



Centenário
Sinduscon-Rio

9^º ENIC

Encontro Nacional da Indústria da Construção

Rio de Janeiro, de 15 a 17 de maio de 2019

GPA (Gestores Prisionais Associados)

Sociedade de propósito específico para construção e gestão do Complexo Penitenciário Público-Privado (CPPP), em Ribeirão das Neves, Região Metropolitana de Belo Horizonte – Minas Gerais.

- ♦ Contrato assinado em 2009
- ♦ Acionistas : CCI , Tejofran , NF Motta e Inap

patrocínio



correalização



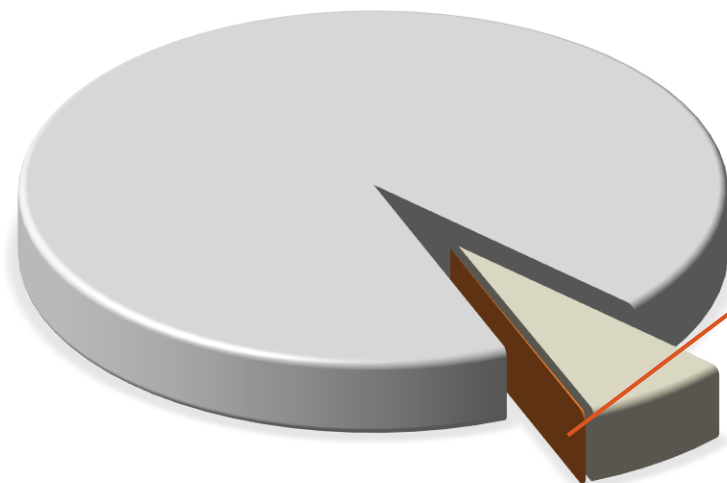
realização



promoção



Parceria Público-Privada



PPP

No Brasil só existe
UMA PPP em gestão
de presídios.
Início das operações
em janeiro/2013.



GPA

patrocínio

correalização

realização

promoção



Por que PPP?

patrocínio

correalização

realização

promoção

CPPP – COMPLEXO PARCERIA PUBLICO PRIVADA



patrocínio



promoção



Arquitetura Funcional

Projetado estrategicamente para facilitar as
mais de **340 mil** movimentações mensais de
presos.

