

# CBIC Hoje

**CBIC**  
Informativo Diário da  
Indústria da Construção

ACESSE O SITE    CBIC MAIS

CONTE COM A GEO | CONVÊNIO DE  
SEGUROS NA HORA DE FINANCIAR  
OS SEUS EMPREENDIMENTOS.



Seguradora:



## **STF autoriza terceirização irrestrita**



O Supremo Tribunal Federal (STF) declarou nesta quinta-feira (30/08), por 7 votos a 4, a constitucionalidade da terceirização de atividades, meio ou fim, das empresas.

Os ministros analisaram dois casos anteriores à lei da terceirização. Um deles referente à legalidade de decisões da justiça do trabalho proibindo a terceirização em alguns setores. O outro sobre a possibilidade de terceirização da atividade-fim.

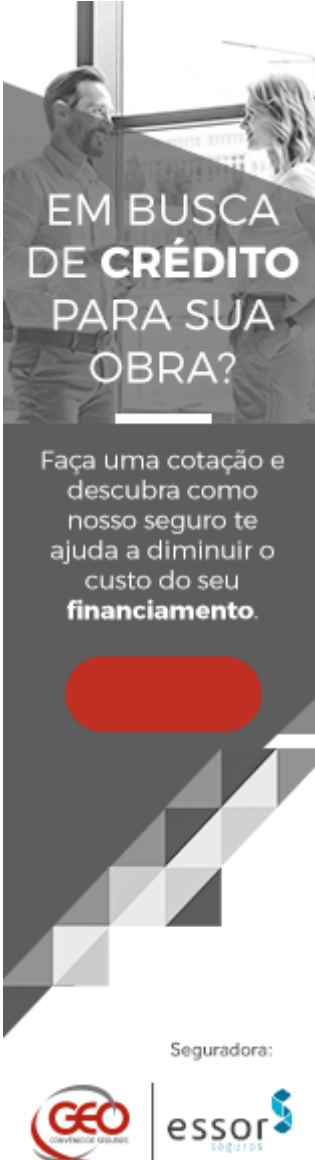
Votaram a favor da terceirização os ministros Luis Roberto Barroso, Luiz Fux, Alexandre de Moraes, Dias Toffoli, Gilmar Mendes, Celso de Mello e Carmen Lucia.

Os ministros Edson Fachin, Rosa Weber, Ricardo Lewandowski e Marco Aurélio abriram divergência votando contra a terceirização.

A lei que permite a terceirização de todas as atividades foi sancionada em 2018 pelo presidente da República, Michel Temer.

Confira mais sobre o assunto amanhã, 31/08, no **CBIC Mais**.

*(Com informações da Folha de S.Paulo)*



EM BUSCA  
DE **CRÉDITO**  
PARA SUA  
OBRA?

Faça uma cotação e  
descubra como  
nosso seguro te  
ajuda a diminuir o  
custo do seu  
**financiamento.**

Seguradora:

**GEO**  
CORRETORES SEGUROS

**essor**  
SEGUROS



**Agentes financeiros participam da reunião da Comissão da Indústria Imobiliária da CBIC em São Paulo**



Representantes de três importantes agentes financeiros do mercado imobiliário – Bradesco, Caixa e Santander – participaram ontem (29/08), em São Paulo, da reunião da Comissão da Indústria Imobiliária (CII) da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), presidida por Celso Petrucci. Reunidos na sede do Secovi-SP, cerca de 50 representantes do setor da construção de 14 estados do País assistiram às apresentações dos três agentes financeiros, relacionadas ao cenário macroeconômico e à atuação de cada um dos bancos no mercado imobiliário. Todos os três se mostraram confiantes sobre a reação do mercado e revelaram como pretendem atuar até o final do ano e em 2019.

Os membros da CII também assistiram à exposição dos indicadores Imobiliários Nacionais da CBIC, referentes ao segundo trimestre de 2018. Ao apresentar o resultado da pesquisa, a empresa Brain, contratada pelo projeto da CII/CBIC, com correalização do Senai, destacou a diminuição da oferta de imóveis, com o aumento de vendas, maior que os lançamentos. Chamou atenção para o fato de que, se mantida a média de vendas do trimestre, o estoque acaba em 12 meses. Apesar de não ser uniforme em todo o Brasil, foi registrado aumento de vendas na maioria dos locais pesquisados. Também foi ressaltada a grande participação de produtos econômicos enquadrados no Programa Minha Casa Minha Vida, principalmente nos últimos lançamentos e vendas.

