



Faltam **70** dias para o 90º ENIC. **Participe!**

Em reunião, Conjur da CBIC levanta debate sobre registros imobiliários e anuncia seminário jurídico



Foto: PH Freitas/CBIC

Nesta quarta-feira (7), a Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) recebeu representantes de entidades de todo o Brasil, em Brasília, para a 11ª reunião ordinária de seu Conselho Jurídico (Conjur). Em pauta, estavam 19 tópicos a serem apresentados e/ou debatidos. O grupo foi atualizado das discussões em torno dos projetos de lei (PLs) sobre distratos e da questão do trabalho escravo ou em condição análoga – esta última que voltará a ser tema de análise na próxima reunião da Comissão de Política e Relações Trabalhistas (CPRT/CBIC), com a participação do Conjur,

no dia 12 de março.

O Conjur buscou também fomentar o Grupo de Trabalho (GT) Imobiliário para o levantamento das diferenças de tratamentos cartoriais pelo País, a fim de buscar, posteriormente, uma uniformidade nos processos. Para isso, é preciso ainda analisar a Lei 4.591/64, sobre incorporações imobiliárias, para apontar os problemas enfrentados pelo setor. Questões relacionadas a validade e carência da incorporação, registro das promessas de compra e venda, bem como individualização das matrículas foram debatidas. A CBIC visa, assim, levar suas sugestões ao Conselho Nacional de Justiça (CNJ), que irá formar um GT para criar uma espécie de resolução com regras mínimas gerais, a nível de registros do mercado imobiliário, para todo o Brasil. "Precisamos parar de apagar incêndio. Precisamos pegar uma lei como essa, tão importante para nosso setor, e começar a corrigi-la e adequá-la para a realidade do século XXI, para preventivamente evitar todos os problemas jurídicos que estamos enfrentando", afirmou José Carlos Gama, presidente do Conjur.

O próximo Seminário Jurídico, a ser realizado em setembro, foi outro tema em pauta. Ficou definida a composição da comissão organizadora, composta por Maria Amélia Garcez, Fabrício da Silva Henriques e Walter Bernardes de Castro, que definirá a data do seminário a ser realizado em Curitiba, no Paraná. A CBIC ficará responsável por dar apoio institucional ao evento.

Sobre a Resolução Normativa 414/2010 da Aneel, ficou definido que o Grupo de Trabalho Administrativo, coordenado por Rafael Mota (Sinduscon-DF) e com apoio de Raul Amaral (Sinduscon-CE), apresentará ao Conjur parecer sobre o assunto no próximo mês de abril.

Construtor, nós
temos o
**SEGURO DFI
SISTEMA
FINANCEIRO**
que atende às
exigências dos
bancos com taxa de
0,0051% ao mês!

CLIQUE AQUI!

Garantidora:

essor
seguros

CONVÊNIO DE
SEGUROS

GEO
gestão imobiliária



Share



Tweet



Forward

90º Enic: Fórum Nacional das Empresas Prestadoras de Serviços da CBIC define pauta para o dia 17 de maio



O Fórum Nacional das Empresas Prestadoras de Serviços da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) se reunirá no dia 17 de maio, por ocasião do 90º Encontro Nacional da Indústria da Construção (Enic), em Florianópolis (SC), para tratar do tema Projetos industriais.

O debate terá como foco a viabilidade e a gestão compartilhada, com apresentação de cases sobre Projeto com viabilidade em estudo e Projeto implantado com sucesso. A abertura do painel será feita pelo vice-presidente de Obras Industriais do Sinduscon-MG, Ilso José de Oliveira.

O 90º Enic será de 16 a 18 de maio, no Centro de Eventos Governador Luiz Henrique da Silveira, em Florianópolis (SC). Promovido pela CBIC e realizado pela Associação dos Sindicatos da Indústria da Construção Civil do Estado de Santa Catarina (ASIC-SC), o evento reunirá empresários e profissionais de todos os segmentos da cadeia produtiva da construção civil, dirigentes dos Poderes Executivo, Legislativo e Judiciário em âmbito nacional e local; especialistas brasileiros e internacionais nos mais diversos temas, acadêmicos e profissionais da imprensa. Para mais informações e inscrições, **clique aqui**.



Share



Tweet



Forward

Diretor geral do DNIT debaterá contratos de gestão de rodovias com membros da COP da CBIC



Pedro França - Agência Senado

Importantes assuntos de interesse da área de infraestrutura integram a pauta da primeira reunião de 2018 da Comissão de Infraestrutura – COP da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), no próximo dia 15 de março, em Brasília. A reunião, que será realizada das 11h às 16h, na sede da entidade, contará com a participação do diretor geral do DNIT, Valter Casimiro Silveira, que falará sobre Contratos de Gestão de Rodovias, nova política de preços do asfalto e programação de obras.

