



Escalada de preço do material asfáltico ameaça obras rodoviárias no País



Reflexo da política de preços adotada pela Petrobras – única fornecedora de petróleo no País –, em novembro de 2017 o preço do material asfáltico aumentou em 12%, de uma só tacada. Logo em seguida, foi anunciada a decisão de manter reajustes mensais de 8%, com margem para chegar a 12%, se necessário. A ideia é que, uma vez superada a defasagem, o preço dos chamados ligantes asfálticos flutuaria de acordo com a cotação do dólar, em harmonia com o mercado internacional, e seguindo uma fórmula que inclui o frete do transporte marítimo e os demais custos de

internação da matéria-prima (tarifas portuárias, seguros, perdas etc). Enquanto isso, as construtoras têm de honrar os compromissos assumidos anteriormente. “Os contratos de obras públicas têm, por lei, direito ao reajuste de preço a cada 12 meses. Com aumentos mensais do asfalto nessa proporção, não houve contrato que conseguisse se manter equilibrado”, aponta Carlos Eduardo Lima Jorge, presidente da Comissão de Infraestrutura da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (COP/CBIC).

Lima Jorge calcula que os produtos betuminosos respondam por até 40% do valor de uma rodovia nova. “Em obras de conservação ou restauração de pavimento, representam até 70% do custo. Então, realmente, é um peso considerável. Não dá para executar uma obra dessas no vermelho. Se você pegar o acumulado desde novembro de 2017 até hoje, estamos falando de um insumo que aumentou 65%”, ressalta. “A Petrobras não olhou para o mercado; olhou para o caixa da empresa”, lamenta.

“O que queremos é a aplicação única e exclusiva da lei. Tanto a Constituição quanto a Lei 8.666/93, de licitações, garantem que devem ser mantidas as condições inicialmente pactuadas entre as partes. A mesma lei diz expressamente que fatos imprevisíveis ensejam revisão contratual”, defende Lima Jorge. Segundo ele, as vias administrativas foram esgotadas. “Nós, da CBIC, do Sinicon e da Aneor, chegamos à conclusão de que vamos judicializar todos os contratos, ou seja, as empresas vão requerer na Justiça o reequilíbrio econômico-financeiro dos contratos”, garante.

(Com informações a CNT)

Clique aqui para acessar íntegra de matéria sobre o assunto.



O Seguro
de Vida Oficial
da Indústria
da Construção

CLIQUE AQUI
E SOLICITE UMA PROPOSTA



Share



Tweet



Forward

CBIC e TCU discutem estudo sobre revisão de tópicos de acórdãos do TCU



Obras Públicas

O Grupo de Trabalho da Comissão de Infraestrutura (COP) da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) com a Secretaria de Infraestrutura do Tribunal de Contas da União (TCU) se reúne nesta quinta-feira (30/08), na sede do TCU, em Brasília, para apresentação e discussão do Estudo de Revisão de alguns tópicos de Acórdãos do TCU relativos a Orçamentos de Obras Públicas.

De acordo com o presidente da COP/CBIC, Carlos Eduardo Lima Jorge, dentre os tópicos que serão analisados para revisão, destacam-se: administração local; lucro; administração central; seguros e garantias; despesas financeiras e impostos. A iniciativa integra o projeto Melhoria da Competitividade e Ampliação de Mercado na Infraestrutura, da COP/CBIC em correalização com o Senai Nacional.



CBIC participa de seminário sobre distrato na incorporação imobiliária e a segurança jurídica



“O Distrato na Incorporação Imobiliária e a Segurança Jurídica” é tema de seminário no próximo dia 31 de agosto, em Natal/RN, para especialistas, ministros, juízes, advogados, membros do Ministério Público e empresários do setor da construção. Realizado pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil do Rio Grande do Norte (Sinduscon-RN) e pela Associação dos Magistrados do Rio Grande do Norte (Amarn), o evento, que contará com a participação do presidente da CII/CBIC, Celso Petrucci, será no auditório da Federação das Indústrias do Estado do Rio Grande do Norte (Fiern).

O tema “A promessa de compra e venda e a jurisdição do Superior Tribunal de Justiça (STJ)” será abordado pelo ministro Luís Felipe Salomão (STJ), com a participação do ministro Ribeiro Dantas (STJ). “O Mercado Imobiliário, sua estruturação e funcionamento” será apresentado pelo presidente da Comissão da Indústria Imobiliária (CII) da CBIC, Celso Petrucci, e contará com a presença do engenheiro Arnaldo Gaspar Jr. (Sinduscon-RN). Já “O Projeto de Lei que regulamenta a desistência do contrato de incorporação Imobiliária” será exposto pelo ministro Paulo de Tarso Sanseverino (SJT), com a participação do ministro Gurgel de Faria (STJ).

Informações e inscrições pelo e-mail eventos@sindusconrn.com.br



***Connected Smart Cities* propõe debate para envolver governos e empresas na formação de cidades inteligentes**



O *Connected Smart Cities* debaterá nos dias 4 e 5 de setembro, no Centro de Convenções Frei Caneca, em São Paulo, como envolver governos e empresas na formação de cidades humanas, inteligentes e sustentáveis. O evento é destinado a prefeituras, secretarias, gestores públicos federais, estaduais e municipais, empresários, engenheiros, arquitetos, urbanistas, advogados, consultores, planejadores, universidades, *startups*, investidores, construtoras, fundos de investimentos, bancos financiadores e demais atores que estejam comprometidos com o desenvolvimento de cidades inteligentes.

