



EM BUSCA DE **CRÉDITO** PARA SUA OBRA?
Faça uma cotação e descubra como nosso seguro te ajuda a diminuir o custo do seu financiamento.

Seguradora:

Governo disponibiliza Manual do Usuário Web Geral para auxiliar a inclusão de dados no eSocial



Está à disposição dos interessados, no portal do eSocial, o **Manual do Usuário Web Geral**. Trata-se de uma ferramenta auxiliar destinada à inserção de dados no eSocial. O objetivo é permitir às empresas o cumprimento das obrigações legais em situações de contingência ou indisponibilidade do seu próprio *software*.

A ferramenta não pretende substituir os sistemas próprios das empresas, mas permitir a consulta e edição (inclusão, alteração, retificação e exclusão) de “eventos” enviados para o ambiente nacional do eSocial. Serão exibidos ao usuário, além do conteúdo do “evento”, os números de recibo, o que permitirá às empresas efetuar acertos e correções nos próprios sistemas.

As funcionalidades do sistema (Web Geral) serão disponibilizadas respeitando o cronograma de implantação do eSocial. Portanto, se um empregador não está obrigado a enviar determinada informação ao eSocial, não conseguirá acessar essa funcionalidade na

versão Web Geral.

O módulo Web Geral faz parte do sistema eSocial, portanto, esse módulo segue todas as premissas do **Manual de Orientação (MOS) e dos Leiautes do eSocial**.

O Manual Web Geral não trata sobre a interpretação de leis, ou quando deve ser aplicado determinado direito, ou deveres na relação de trabalho, dentre outros aspectos, mas restringe-se a demonstrar como utilizar as funcionalidades para transmissão dos eventos previstos na documentação do eSocial.



As **melhores taxas** de seguro de **danos físicos** para cobrir as unidades dadas como garantia nos **financiamentos** para **construção**.

Seguradora:



 Share

 Tweet

 Forward

Guilherme Afif Domingos defende micro e pequenas empresas durante encontro realizado pelo Secovi-SP



Fotos: Divulgação Secovi-SP

A diretoria do Secovi-SP recebeu nesta terça-feira (17/7), em São Paulo, o pré-candidato à Presidência da República pelo PSD, Guilherme Afif Domingos, em reunião que contou com a presença de representantes de entidades de classe da indústria imobiliária e da construção. A Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) participou do evento, representada pela vice-presidente Maria Elizabeth Cacho do Nascimento (Betinha) e pelos presidentes da Comissão da Indústria Imobiliária (CII), Celso Petrucci, e da Comissão de Infraestrutura (COP), Carlos Eduardo Lima Jorge.

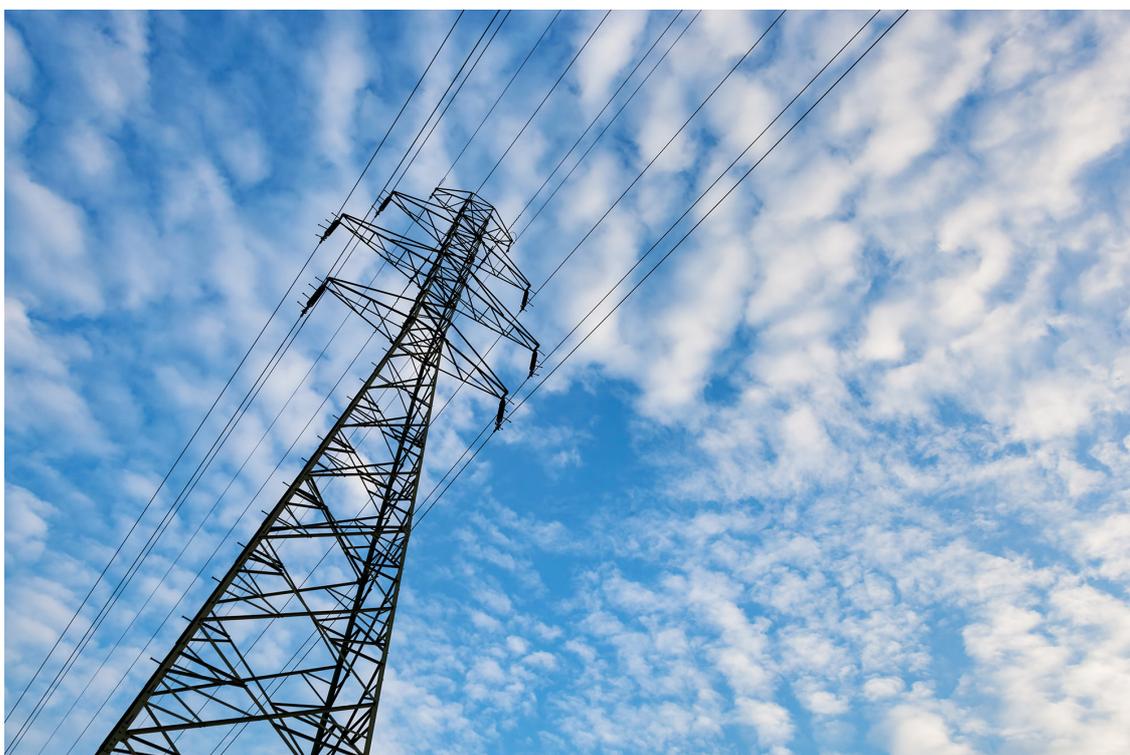
“Pela figura política importante que é, é fundamental ouvirmos sua opinião sobre temas relevantes não só para o setor como também para o País”, disse o presidente do Secovi-SP, Flavio Amary. “Estamos vivendo um momento difícil na economia. Semanalmente, o boletim Focus mostra um pouco menos de crescimento e um pouco mais de inflação. Além disso, há expectativa de aumento da taxa de juros em breve. Tudo isso se deve à incerteza política que estamos vivendo”, complementou.