Também serão abordados temas referentes à alteração do Estatuto das Micro e Pequenas Empresas (MPEs), que apresenta novo regramento para o “empate ficto”; resolução que impede o uso do pregão para obras e serviços de engenharia (Confea); estruturação das Operações Urbanas Consorciadas (Ministério das Cidades e da Caixa), e formas de melhorar a Reprogramação de Contratos de Obras (Caixa).

Os temas tratados integram o projeto Melhoria da Competitividade da Infraestrutura, em parceria com o Senai Nacional.



Share



Tweet



Forward

Câmara dos Deputados instala comissão especial para analisar proposta da nova lei de licitações



Foi instalada ontem (06/03), na Câmara dos Deputados, comissão especial para analisar o projeto da nova lei de licitações (PL 6814/17). A proposta, de autoria do Senado, cria uma norma geral para regular licitações e contratos públicos. A proposta vale para a administração direta e indireta da União, estados e municípios.

Embaixadas e consulados também devem seguir a nova norma, obedecida a legislação local. Em licitações com recurso externo, poderão ser admitidas regras de acordos internacionais aceitos no Brasil.

O projeto revoga a atual Lei de Licitações e Contratos (8.666/93), a Lei do Pregão (10.520/02) e o Regime Diferenciado de Contratações (RDC, Lei 12.462/11).

(Com informações da Agência Câmara)



Share



Tweet



Forward

Ministério das Cidades inclui documento obrigatório para financiamento com recursos do FGTS



Foi publicada nesta quarta-feira (07/03), no Diário Oficial da União (DOU), a Instrução Normativa do Ministério das Cidades, que inclui o recibo de comunicação do Sistema de Comunicação Prévia de Obras (SCPO) como documento obrigatório a ser apresentado nos financiamentos com recursos do FGTS nas áreas de saneamento, infraestrutura e habitação, nas modalidades construção e aquisição de imóvel novo.

Clique aqui para acessar a íntegra da Instrução Normativa nº 2.



Share



Tweet



Forward

Termômetro Abrammat aponta regularidade nas vendas das indústrias de materiais de construção em fevereiro



O Termômetro da Associação Brasileira das Indústrias dos Materiais da Construção (Abramat) sobre a expectativa do empresariado da cadeia da construção aponta otimismo do setor para os próximos meses, contrariando os dados de venda negativos indicados pela pesquisa do Índice de dezembro. A expectativa acerca do desempenho de vendas é considerado como *Muito Bom* ou *Bom* dentre 39% dos associados, superando em 10% os números de Janeiro.

A expectativa positiva para fevereiro, por parte do empresariado, também se reflete na queda do pessimismo. Enquanto que em Janeiro 33% dos associados considerou as vendas ruins ou muito ruins, a projeção de fevereiro pela pesquisa aponta apenas 9% das respostas nesses parâmetros. O motivo dessa perspectiva diferente pode ser explicado pelas expectativas no médio prazo. Enquanto que em dezembro apenas 9% dos associados viam a possibilidade de investimentos governamentais para os próximos 12 meses, esse número, em janeiro, atingiu a marca de 19%. O otimismo apontado também traz consequências para o nível de utilização da capacidade instalada, que caiu apenas 1% de dezembro para janeiro, apesar da brusca redução no faturamento dos associados mês passado.

A pretensão de investimentos, pelas próprias empresas, no médio prazo (próximos 12 meses) decresceu 3% de dezembro para janeiro, chegando na marca dos 67%. Apesar da queda, se comparar com os dados de janeiro de 2016 o resultado não é tão negativo, uma vez que no início de 2017 a mesma estatística apontava que apenas 48% dos associados planejava investir nas próprias empresas nos 12 meses que viriam a seguir.



Share



Tweet



Forward



AGENDA



08 de março

Seminário Sinapi

Local: Aracaju-SE

10 a 13 de abril

24ª FEICON BATIMAT

Horário: 10h às 20h

Local: São Paulo Expo - São Paulo/SP

Informações: www.feicon.com.br



YouTube



Email



Website



Twitter



Facebook



Flickr



SoundCloud

CLIQUE AQUI PARA ACESSAR TODAS AS EDIÇÕES DO CBIC HOJE



CBIC - Câmara Brasileira da Indústria da Construção | SBN - Quadra 01 - Bloco I - Edifício Armando Monteiro Neto - 4º Andar - CEP 70.040-913 - Brasília/DF | Tel.:(61) 3327-1013

[unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

[Inscreva-se aqui para receber nossos informativos](#)