



## Setor da construção recupera confiança em agosto, revela Sondagem Indústria da Construção



Houve recuperação no Índice de Confiança do Empresário da Construção (ICEI-Construção), com alta de 2,9, atingindo 57,0 pontos em agosto. É o que revela a Sondagem Indústria da Construção do mês de referência, divulgada pela Confederação Nacional da Indústria (CNI), com apoio da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC). De acordo com a pesquisa, a melhora no ICEI ocorreu em função do componente de Expectativa, que ficou em 55,3 pontos, já que o Indicador de Condições Atuais situou-se abaixo da linha de 50 pontos.

Os indicadores de nível de atividade e de número de empregados apresentaram redução do ritmo de queda

da atividade e do emprego na construção. A Utilização da Capacidade Operacional registrou 58% em julho, o que significa que a construção operou com 42% das máquinas, equipamento e pessoal parados no mês passado. O índice de intenção de investimento cresceu 0,8 ponto na passagem de julho para agosto, atingindo 32,1 pontos. O índice segue muito baixo, o que indica pouca intenção do setor em investir. Já os indicadores de expectativa mostraram alta em agosto. Todos ficaram acima dos 50 pontos, o que indica expectativa de crescimento da indústria da construção nos próximos meses. Para acessar a íntegra da Sondagem Indústria da Construção, **clique aqui**.



**EM BUSCA  
DE CRÉDITO  
PARA SUA  
OBRA?**

Faça uma cotação e descubra como nosso seguro te ajuda a diminuir o custo do seu **financiamento**.

Seguradora:

 Share

 Tweet

 Forward

**Caixa reduz juros do crédito imobiliário com recursos da caderneta de poupança**



A Caixa Econômica Federal reduziu na última sexta-feira (24/08) as taxas de juros do crédito imobiliário para operações com recursos do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE). As taxas mínimas passaram de 9% a.a para 8,75% a.a, no caso de imóveis dentro do Sistema Financeiro de Habitação (SFH) e de 10% a.a para 9,5% a.a, para imóveis enquadrados no Sistema de Financiamento Imobiliário (SFI).

Além da redução de juros, a Caixa subiu o limite de cota de financiamento de imóveis usados de 70% para 80%. "Cabe à Caixa como principal agente financeiro da habitação continuar oferecendo as melhores taxas e condições para os nossos clientes, além de colaborar com a retomada de investimentos do mercado imobiliário e suas cadeias produtivas", destaca o presidente da instituição, Nelson Antônio de Souza.

Em 2018, a Caixa conta com R\$ 82,1 bilhões disponíveis para o crédito habitacional. O banco mantém a liderança no setor com 69,3% das operações para aquisição da casa própria. Em abril, o banco reduziu em até 1,25 p.p. as taxas de juros do crédito imobiliário para operações com recursos do SBPE. A instituição também promoveu melhoria das condições no financiamento de imóveis para pessoa física. O limite de cota de financiamento do imóvel usado subiu de 50% para 70%. A Caixa também retomou o financiamento de operações de interveniente quitante (imóveis com produção financiada por outros bancos) com cota de até 70%. Em julho o banco reduziu em média de 1 a 2 pontos percentuais ao ano as taxas do crédito imobiliário para pessoa jurídica.

Estão enquadrados no SFH os imóveis residenciais de até R\$ 800 mil, para todo País, exceto para Rio de Janeiro, São Paulo, Minas Gerais e Distrito Federal, onde o limite é de R\$ 950 mil. Os imóveis residenciais acima dos limites do SFH são enquadrados no SFI.

*(Com informações da Caixa)*





Share



Tweet



Forward

## CBIC apresenta piloto do Projeto BIM Colaborativo no Distrito Federal a público interessado



O piloto do Projeto BIM Colaborativo será realizado no Distrito Federal, uma parceria entre a Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), por meio da sua Comissão de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade (Comat), o Senai Nacional e o Sinduscon-DF. A metodologia foi apresentada na última quarta-feira (22/08), na sede do Sinduscon-DF, em Brasília, a um público interessado sobre o tema. A iniciativa consiste em uma prática para viabilizar a introdução da Modelagem da Informação da Construção (BIM) no cotidiano das empresas e profissionais participantes do mercado de construção imobiliária, de forma colaborativa e inovadora.

Realizado pelo Sinducon-DF, em parceria com a Ademi-DF e a Asbraco e apoio da CBIC e do Senai Nacional, durante o evento foi explanado o *status* da temática no mercado nacional e internacional e apresentados os objetivos e a dinâmica do Projeto BIM Colaborativo no DF.

