



Economia em Perspectiva

Boletim semanal da Assessoria Econômica da CBIC




Agenda da Semana

19/11 – SEGUNDA-FEIRA

- Boletim FOCUS/Banco Central
- Indicador Antecedente Composto da Economia (IACE) e o Indicador Coincidente Composto da Economia (ICCE) / FGV

20/11 – TERÇA-FEIRA

21/11 – QUARTA-FEIRA

22/11 – QUINTA-FEIRA

- Índice de Confiança do Empresário Industrial (ICEI) / CNI
- Reunião do Comitê de Estabilidade Financeira – COMEF / Banco Central
- Monitor do PIB / FGV

23/11 – SEXTA-FEIRA

- Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo 15 (IPCA-15) / IBGE
- Índice Nacional de Expectativa do Consumidor (INEC) / CNI
- Sondagem da Indústria / FGV
- Indicador de Expectativa de Inflação dos Consumidores / FGV

SEM DATA DEFINIDA

- Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (CAGED) / Ministério do Trabalho

Resumo da Semana

SEMANA ANTERIOR

ATIVIDADE – Na última semana o **comércio varejista** nacional medido pelo IBGE registrou **queda do volume de vendas de 1,3% em setembro frente a agosto**, mas no **ano acumula aumento de 2,3%**, ou seja, houve redução do ritmo das vendas, mas ainda mostra melhora em relação ao mesmo período de 2017. Os **materiais de construção** fazem parte do comércio varejista ampliado e registraram comportamento semelhante, com **queda de 1,7 do volume de vendas em setembro frente ao mês anterior**, mas **crescimento de 3,9% dos nove meses do ano de 2018**.

No caso **do setor de serviços**, o **IBGE** registrou **desaceleração em setembro de 0,3% frente a agosto**,

sendo no acumulado do **ano uma variação negativa de 0,4%**, após quatro meses com oscilações positivas e negativas, ou seja, apesar da redução do ritmo do setor, ainda é necessário acompanhamento para se estabelecer uma tendência, no momento após vários meses de queda há estabilidade.

Na **PNAD Contínua trimestral**, a taxa de **desocupação** permaneceu estável em **11,9% em relação ao segundo trimestre de 2018**. Na **construção** o total de ocupados no trimestre encerrado em setembro de 2018 foi de **6,8 milhões uma redução de 1,2% em relação ao mesmo trimestre do ano passado**. Em relação ao rendimento médio real habitual **de R\$1.732, variação de -0,2, portanto registrando estabilidade em relação mesmo trimestre de 2017 para o setor**.

Por fim, na sexta-feira, após o feriado nacional foi divulgado pelo **Banco Central o IBC-Br**, indicador de atividade da autoridade monetária, **registrou queda em setembro de 0,09% em relação a agosto, com ajustes sazonais**. O índice **cresceu 1,74% no terceiro trimestre e no acumulado do ano em 1,14%**, o que reflete a recuperação em ritmo lento da atividade econômica nacional.

FGTS – Foram publicadas hoje no Diário Oficial as Resoluções do Conselho Curador do FGTS referentes a **167ª Reunião ocorrida no último dia 13**. Os destaques foram **a Resolução nº 903**, que aprovou os **orçamentos financeiro, operacional e econômico do FGTS**, para o exercício de 2019, e o orçamento plurianual de aplicação, para o período 2020-2022.

Orçamento Operacional Plurianual de Contratações 2019-2022

RS mil

Discriminação	2019	2020	2021	2022
1. Habitação	66.125.000	65.875.000	63.875.000	63.375.000
1.1. Habitação popular	61.375.000	61.375.000	60.375.000	60.375.000
1.1.1. Pessoas físicas e jurídicas	51.875.000	51.875.000	51.875.000	51.875.000
1.1.2. Pró-Moradia	500.000	500.000	500.000	500.000
1.1.3. Descontos	9.000.000	9.000.000	8.000.000	8.000.000
1.2. Pró-Cotista	4.250.000	4.000.000	3.500.000	3.000.000
1.3. Operações especiais	500.000	500.000	0	0
1.4. Carteiras administradas	0	0	0	0
2. Saneamento básico	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000
2.1. Saneamento para Todos	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000
2.2. Carteiras administradas	0	0	0	0
3. Infraestrutura urbana	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000
3.1. Pró-Transporte	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000
3.2. Pró-Cidades	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
3.3. Carteiras administradas	0	0	0	0
4. Operações urbanas consorciadas	0	0	0	0
5. FGTS-Saúde	3.480.263	3.467.105	3.414.474	3.388.158
Total	78.605.263	78.342.105	76.289.474	75.763.158