A fim de promover o desenvolvimento da cidade, para que elas atinjam um novo patamar na escala de desenvolvimento nos próximos dez anos, o evento mostrará como envolver esses atores para encontrar o DNA de inovação e melhorias a fim de possibilitar a formação de cidades mais inteligentes e conectadas umas com as outras, independente de seus portes e tamanhos. Serão abordados temas como: urbanismo sustentável nas cidades, mobilidade e acessibilidade, cidades conectadas, cidades participativas, cidades prósperas, cidades resilientes e cidades empreendedoras, cada um com seus próprios eixos temáticos.

Durante o evento será apresentado o “*Ranking Connected Smart Cities 2018*”, com as cidades mais inteligentes e com maior potencial de desenvolvimento no Brasil, de acordo com indicadores desenvolvidos pela consultoria Urban Systems. Também serão realizadas simultaneamente palestras em quatro palcos diferentes – Morumbi, Penha, Lapa e Santana – e workshops. As inscrições podem ser realizadas até o dia 3 de setembro, no site do evento. **Clique aqui** para mais informações.



Inovaconstruir: segundo lote de ingressos termina no dia 31 de agosto

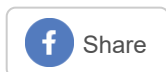


O segundo lote de ingressos disponíveis para o Inovaconstruir Experience termina na próxima sexta-feira, dia 31 de agosto. As vagas podem ser garantidas pelo carrinho de compras do site **www.inovaconstruir.com.br**. O evento, considerado o maior de inovação da construção civil, será realizado nos dias 4 e 5 de outubro, no Teatro do Shopping RioMar Fortaleza. Além de potencializar o desenvolvimento do setor da construção por meio da inovação, ao aproximar o mercado das principais técnicas construtivas inovadoras em destaque no mundo, o evento permitirá a aproximação de *startups*, empresas e pesquisadores com construtores e investidores nacionais.

Na programação, destaque para a apresentação de cases internacionais e nacionais, como o do complexo World Trade Center (EUA) e o da Torre Allianz – Isozaki, projeto de torre sem fim ou arranha-céu sem limite construído em Milão (Itália).

Há ainda importantes cases nacionais, com os da Vitacon, Cidade Matarazzo (Grupo Allard), painéis pré-fabricados (Stamp), piso 3D (Polipox), impermeabilização com Poliuréia (Brasfer), o Grupo Resek com o case da Reserva Raposo sobre a inovação em bairro planejado para o Minha Casa, Minha Vida, a Masterfocus com a palestra sobre tecnologias web na construção, a Finger Print Digital com a solução digital integrada para gestão de contratos, tabela de vendas, recebíveis e pagamentos, além da Caixa Imóveis (BSB) com o case da concretagem do Yachthouse Residence Club - maior edifício residencial do Brasil.

Durante o evento, o Sinduscon-CE, por intermédio de seu braço tecnológico, o Inovacon, premiará os vencedores do Prêmio Destaque BIM Sinduscon-CE nas categorias Construtora & Contratante, Projetistas e Academia. A iniciativa abrange o estado do Ceará e se propõe a fomentar a adoção da Modelação da Informação da Construção (BIM), a partir da disseminação de boas práticas e do fomento ao ensino e à pesquisa na área. A premiação ocorrerá durante o Inovaconstruir Experience.



Segurança em obras verticais é tema de palestra no dia 30 de agosto no Pará



O Sinduscon-PA, em parceria com a Thyssenkrupp Elevadores, promove nesta quinta-feira (30/08), a partir das 18h, no auditório 1 do Sindicato, no prédio da Fiepa, em Belém/PA, palestra sobre segurança em obras verticais. Com o tema "Segurança na montagem do elevador", o objetivo é debater os principais riscos gerados pela obra e adoção de boas práticas, bem como complementar a capacitação de técnicos de segurança, mestres de obra, engenheiros e demais interessados.

A apresentação será proferida por Carlos Alberto Antunes, diretor de Saúde Ocupacional e Segurança do Trabalho da área de negócios Elevator Technology da Thyssenkrupp para o Brasil e América Latina.

Os procedimentos de segurança para a instalação dos elevadores são os mesmos para qualquer tipo de construção, visto que os processos de trabalho são padronizados. Porém, quanto mais alto for o edifício e mais veloz o elevador, o grau de complexidade aumenta. Além disso, quanto maior o empreendimento, normalmente, maior o número de trabalhadores atuando e, conseqüentemente, aumenta o risco em função do volume de movimentações, sejam de materiais ou pessoas dentro do canteiro de obras.



Share



Tweet



Forward



AGENDA



30 e 31 de agosto

BIM EXPERIENCE 2018

Local: São Paulo - SP

Mais informações: <http://www.bimexperience.com.br>



YouTube



Email



Website



Twitter



Facebook



Flickr

CLIQUE AQUI PARA ACESSAR TODAS AS EDIÇÕES DO CBIC HOJE



CBIC - Câmara Brasileira da Indústria da Construção | SBN - Quadra 01 - Bloco I - Edifício Armando Monteiro Neto - 4º Andar - CEP 70.040-913 - Brasília/DF | Tel.:(61) 3327-1013

[unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Inscreve-se aqui para receber nossos informativos