O presidente da CBIC, José Carlos Martins, ressaltou a importância da produção dos indicadores e a credibilidade que vêm ganhando, ao citar que tanto o Bradesco quanto a Revista Veja já usam e citam dados da pesquisa em seus relatórios. A última divulgação dos indicadores, durante coletiva de imprensa no dia 20 de agosto, obteve mais de 13 mil visualizações pelo Facebook CBIC Brasil.

De acordo com a pesquisa, o segundo trimestre atingiu o maior patamar de vendas da série histórica. A velocidade no aumento das vendas tem se intensificado nos últimos trimestres. Destaque para Manaus, Maceió, São Luis e Região Metropolitana de Goiânia. Com relação à oferta, houve redução na maioria dos locais. A série histórica da pesquisa mostra que a oferta se reduz de maneira intensa a cada seis meses, com uma maior aceleração nos últimos trimestres. Também foi destacada a grande participação das unidades com dois quartos nos lançamentos de imóveis (72% - recorde de participação), bem como a crescente participação das unidades com um quarto, e a diminuição de

unidades com três quartos, o que faz crer no aumento do preço de venda desse tipo de unidades nos próximos trimestres.

Durante a reunião ainda foram ressaltadas questões que têm consumido muito tempo das entidades e empresas do setor, tempo esse que deveria estar sendo usado na busca por resultado, como: distratos, cobrança de comissão do adquirente, mudanças no plano diretor, resoluções de ministérios, órgãos governamentais e agências como Aneel, Iphan e questões de ameaça ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS).

Foi apresentado vídeo do 91º Encontro Nacional da Indústria da Construção (Enic), que será realizado pela CBIC, em maio de 2019, no Rio de Janeiro. Com novo formato, a previsão é de que o Enic alcance mais de 3 mil inscritos. Além da possibilidade de se fechar negócios durante o próprio evento, as reuniões das Comissões Técnicas da CBIC, que antes eram realizadas na parte da tarde, agora serão na parte da manhã.

Antes da reunião, os membros da Comissão também tiveram a oportunidade de participar do *1º Seminário em Movimento – Evento Globo e Secovi-SP*, na parte da manhã, no qual foram abordados problemas e possíveis soluções para questões urbanísticas, de mobilidade e sustentabilidade das cidades, com apresentação de soluções encontradas para cidades de sucesso. A preocupação com a qualidade de vida do cidadão apareceu como principal foco, na busca por cidades melhores para se viver.



Share



Tweet



Forward

## **“Medalha Paulo Simão 2018” será concedida à construtora que mais tenha contribuído para o desenvolvimento do setor**



Termina amanhã, dia 31 de agosto, a votação eletrônica para escolha da construtora associada ao Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado de Minas Gerais (Sinduscon-MG) que será agraciada com a “Medalha Paulo Simão 2018”. A condecoração é destinada às empresas da construção civil associadas à entidade que tenham contribuído de forma significativa para o desenvolvimento do setor. A honraria, que por 14 edições foi

intitulada “Medalha Wady Simão”, a partir deste ano passa a se chamar “Medalha Paulo Simão”. O objetivo é homenagear duas gerações de dirigentes construtores que colaboraram para o fortalecimento do setor.

O engenheiro Paulo Simão, filho de Wady Simão, foi um empresário mineiro cujo nome teve grande influência no setor da construção civil em Minas e no Brasil. Reconhecido pelos seus pares como habilidoso, visionário e com forte espírito de liderança, presidiu o Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado de Minas Gerais (Sinduscon/MG) entre 1986 a 1992. Em 2003, assumiu a presidência da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), cargo que manteve até 2014.

Ocupou cadeiras no Conselho de Desenvolvimento Econômico e Social (CDES) da Presidência da República; no Conselho Diretor da Federação Interamericana da Indústria da Construção (FIIC) e na vice-presidência da Confederação das Associações Internacionais de Empreiteiras de Construção (CICA). Wady Simão, seu pai, era igualmente engenheiro e empresário e também se destacou no setor da construção civil e de loteamentos em Belo Horizonte por sua postura ética e inovadora.