A **Resolução nº 904** que **alterou a Resolução nº 702, de 2012**, unificou as três última faixas populacionais dos recortes territoriais, mantendo os valores máximos das unidades praticados em municípios de 100 mil habitantes, desta maneira, se espera melhorar as contratações em municípios menores (concentrados nas regiões Norte e Nordeste) e recompor os valores limite, diminuídos pela Resolução nº 790/2015

Limites de enquadramento das Faixas 2 e 3

RECORTE TERRITORIAL	LIMITES DE VALOR DE VENDA OU INVESTIMENTO DO IMÓVEL (R\$ 1,00)			
	DF, RJ E SP	SUL, ES E MG	CENTRO-OESTE, EXCETO DF	NORTE E NORDESTE
Capitais estaduais classificadas pelo IBGE como metrópoles	240.000	215.000	190.000	190.000
- Demais capitais estaduais e municípios com população maior ou igual a 250 (duzentos e cinquenta) mil habitantes classificados pelo IBGE como capital regional.				
- Municípios com população maior ou igual a 100 (cem) mil habitantes integrantes das Regiões Metropolitanas das capitais estaduais, de Campinas/SP, da Baixada Santista e das Regiões Integradas de Desenvolvimento – RIDE de capital.	230.000	190.000	180.000	180.000
- Municípios com população igual ou maior que 100 (cem) mil habitantes.				
- Municípios com população menor que 100 (cem) mil habitantes integrantes das Regiões Metropolitanas das capitais estaduais, de Campinas/SP, da Baixada Santista e das RIDE de capital.				
- municípios com população menor que 250 (duzentos e cinquenta) mil habitantes classificados pelo IBGE como capital regional.	180.000	170.000	165.000	160.000
Municípios com população maior ou igual a 50 mil habitantes e menor que 100 mil habitantes.				
Municípios com população entre 20 e 50 mil habitantes.	145.000	140.000	135.000	130.000
Demais municípios.				

Foi ainda aprovado por meio da **Resolução nº 907 suplementação de R\$ 500 milhões em descontos para o orçamento operacional do FGTS do exercício de 2018** e revogada a **Resolução nº 901**, de 18 de setembro de 2018, editada ad referendum do Conselho Curador do FGTS referente ao Programa FGTS-Saúde.

SEMANA ATUAL

FOCUS – Nesta semana, **os analistas** do mercado financeiro **ajustaram suas estimativas de inflação** para este ano de **4,23% para 4,13%**, em 2019 de **4,21% para 4,20%** e em 2021 de **3,95% para 3,90%** mantendo as estimativas de 2020 em **4% ao ano**.

As projeções do **PIB** foram mantidas para **este ano de 1,36%** e para **2019, 2020 e 2021 em 2,50% ao ano**.

Esta semana os **destaques** serão a divulgação do **CAGED (empregos formais)** pelo **Ministério do Trabalho** e o **IPCA-15** pelo **IBGE**, que serve de referência para o índice oficial.