Investimento + R\$ 480MM

patrocínio



correalização

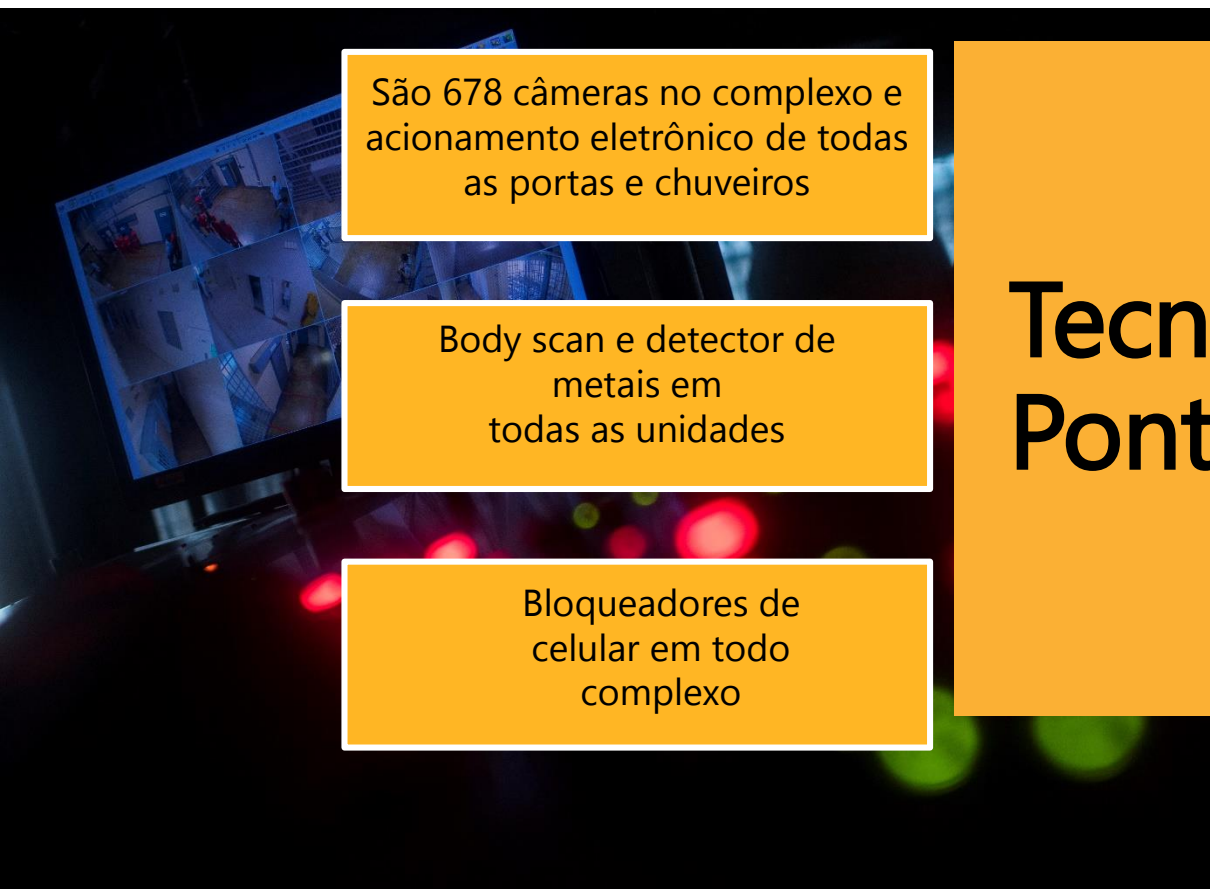


realização



promoção





São 678 câmeras no complexo e
acionamento eletrônico de todas
as portas e chuveiros

Body scan e detector de
metais em
todas as unidades

Bloqueadores de
celular em todo
complexo

Tecnologia de Ponta

patrocínio

correalização

realização

promoção

Gestão Compartilhada

Concessionária

- Construção, administração e manutenção física do complexo;
- Projeto arquitetônico, operacionais e de ressocialização;
- Entregar o empreendimento ao Estado, ao fim do contrato, em condições de uso;
- Financiamento do empreendimento;
- Prestar serviços assistenciais (jurídico, educacional, saúde, material, trabalho, cultural e profissionalizante);
- Gerir o Complexo Prisional por 30 anos;

Estado

- Monopólio do poder de polícia;
- Controle da execução da pena;
- Responder por questões disciplinares e de segurança;
- Efetuar a segurança externa e de muralhas;
- Fiscalizar o serviço da GPA, garantindo o cumprimento das metas estabelecidas contratualmente;
- Realizar o transporte de presos (escoltas).



patrocínio

correalização

realização

promoção



Poder de Polícia é
sempre do Estado

patrocínio

correalização

realização

promoção

Relacionamento com o governo

No período da Construção

Ineditismo do projeto gerou impactos nos prazos e ajustes nos projetos.

Licenciamento ambiental mesmo não sendo uma atividade poluidora postergou + 12 meses o início da implantação do projeto.

patrocínio



correalização



realização



promoção



GPA

Contrato

Indicadores de performance

aferir
qualidade eficiência

- ◆ Previsão em contrato de Janelas de Revisão
- ◆ Acordo de Nível de Serviço
- ◆ Dicionário de Conceitos

- ◆ Ocupação do preso com trabalho e educação;
- ◆ Assistência à saúde;
- ◆ Assistência social e jurídica;
- ◆ Atividades recreativas;
- ◆ Eventos graves (fugas, entrada de objetos proibidos);
- ◆ Monitoramento financeiro.

