

PROTOCOLO DE INTENÇÕES

**Compliance e Gestão
nos contratos de
obras públicas**

2020



ITENS DE CONTROLE

- CHECK LIST DE OBRAS OBRIGATÓRIO PARA O INÍCIO DO PROCESSO LICITATÓRIO;
- CRONOGRAMA DETALHADO DE ATIVIDADES, COM DATAS DE TODAS AS ETAPAS DE OBRA;
- ATRIBUIÇÕES E RESPONSABILIDADES CLARAS QUANTO ÀS LEGALIZAÇÕES (ALVARÁS, APROVAÇÕES E HABITE-SE);
- COMUNICAÇÃO ENTRE ESTADO E CONTRATADAS, ATRAVÉS DE MEIOS OFICIAIS;
- CRIAÇÃO DO SITE DE TRANSPARÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS COM:
 - DIÁRIO DE OBRA ONLINE;
 - BOLETINS DE MEDIÇÃO PADRONIZADOS;
- ACOMPANHAMENTO DAS MEDIÇÕES E DIVULGAÇÃO DOS PERCENTUAIS MEDIDOS;
- LIBERAÇÃO DOS 5% FINAIS DE MEDIÇÃO CONDICIONADOS À ENTREGA DEFINITIVA DA OBRA LEGALIZADA;
- PARÂMETROS MÍNIMOS DE PROJETOS CONFORME NBR - OBRIGATÓRIO;
- PROIBIÇÃO DE INÍCIO DA OBRA SEM PROJETO EXECUTIVO;
- ALTERAÇÃO NA FORMA DE PAGAMENTO DAS GERENCIADORAS DE CONTRATO, ACOMPANHANDO AS MEDIÇÕES;
- ATUALIZAÇÃO ONLINE DO STATUS DA OBRA.

CAPACITAÇÃO

- TREINAMENTO E CAPACITAÇÃO DOS AGENTES PÚBLICOS DE CONTROLE;
- TREINAMENTO ESPECÍFICO AOS FISCAIS DE CONTRATOS;
- DIAGNÓSTICO EMPRESARIAL;
- PLANEJAMENTO FISCAL, TRIBUTÁRIO E DE GESTÃO;
- PLANEJAMENTO E CONTROLE DE OBRAS;
- CONDUTA EMPRESARIAL E COMPLIANCE;
- GESTÃO DE PESSOAS NA CONSTRUÇÃO CIVIL;
- LICITAÇÃO E COMPRAS PÚBLICAS;
- LICENCIAMENTO E LEGALIZAÇÃO DE OBRAS;
- TREINAMENTO EM LEGISLAÇÃO – SEGURANÇA NO TRABALHO E LEIS TRABALHISTAS;
- PROSPECÇÃO DE MERCADO E NEGÓCIO;
- FORMAÇÃO DE PREÇO / ORÇAMENTAÇÃO – SINAPI;
- GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS E SUSTENTABILIDADE;
- INOVAÇÃO NA CONSTRUÇÃO CIVIL;
- CONSULTORIAS ESPECIALIZADAS E DIRECIONADAS ÀS ATIVIDADES DE CADA EMPRESA;
- INCENTIVOS À PARTICIPAÇÃO NAS MISSÕES TÉCNICAS DO SEBRAE POR TODO O PAÍS.

COMPLIANCE E QUALIDADE

- CRIAÇÃO DO SELO DE QUALIDADE PARA HABILITAÇÃO DOS PRESTADORES DE SERVIÇO;
- PROGRAMA DE INCENTIVO ATRAVÉS DE PONTUAÇÃO VINCULADA A QUALIDADE DOS SERVIÇOS PRESTADOS;
- CRIAÇÃO DO CADASTRO DE FORNECEDORES (BOLSÃO DE FORNECEDORES);
- PROGRAMA DE INCENTIVO PARA A MICRO E PEQUENA EMPRESA NA EXECUÇÃO DE OBRAS DE PEQUENO PORTE E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO;
- ELABORAÇÃO DE CÓDIGO DE CONDUTA;
- CRIAÇÃO DO PROGRAMA DE INTEGRIDADE;
- ANÁLISE DE PERFIS E RISCOS;
- POLÍTICA RELATIVA A REGISTROS E CONTROLES CONTÁBEIS;
- PACTO EMPRESARIAL PELA INTEGRIDADE E COMBATE À CORRUPÇÃO;
- MEDIDAS DISCIPLINARES, ESTRATÉGIA DE MONITORAMENTO CONTÍNUO E AÇÕES DE REMEDIAÇÃO;
- CLÁUSULAS CONTRATUAIS DIRECIONADAS À LEI ANTI-CORRUPÇÃO.

Realização:



Parceiros:

