

## Venda de imóveis novos cresceu 9,4% no ano passado em todo o Brasil



Foto: Reprodução Bom Dia Brasil - Rede Globo

Matéria veiculada nesta terça-feira (27/02) no **Bom dia Brasil**, da *Rede Globo*, destaca que os contratos fechados nos últimos três meses, principalmente em São Paulo, puxaram a retomada das vendas de imóveis novos. Ressalta ainda a importância da recuperação do setor, tendo em vista que a construção civil gera muitos empregos e movimenta a economia. Com a retomada das vendas, as construtoras já planejam aumentar os lançamentos neste ano.

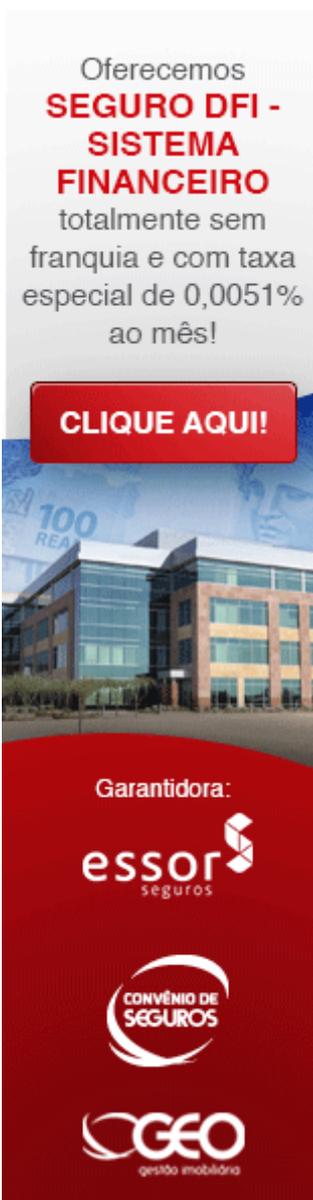
Baseada no resultado do Balanço de 2017 dos **Indicadores Imobiliários da Construção**, divulgado ontem pela Câmara Brasileira da Indústria da Construção, a matéria aponta que o País fechou 2017

com 9,4% mais vendas, se comparado a 2016, e mais lançamentos, 5,2%. Salaria que em todo o Brasil, 135 mil imóveis novos estão em busca de um comprador. Número 12% menor que há um ano. Sinal de que novos lançamentos devem sair.

Para financiar os novos imóveis, o presidente da CBIC, José Carlos Martins, ouvido para a matéria, aposta na volta do dinheiro para a poupança, a grande fonte do crédito habitacional no País. **Clique aqui** para acessar íntegra da matéria veiculada nesta terça-feira (27/02), no *Bom dia Brasil*.

Oferecemos  
**SEGURO DFI -  
SISTEMA  
FINANCEIRO**  
totalmente sem  
franquia e com taxa  
especial de 0,0051%  
ao mês!

**CLIQUE AQUI!**



Garantidora:  
**essor**  
seguros

CONVÊNIO DE  
SEGUROS

**GEO**  
gestão imobiliária



**Novas composições do Sinapi são discutidas durante seminário técnico em Fortaleza**



*Foto: Giovanni Santos Sistema FIEC*

O Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado do Ceará (Sinduscon-CE) realizou na manhã desta terça-feira (27), na Federação das Indústrias do Estado do Ceará (Fiec), o Seminário Técnico de Revisão do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (Sinapi). Promovida pela Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) e pelo Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai), em parceria com a Caixa Econômica Federal, a ação discutiu as novas composições do Sinapi e o detalhamento do Manual Técnico do sistema, que indica regras e critérios para a elaboração de orçamentos de obras e serviços de engenharia, contratados e executados com recursos do Orçamento Geral da União (OGU).

Como palestrantes, o seminário recebeu Geraldo de Paula Eduardo (gestor do projeto de revisão e representante da CBIC), José Soares Diniz Neto (consultor da Comissão de Infraestrutura – COP da CBIC), e Mauro Fernando Martins de Castro (arquiteto e gerente executivo do Sinapi da Caixa Econômica Federal). A apresentação foi feita pelo vice-presidente de Obras Públicas do Sinduscon-CE, Augusto Souza.

Os presentes tiveram acesso a informações como: itemização própria do Sinapi, apresentação detalhada de ficha técnica, caderno de composições e processo de aferição destinados a obras.

Algumas das entidades que compareceram ao seminário foram: Universidade Federal do Ceará (UFC), Companhia de Água e Esgoto do Ceará (Cagece), Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará (Seinfra), Companhia de Gestão dos Recursos Hídricos (Cogerh), além de representantes de construtoras e empresas de engenharia.



Share



Tweet



Forward

**Comissões Técnicas da CBIC já definiram suas programações**

para o 90º Enic



Os temas dos painéis técnicos do 90º Encontro Nacional da Indústria da Construção (Enic), que será realizado de 16 a 18 de maio, em Florianópolis (SC), já estão disponíveis no site do evento e podem ser acessados, **clikando aqui**.

Os interessados em participar do 90º Enic que se inscreverem até o próximo dia 16 de março terão valor especial, conforme tabela abaixo. As inscrições devem ser feitas exclusivamente via internet. As realizadas após o dia 11 de maio serão feitas apenas no local do evento, mas estarão sujeitas a disponibilidade de vagas. Para se inscrever, **clique aqui**.