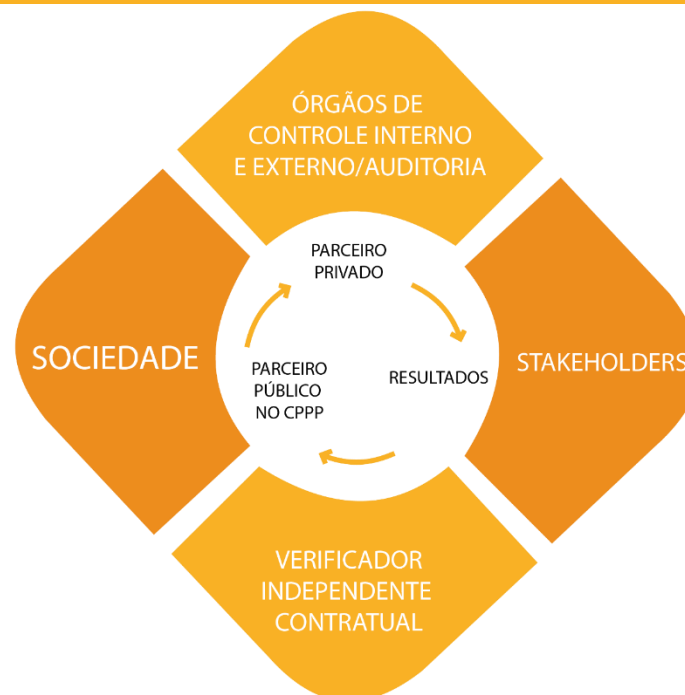
patrocínio

correalização

realização

promoção

Fiscalização



patrocínio

correalização

realização

promoção

Mecanismos de pagamento

Componentes de recebimento:

- ✦ Contraprestação Pecuniária Mensal;
- ✦ Parcela Anual de Desempenho;
- ✦ Parcela Referente ao Parâmetro de Excelência;

patrocínio



correalização



realização



promoção

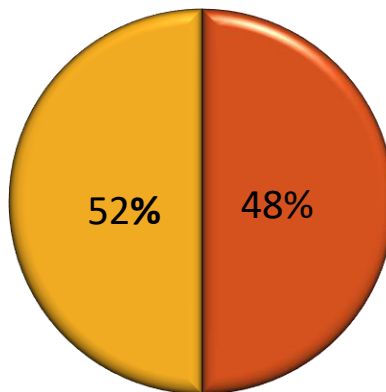


Contrato (Mecanismo de pagamento)

Penitenciária em modelo PPP

Investimento – R\$ 480 mi

OPEX



CAPEX - investimento

Contraprestação mensal por preso R\$ 4.000

* Investimentos, financiamento, tributos, seguros e lucro – dados de Jan/2019

patrocínio

correalização

realização

promoção

Solução de conflitos

Comissões técnicas
Solução amigável
Arbitragem

patrocínio

correalização

realização

promoção

Objetivo GPA : Reinserção Social



Valorização
do Indivíduo e
Resgate de
Vínculos



Educação
Empreendedora
e Trabalho



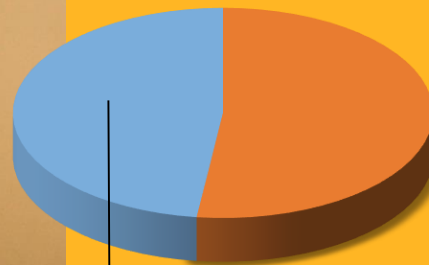
Desenvolvimento
Humano



patrocínio



Trabalho



48%

dos presos APTOS inseridos no trabalho -
 empresas parceiras e produção artesanal.

MÉDIA NACIONAL: 13%

Font. Infopen 2016



Atendimento

Escola GPA

Ensino básico / EJA

Técnico e
profissionalizante

Superior (EAD)

Mais de **2.000** (93%)
presos em atividades educacionais,
recreativas e culturais.

Média Nacional **12%**

Font. Depen 2016

patrocínio

correalização

realização

promoção



Desenvolvimento Humano

Mais de 80 profissionais (médicos, farmacêuticos, psiquiatras, psicólogos, dentistas, enfermeiros, assistentes sociais e terapeutas ocupacionais) focados no bem estar físico e mental dos sentenciados.