A Medalha Paulo Simão 2018 será entregue à empresa escolhida no próximo dia 2 de outubro, no auditório da Fiemg, ocasião em que também será apresentada a nova diretoria da entidade, eleita para o triênio 2018/2021.



Share



Tweet



Forward

## **Projeto de Revisão ABNT NBR 6120 - Ações para o Cálculo de Estruturas de Edificações foi adicionado à Consulta Nacional neste mês de agosto**



Consta em consulta nacional, até o próximo dia 23 de outubro, o Projeto de Revisão da ABNT NBR 6120 - Ações para o cálculo de estruturas de edificações, elaborado pela



Comissão de Estudo CE-002:124.011 do Comitê Brasileiro da Construção Civil (ABNT/CB-002). Após aprovada, a revisão cancela e substitui a edição anterior (ABNT NBR 6120:1980 Versão corrigida: 2000). É importante lembrar que até sua aprovação a referida edição continua em vigor.

A Norma estabelece as ações mínimas a serem consideradas no projeto de estruturas de edificações, qualquer que seja sua classe e destino, salvo os casos previstos em Normas Brasileiras específicas (ABNT NBR 6123, ABNT NBR 15421, ABNT NBR 14323 e ABNT NBR 15200).

O Grupo de Acompanhamento de Normas Técnicas (Gant) da Comat/CBIC acompanhou a revisão da norma e, por meio do Portal de Normas Técnicas da CBIC, informou aos “seguidores” o status do projeto e as reuniões que aconteceram para sua revisão. Para acompanhar as normas em revisão e em Consulta Nacional do setor da construção acesse **[www.cbic.org.br/normasdaconstrucao](http://www.cbic.org.br/normasdaconstrucao)**. As ações do GANT estão contidas no Projeto Gestão das Normas Técnicas do setor, uma iniciativa da CBIC e do Senai Nacional.

Participe da Consulta Nacional! Para acessar o Projeto de Revisão da ABNT NBR 6120, **clique aqui**.



Share



Tweet



Forward

## FI-FGTS aplicará R\$ 248,3 milhões em linha de transmissão de energia



*Foto: Agência Brasil*

O Fundo de Investimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FI-FGTS) aprovou

ontem (29/08) o Relatório de Oportunidade Prévia do Investimento (ROPI) na Transmissora Serra da Mantiqueira (TSM). Pela decisão, a linha de transmissão de energia localizada nos estados de São Paulo e do Rio de Janeiro poderá contar com investimento de R\$ 248,3 milhões. A linha tem 330 quilômetros de extensão.

Com essa aprovação, será feito um estudo sobre os requisitos para receber o investimento, o que leva de 6 a 8 meses. Depois, o relatório final tem que ser aprovado pelo Comitê de Investimentos do FI-FGTS para que os recursos sejam liberados. O FI-FGTS usa parte dos recursos do Fundo de Garantia dos trabalhadores para investir na construção, reforma, ampliação ou implantação de empreendimentos de infraestrutura em rodovias, portos, hidrovias, ferrovias, aeroportos, energia e saneamento.

Para receber os recursos, é preciso enviar propostas por meio das chamadas públicas abertas pelo FI-FGTS. Neste ano, o fundo já lançou quatro chamadas públicas. A última, ainda aberta, com encerramento na próxima sexta-feira (31/08), prevê a liberação de R\$ 4,85 bilhões para até 15 projetos de infraestrutura, prioritariamente na área de saneamento.

Nas três rodadas anteriores do chamamento público, sete projetos foram habilitados, no valor total de R\$ 2,6 bilhões. Seis desses projetos são para o setor elétrico e um na área de saneamento.

*(Com informações da Agência Brasil)*



Share



Tweet



Forward

## Cade aprova parceria entre Gerdau, Votorantim e Tigre



O Conselho Administrativo de Defesa Econômica (Cade) aprovou, sem restrições, a formação de *joint venture* entre Votorantim Cimentos, Tigre Participações e Gerdau Aços Longos. A nova empresa vai gerir e promover o programa de fidelização chamado *Juntos Somos Mais*, voltado para lojistas do setor de materiais de construção civil.