MINHA CASA MINHA VIDA				
UNIDADES CONTRATADAS MCMV ATÉ SETEMBRO/2018				
	2016	2017	2018	TOTAL
TOTAIS	385.326	495.935	379.431	5.417.965
Faixa 1	35.008	24.072	75.844	1.861.160
Faixa 2	282.083	422.879	271.914	2.913.710
Faixa 3	68.235	48.984	31.673	643.095

FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO												
SETEMBRO DE 2018												
FONTE	MÊS			ANO			12 MESES					
	"VALOR (R\$ bilhões)"	VAR (%)	"UNIDADE (em milhares)"	VAR (%)	"VALOR (R\$ bilhões)"	VAR (%)	"UNIDADE (em milhares)"	VAR (%)	"VALOR (R\$ bilhões)"	"UNIDADE (em milhares)"	VAR (%)	
SBPE	4,9	44,0	20,7	43,4	40,8	25,0	162,1	23,0	51,3	12,4	205,9	12,2
FGTS	3,1	-15,1	43,7	-24,8	47,5	-1,7	699,6	-43,2	57,9	-8,4	825,5	30,6

PRODUTO INTERNO BRUTO - PIB	
Taxa de Investimento:	16,0%
Participação da construção:	
No Investimento (FBCF/2017)	52,2%
No PIB Nacional	4,9%
No PIB Industrial	23,0%

PRODUTO INTERNO BRUTO - PIB			
2º TRIMESTRE DE 2018 (em %)			
BASE DE COMPARAÇÃO	CONSTRUÇÃO	NACIONAL	INVESTIMENTO
Acumulado ao longo do ano	-1,7	1,1	3,6
Últimos quatro trimestres (12 meses)	-2,4	1,4	2,6
" Trimestre ante o mesmo ano anterior"	-1,1	1,0	3,7
Trimestre ante imediatamente anterior	-0,8	0,2	-1,8

EMPREGO CAGED				
SETOR	ANO	SALDO		
		Mês de Setembro	No Ano	Em 12 meses
Construção	2018	12.481	80.135	-1.452
	2017	380	-28.107	-200.710
Brasil	2018	137.336	719.089	459.217
	2017	34.392	208.874	-466.654

PNAD MENSAL SETEMBRO							
DESOCCUPAÇÃO	Estimativas (%)			Comparação mensal		Comparação anual	
	Jul-ago-set 2017	abr-mai-jun 2018	Jul-ago-set 2018	Var (pp)	Situação	Var (pp)	Situação
NACIONAL	12,4	12,4	11,9	-0,5	→	-0,5	→
CONTINGENTE OCUPADO	Estimativas (em 1.000 pessoas)			Comparação mensal		Comparação anual	
	Jul-ago-set 2017	abr-mai-jun 2018	Jul-ago-set 2018	Var (%)	Situação	Var (%)	Situação
NACIONAL	91.297,0	91.237,0	92.622,0	1,5	↑	1,5	↑
CONSTRUÇÃO	6.872,0	6.561,0	6.790,0	3,5	↑	-1,2	↓
RENDIMENTO MÉDIO REAL	Estimativas (R\$)			Comparação mensal		Comparação anual	
	Jul-ago-set 2017	abr-mai-jun 2018	Jul-ago-set 2018	Var (%)	Situação	Var (%)	Situação
NACIONAL	2.208,00	2.229,00	2.222,00	-0,3	→	0,6	
CONSTRUÇÃO	1.735,00	1.734,00	1.732,00	-0,1	→	-0,2	→

SONDAGEM DA CONSTRUÇÃO												
	UCO (%)			Nível de atividade			Nível de atividade em relação ao mês			Número de empregados		
	set/17	ago/18	set/18	set/17	ago/18	set/18	set/17	ago/18	set/18	set/17	ago/18	set/18
Construção Civil	58	60	61	46,4	47,8	45,7	32,5	35,4	36,7	45,2	46,1	45,1
Porte:												
Pequena	55	54	53	45,4	46,3	44,7	35,6	37,8	36,4	45,8	46,2	45,1
Média	58	61	61	47,1	46,7	44,8	31,9	35,5	36,1	45,7	45,9	45,2
Grande	60	62	63	46,3	49,0	46,6	31,7	34,4	37,2	44,6	46,2	45,0
Sector:												
Construção de Edifícios	57	57	58	46,6	46,9	45,1	32,4	36,2	36,6	44,8	45,2	45,4
Obras de Infraestrutura	58	58	58	47,1	46,0	45,4	35,3	34,8	36,0	47,3	45,2	44,0
Serviços especializados	60	62	61	45,0	48,8	45,2	32,4	36,8	36,6	45,2	48,8	45,6