Segundo Betinha, o pré-candidato defendeu as micro e pequenas empresas. “Alinhado ao discurso da CBIC, disse que 98% das nossas empresas são as que geram emprego hoje no País”, destacou. Durante o encontro, Celso Petrucci reforçou a importância do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), criado com a finalidade de financiar habitação popular, e sua relevância como principal *funding* do mercado imobiliário.

Clique aqui e confira as fotos do evento.



Após dezembro de 2018, Aneel não será mais responsável pela construção de redes e instalações de energia elétricas do Minha Casa, Minha Vida



A Resolução Normativa nº 823/2018 da Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel), publicada ontem (16/07), no Diário Oficial da União (DOU), trata da responsabilidade da distribuidora de energia elétrica pelos investimentos necessários e pela construção das redes e instalações de distribuição de energia elétrica para o atendimento das unidades consumidoras situadas em empreendimentos habitacionais para fins urbanos de interesse social e na regularização fundiária de interesse social, destinados predominantemente às famílias de baixa renda.

A Resolução nº 414/2010 da Aneel previa, em seu artigo 47, que a distribuidora era a responsável pelos investimentos necessários e pela construção das redes e instalações de distribuição de energia elétrica para o atendimento das unidades consumidoras situadas em empreendimentos habitacionais para fins urbanos de interesse social e na regularização fundiária de interesse social, destinados predominantemente às famílias de baixa renda, com renda familiar mensal per capita de até meio salário mínimo ou renda familiar mensal de até três salários mínimos, conforme inciso II do art. 4º do Decreto nº 6.135, de 2007, que estejam em conformidade com a legislação aplicável e, ainda que, os investimentos referidos compreenderiam as obras necessárias, em quaisquer níveis de tensão, para a conexão à rede de propriedade da distribuidora.

A Resolução nº 823/2018 revogou essa disposição, de forma que as distribuidoras somente devem cumprir as obrigações previstas no art. 47 da Resolução Normativa nº 414/2010 para todas as solicitações protocoladas até 31 de dezembro de 2018 e que satisfaçam os critérios e requisitos previstos.

Ou seja, para os empreendimentos habitacionais para fins urbanos de interesse social e na regularização fundiária de interesse social, que tiverem suas solicitações de instalação elétrica protocolados em data posterior a da referida nesta Resolução, a distribuidora não mais será a responsável pelos investimentos necessários para as construções das redes e instalações de energia elétrica.

Importante ressaltar que essa Resolução trará implicações jurídicas substanciais às empresas de construção que desenvolvem suas atividades relacionadas à realização de empreendimentos habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV), inclusive com oneração dos custos das obras.

(Com informações da Assessoria Jurídica da CBIC)



CBIC participa do Congresso Brasileiro de Saúde e Segurança no Trabalho no próximo mês de agosto, em São Paulo



CONHEÇA TODOS OS PALESTRANTES DO EVENTO



O presidente da Comissão de Política de Relações Trabalhistas (CPRT) da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), Fernando Guedes Ferreira Filho, será um dos palestrantes do Congresso Brasileiro de Saúde e Segurança no Trabalho 2018, maior encontro multidisciplinar da área de Segurança e Saúde no Trabalho (SST) do País. A ser realizado nos dias 2 e 3 de agosto, no Centro de Convenções do Centro Universitário Senac, em São Paulo, o evento visa promover um debate sobre assuntos importantes da SST, com destaque para os impactos do eSocial e da Reforma Trabalhista no setor prevencionista, além de outros temas ligados ao dia a dia e às perspectivas futuras da SST no Brasil.