A perspectiva de início do BIM Colaborativo-DF é outubro de 2018 e terá a duração de sete meses. Após as inscrições das empresas interessadas, os organizadores formarão times multidisciplinares que, após a etapa de conteúdo, exercitarão na prática o aprendizado recebido, em um projeto piloto. Mais informações e inscrições junto ao Sinduscon-DF pelo telefone (61) 3234-8310, ramal 205 ou pelo e-mail: [dimat@sinduscondf.org.br](mailto:dimat@sinduscondf.org.br) .



Share



Tweet



Forward

## CBIC debate Políticas Públicas de Prevenção de Acidentes durante IV Encontro Nacional de Segurança e Saúde no

## Trabalho na Indústria da Construção

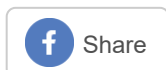


### IV Encontro Nacional de Segurança e Saúde no Trabalho na Indústria da Construção

A Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), por meio da sua Comissão de Política de Relações Trabalhistas (CPRT), com a correalização do Sesi Nacional, realiza no próximo dia 4 de outubro, das 9h às 17h, no Centro Internacional de Convenções do Brasil (CICB), em Brasília, o IV Encontro Nacional de Segurança e Saúde no Trabalho na Indústria da Construção.

Além de um importante debate sobre as Políticas Públicas de Prevenção de Acidentes, com a participação de autoridades dos Poderes Executivo e Judiciário, do Ministério Público do Trabalho e de representantes dos empresários e dos trabalhadores do setor da construção, o evento abrirá oficialmente a Campanha Nacional de Prevenção de Acidentes na Indústria da Construção (CANPAT Construção Ciclo 2018-2019) com o tema "Mais Prevenção. Menos Quedas". Iniciativa pioneira desenvolvida pela CBIC, em parceria com o Ministério do Trabalho, Sesi-DN e Serviços Sociais da Indústria da Construção (Seconcis), a CANPAT Construção é uma das principais ações estratégicas da entidade para combater a informalidade e fomentar a segurança, a saúde e o bem-estar do trabalhador da construção.

Durante o evento também será realizado o Painel Técnico, com Roda de Debates para tratar da prevenção de quedas por trabalho em altura, tema da CANPAT Construção deste ciclo e as inovações no mundo da construção sobre Saúde e Segurança no Trabalho (SST) em BIM (Building Information Model). Para participar, inscreva-se **aqui**.



**Mercado imobiliário do Amazonas comemora desempenho em junho e julho**

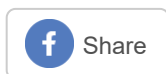


Manaus ainda continua sendo um dos m<sup>2</sup> mais baratos do Brasil, as unidades residenciais com preço de 3 a 4 mil por m<sup>2</sup> ainda são as mais vendidas nos últimos meses. Os dados da pesquisa dos indicadores do mercado imobiliário foram apresentados na manhã desta segunda-feira (27) no “Encontro de Associados” realizado pela Associação das Empresas do Mercado Imobiliário do Amazonas (Ademi-AM) e Sindicato da Indústria da Construção Civil do Amazonas (Sinduscon-AM).

No encontro, os indicadores dos meses de junho e julho ganharam destaque na apresentação. O setor comemorou os dois últimos meses do ano que juntos somaram mais de R\$ 180 milhões. Junho faturou cerca de R\$ 101 milhões, enquanto que em julho houve uma queda, um valor gerado em torno de R\$ 78 milhões. Porém, segundo o diretor da Comissão da Indústria Imobiliária (CII) da Ademi-AM, Henrique Medina, o valor foi bastante positivo, já que historicamente as vendas em julho caem significativamente.

“Todos os números são extremamente expressivos e maiores comparados ao mesmo período do ano passado. O segundo trimestre de 2018, tanto no que se refere a vendas quanto a volume de lançamento foi positivo. Vendemos praticamente todos os produtos desde Minha Casa, Minha Vida a terrenos”, comemorou Medina.

Como nos meses anteriores, o padrão com maior número de vendas brutas continuou sendo o econômico, apartamentos com 2 dormitórios, 87% das vendas totais residenciais. Em relação ao tempo médio em vendas, dos empreendimentos residenciais em atual comercialização, 86% do total da oferta lançada são de unidades já prontas.





**04 de setembro**

**O Futuro do Mercado de Saneamento**

**Horário:** 9h

**Local:** São Paulo

**Mais informações:** [evento.sp@vgplaw.com.br](mailto:evento.sp@vgplaw.com.br) ou (11) 4890-0360



YouTube



Email



Website



Twitter



Facebook



Flickr



SoundCloud

**CLIQUE AQUI PARA ACESSAR TODAS AS EDIÇÕES DO CBIC HOJE**

**CBIC**

CBIC - Câmara Brasileira da Indústria da Construção | SBN - Quadra 01 - Bloco I - Edifício Armando Monteiro Neto - 4º Andar - CEP 70.040-913 - Brasília/DF | Tel.:(61) 3327-1013

[unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

[Inscreva-se aqui para receber nossos informativos](#)