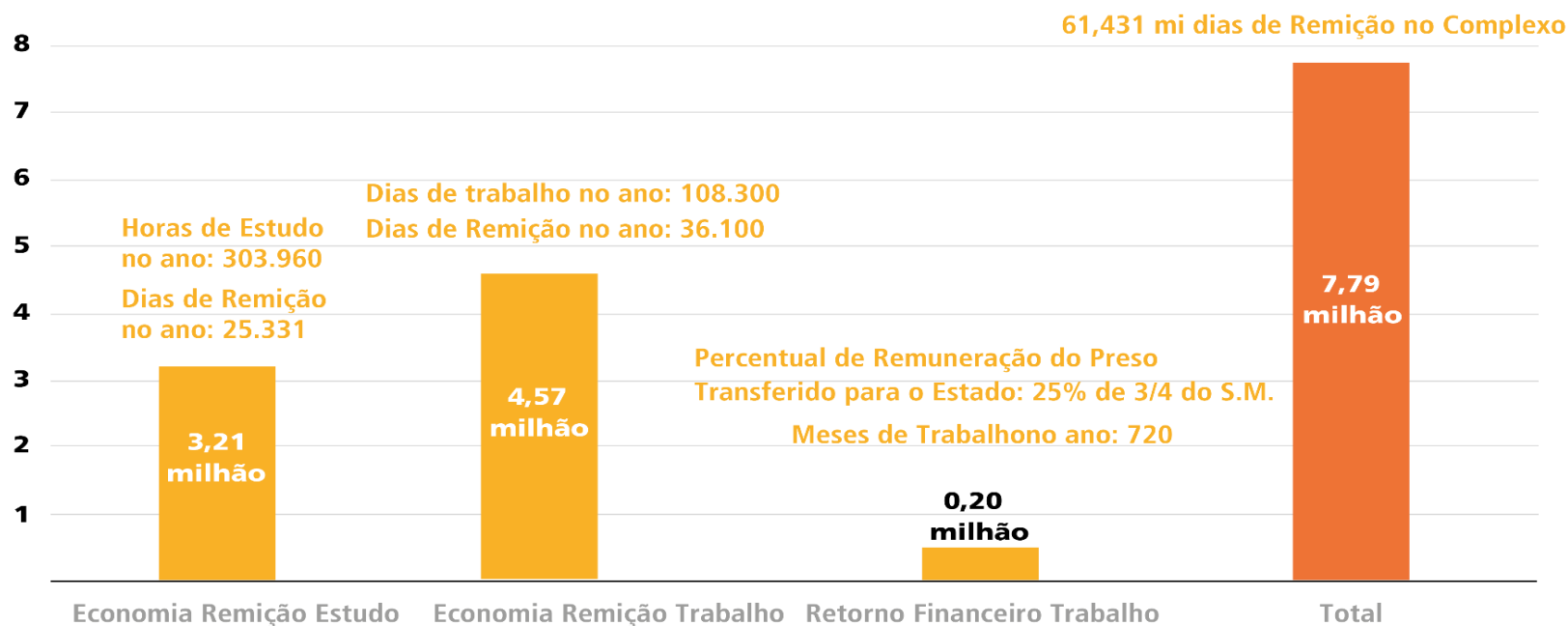
patrocínio

correalização

realização

promoção

Remição no ano de 2018



Reconhecimento

- Listada entre **as 40 melhores PPPs** em mercados emergentes do mundo pelo IFC/World Bank.
- **Concessionária do Ano** de 2018 pela PPP Awards & Conference
- Ganhadora do **Selo Resgata** do Departamento Penitenciário Nacional (Depen), do Ministério da Justiça e Segurança Pública em 2019

patrocínio



correalização



realização



promoção



GPA

“É **EXCEÇÃO**, MAS DEVERIA SER REGRA”

(Revista Veja_15.01.2014)

Fabiana Reppucci
diretoria@cci.com.br



patrocínio



correalização



realização



promoção



COINFRA

Comissão de
Infraestrutura

patrocínio



correalização



realização



promoção