A apresentação do presidente da CPRT/CBIC será sobre a "Gestão de Terceirizados em SST e a Nova Legislação Trabalhista", durante a Sessão Gestão de Terceirizados, que terá início às 16h30, no Auditório 3. Moderada pelo engenheiro de Segurança e membro da Comissão de SST da Febraban, Jorge Luiz Coletto, a sessão também contará com a apresentação de *cases* sobre Gestão de Terceirizados: "Gestão de Subcontratados: Juntos, Nós Fazemos a Diferença", por Hyundai Motor Brasil de Piracicaba/SP; Cipa: "Juntos Somos Mais Fortes", por Nissan do Brasil Automóveis Ltda, de Resende/RJ, e Cipa: Ativa e o Programa de Melhoria da Cultura de Segurança", pela Prefeitura Municipal de Paraty de Paraty/RJ.

No dia 1º de agosto, haverá cursos pré-congresso sobre os temas: “eSocial: A visão do futuro de SST, desafios, riscos e oportunidades”; “Perícias judiciais trabalhistas de segurança e saúde no trabalho”; “Segurança em Trabalhos com Eletricidade”; “NR-12 – Gerenciamento para atendimento dos requisitos da NR-12”; “NR-17 + Análise ergonômica para o eSocial”, e “Higiene Ocupacional Aplicada ao eSocial”.

Realizado pela Proteção Publicações e Eventos, o encontro tem como público-alvo técnicos e tecnólogos de Segurança do Trabalho, engenheiros, médicos, ergonomistas, fisioterapeutas, higienistas, peritos, entre outros. Acesse mais informações, **clique aqui**.



Edital de Inovação para a Indústria busca projetos de *startups* sobre cidades sustentáveis



Estão abertas as inscrições da chamada do Edital de Inovação para Indústria que irá selecionar até dez projetos com o tema cidades sustentáveis no valor total de até R\$ 1,5 milhão. Podem se inscrever *startups* que apresentarem propostas de monitoramento e licenciamento ambiental, urbanismo integrado, saneamento ambiental, construções sustentáveis, energias renováveis e mobilidade urbana. Os interessados têm até 12 de agosto para se cadastrarem na plataforma do Edital.

A chamada é resultado da parceria entre a Construtora CIVIL e a Prefeitura de Salvador, por meio da Secretaria da Cidade Sustentável e Inovação (Secis), e o Senai Cimatec. Cada projeto receberá o valor máximo de R\$ 150 mil para realização de provas de conceito, em até 12 meses, na rede de Institutos Senai de Inovação. São consideradas *startups* empresas de micro ou pequeno porte (MPE) que possuem CNPJ ativo.

Todas as informações sobre o Edital, como critérios para participação e regulamento completo, podem ser consultados no site: **www.editaldeinovacao.com.br**.

O Edital de Inovação para a Indústria é uma iniciativa do Senai, do Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas (Sebrae) e do Serviço Social da Indústria (Sesi). Nesta edição, serão investidos R\$ 55 milhões, em cinco categorias, para financiar o desenvolvimento de soluções inovadoras para a indústria brasileira, sejam novos produtos, processos ou serviços de caráter inovador, incremental ou radical. A chamada Cidade Sustentável faz parte da categoria Empreendedorismo Industrial - Inovação na Cadeia de

Valor, que busca estimular a conexão entre grandes indústrias e *startups*, micro e pequenas empresas.

A seleção dos projetos pelo Edital de Inovação para a Indústria é feita com base em critérios como potencial de inovação e de comercialização do produto ou do processo. Além do fomento, as instituições oferecem apoio na forma de infraestrutura para desenvolver as propostas selecionadas por meio dos Institutos Senai de Inovação e dos Institutos Senai de Tecnologia

(Com informações da CNI)



Ricardo Amorim participa do ADIT Invest abordando "Oportunidades no Mercado Imobiliário"



O economista Ricardo Amorim é um dos palestrantes confirmados na 13ª edição do ADIT Invest – Seminário sobre Investimentos Imobiliários e Turísticos, onde falará sobre as oportunidades no setor.

O evento reúne anualmente os principais players do mercado imobiliário para apresentar

temas atuais, debater e ampliar experiências, além de proporcionar aos participantes novas oportunidades de network e negócios. Esta edição acontece na Amcham Brasil, em São Paulo, dias 23 e 24 de agosto.

Para mais informações, **clique aqui**.



AGENDA



17 de agosto

Gestão Imobiliária

Horário: 8h30 às 17h30

Local: auditório do Sinduscon-MG



YouTube



Email



Website



Twitter



Facebook



Flickr



SoundCloud

CLIQUE AQUI PARA ACESSAR TODAS AS EDIÇÕES DO CBIC HOJE

CBIC

Monteiro Neto - 4º Andar - CEP 70.040-913 - Brasília/DF | Tel.:(61) 3327-1013
[unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)
Inscreva-se aqui para receber nossos informativos