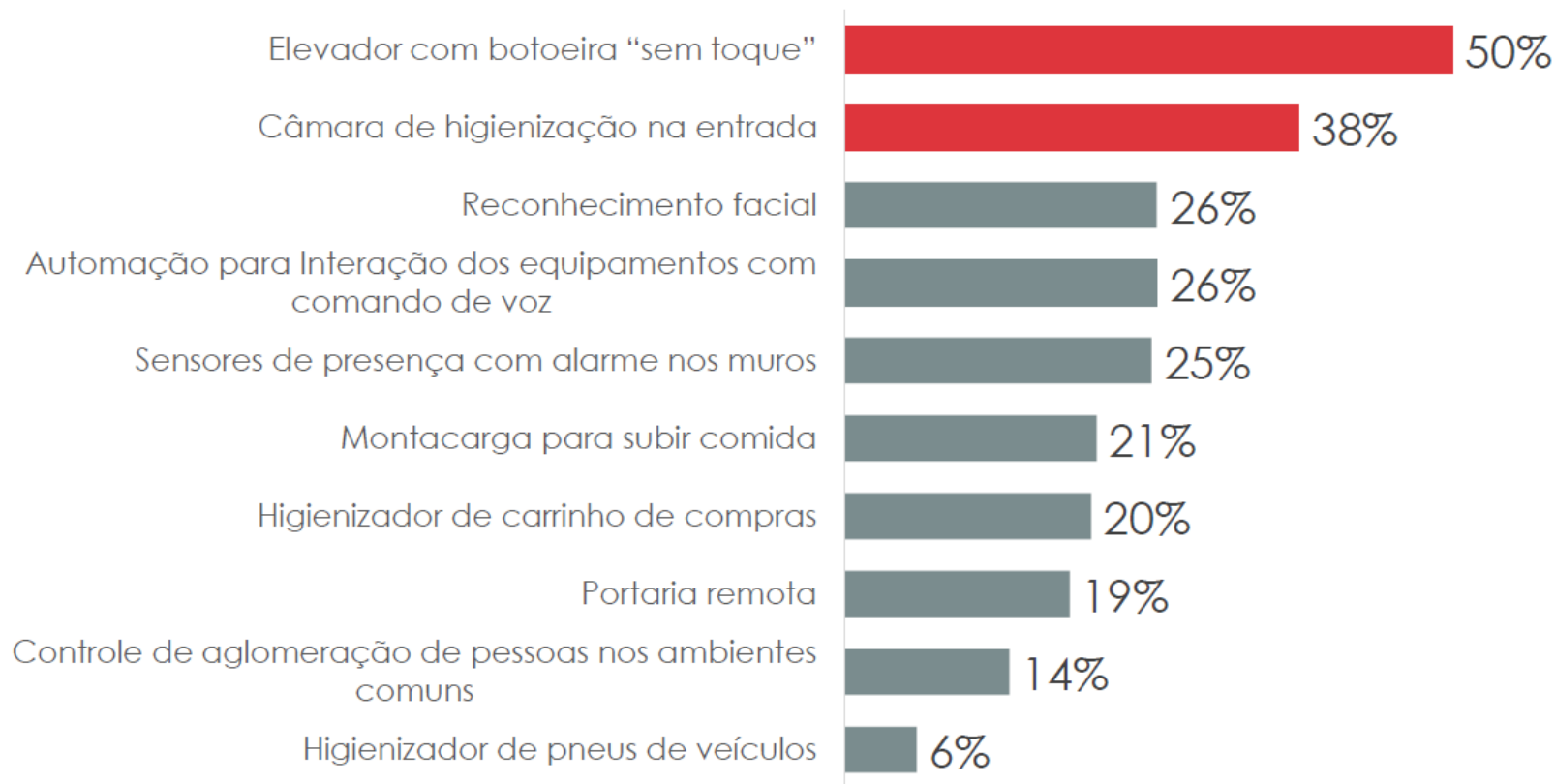




NOVAS TECNOLOGIAS



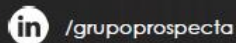
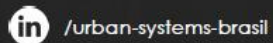
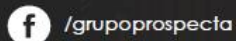
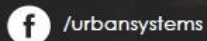
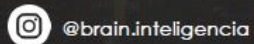
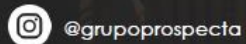
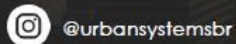
Que tecnologia/equipamento o sr(a) considera mais importante ter no edifício?





Layout por:

Executores:



MOLEGOLAR
HABITAÇÃO RESILIENTE