A *joint venture* será composta 45% pela Votorantim, fundadora do programa em 2015, e outros 27,5% cada por Gerdau e Tigre. O programa é destinado a lojas e seus vendedores, "com o objetivo de aprimorar o atendimento aos clientes finais e aos profissionais da obra", informou nota das empresas distribuída em abril, quando

anunciaram a parceria.

Pelo programa, a venda de produtos das empresas participantes – como aço, cimento, argamassa, rejuntas, tubos e conexões – gera pontos que poderão ser trocados por bens ou serviços pelos proprietários de loja, vendedores e balconistas. Entre os benefícios oferecidos estão cursos profissionalizantes, softwares de venda, treinamentos de gestão, bens e equipamentos.

Ao Cade, as empresas disseram que “são e permanecerão independentes em qualquer aspecto operacional e comercial de suas atividades principais”, assim “o único ponto em comum entre elas residirá na operação do programa de fidelização por coalizão”. Outras empresas do ramo de construção civil poderão aderir ao programa como parceiras.

*(Com informações do Estadão Conteúdo)*



Share



Tweet



Forward



## *O dia em que o setor da construção mostrou o seu poder de mobilização e a sua importância social*

No sábado dia 18 de agosto de 2018, 26 localidades por todo o Brasil realizaram, simultaneamente, o Dia Nacional da Construção Social. Os números finais impressionam e mostram o impacto positivo que o setor consegue alcançar quando se une em torno de uma causa.

**162.952**

atendimentos em  
saúde, cidadania e lazer

**47.443**

colaboradores da construção  
e familiares beneficiados

**34.578**

Atendimentos  
em saúde

**24.423**

Atendimentos  
em cidadania

**23.182**

Atendimentos  
em educação

**80.769**

Atendimentos  
em lazer





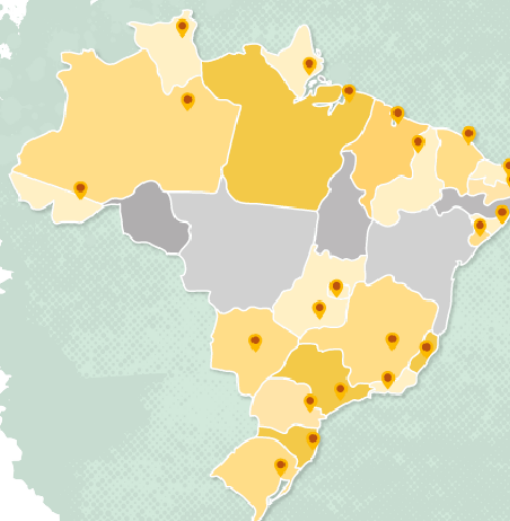
**12 anos**  
de história



**4.083.582**  
atendimentos  
desde 2007



**26 localidades**  
participantes  
em 2018



*Até o ano que vem!*

Patrocínio nacional



Apoio especial



Promoção





  
PRÊMIO CBIC DE INOVAÇÃO  
E SUSTENTABILIDADE  
22ª EDIÇÃO

O FUTURO  
É COM VOCÊS

correalização  
  
Instituto da CNI - Confederação  
Nacional da Indústria

realização  




AGENDA



**05 de setembro**

**Reunião do Conselho de Administração da CBIC**

**Local:** Hotel Windsor Brasília, ao SHN Quadra 01 -

Conjunto A - Bloco A - Entrada B, Salas Europa I e II,  
no Pilotis, em Brasília-DF.

**Horário:** 10h30 às 17h



YouTube



Email



Website



Twitter



Facebook



Flickr

**CLIQUE AQUI PARA ACESSAR TODAS AS EDIÇÕES DO CBIC HOJE**

**CBIC**

CBIC - Câmara Brasileira da Indústria da Construção | SBN - Quadra 01 - Bloco I - Edifício Armando  
Monteiro Neto - 4º Andar - CEP 70.040-913 - Brasília/DF | Tel.:(61) 3327-1013

[unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

[Inscreva-se aqui para receber nossos informativos](#)