TABELA DE VALORES				
INSCRIÇÃO	Valor Especial até 15/12/2017	De 16/12/2017 a 16/03/2018	De 17/03/2018 a 11/05/2018	No Local do Evento
EMPRESÁRIOS(A) DIRETORES(A)	R\$ 990,00	R\$ 1.190,00	R\$ 1.290,00	R\$ 1.350,00
ASSESSORIA*	R\$ 890,00	R\$ 1.090,00	R\$ 1.190,00	R\$ 1.250,00
ACOMPANHANTE**	R\$ 590,00	R\$ 790,00	R\$ 890,00	R\$ 990,00
ESTUDANTE UNIVERSITÁRIO***	R\$ 400,00	R\$ 490,00	R\$ 550,00	R\$ 590,00



## Setor capacita empresários e técnicos da área de infraestrutura em gestão na construção





Aconteceu na tarde desta terça-feira (27/02), o Workshop "Excelência em Gestão na Construção", na sede do Sinduscon-GO, em Goiânia-GO. O evento é uma iniciativa da CBIC, por meio da sua Comissão de Infraestrutura (COP), em parceria com o Senai nacional, com realização do Sinduscon-GO e da Comunidade da Construção de Goiânia.

O presidente da COP/CBIC, Carlos Eduardo Lima Jorge, destacou a importância da capacitação para a melhoria da gestão; o que, em sua opinião, é fundamental para a sobrevivência e crescimento das empresas, especialmente no cenário de crise econômica e retração dos investimentos públicos.

O Workshop "Excelência em Gestão na Construção", realizado no Sinduscon-GO nesta terça-feira (27/02) contou com a participação de mais de 100 profissionais que, atentos, demonstraram alto interesse nos temas apresentados sendo participativos nas discussões e na realização de tarefas práticas. O sócio-fundador do Instituto Águila, engenheiro Henrique Massa, conduziu as apresentações, contando com a contribuição do sócio-fundador e diretor da Escola de Gestão do Instituto Águila, Paulo Coimbra.



**Seminário Regional Edificar o Trabalho debate relações do**

## trabalho com empresários do setor da construção do Ceará



Empresários do setor da construção do Ceará participaram no último dia 21/02, em Fortaleza, do Seminário Regional Edificar o Trabalho. Com o foco no debate sobre a importância da Segurança e Saúde no Trabalho (SST), a iniciativa, realizada pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil do Ceará (Sinduscon-CE), e pela Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), com a correalização do Sesi Nacional, é desdobramento da CANPAT Construção 2017/2018 – Campanha Nacional de Prevenção de Acidentes na Indústria da Construção.

Durante o encontro, além do tema de SST, o presidente da Comissão de Política de Relações Trabalhistas (CPRT) da CBIC, Fernando Guedes, abordou questões relacionadas à Reforma Trabalhista, com foco nas negociações coletivas, e ao eSocial, expectativas sobre a sua implantação. Também foram discutidas práticas desenvolvidas pelo setor da construção civil que impactam positivamente e podem orientar as negociações relacionadas às convenções coletivas de trabalho no Estado do Ceará.



## Ministério das Cidades aprova manual do Programa 2048 Mobilidade Urbana e Trânsito



O Diário Oficial da União (DOU) desta terça-feira (27) traz a **Portaria nº 156, de 26 de fevereiro de 2018, do Ministério das Cidades**. A publicação aprova a nova versão do manual para apresentação de proposta no âmbito do Programa 2048 Mobilidade Urbana e Trânsito de ações, sob a gestão e responsabilidade da Secretaria Nacional de Mobilidade Urbana. O manual encontra-se disponível no site do órgão.



Share



Tweet



Forward

## Contas de 2016 do FNNHIS são aprovadas pelo Governo



Em resolução de nº 59, de 21 de dezembro de 2017, o Conselho Gestor do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social (CGFNNHIS) aprovou as contas do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social (FNNHIS), referentes ao exercício de 2016, na forma do Relatório de Gestão apresentado ao Tribunal de Contas da União (TCU). **A publicação foi**

feita pelo Ministério das Cidades no Diário Oficial da União (DOU) desta terça-feira, 27 de fevereiro.



## Construtech ajuda empresários na compra de suprimentos da construção civil



As startups da construção civil, chamadas construtechs, surgem pelo mundo em auxílio ao segmento com o segundo pior desempenho na adoção de tecnologias digitais em seus processos de negócio, de acordo com os dados do artigo **"Quais indústrias são as mais digitalizadas (e por quê)?"** [em tradução livre], da Harvard Business Review.

Uma dessas construtechs é a Coteaqui, criada em 2014 e especializada na cadeia de suprimentos da construção civil. A plataforma possibilita economia de recursos para as construtoras ao facilitar a busca do melhor preço no mercado por meio de uma coleta automática. Pelo computador, é possível ver os preços e condições atualizados em tempo real, bem como negociar a compra diretamente com os vendedores. Tudo isso permite maior eficiência para os processos de compra.

A ferramenta já conta com 3 mil fornecedores em todo o Brasil e, somente em 2017, a startup gerou mais de R\$ 100 milhões em negócios entre construtoras e fornecedores. A empresa é formada por uma equipe multidisciplinar de profissionais em todo o País.



## Conheça as coletâneas eletrônicas de normas técnicas de interesse do setor da construção civil



As Coletâneas ABNT relacionam Normas do mesmo tema, em uma única edição eletrônica, buscando um melhor custo-benefício.

O levantamento foi realizado no âmbito do GANT (Grupo de Acompanhamento de Normas Técnicas da COMAT/ CBIC) que compilou as coletâneas de interesse do setor da construção civil disponíveis, para facilitar o acesso de empresas e profissionais. A ação está contida no projeto "Gestão das normas técnicas do setor", uma iniciativa da CBIC e do Senai Nacional.

Foram identificadas 36 Coletâneas ABNT, dentre elas: Argamassa Colante Industrializada para Assentamento de Placas cerâmicas; Avaliação de Bens; Blocos de Concreto para Alvenaria; Cimento Portland; Edificações Habitacionais – Desempenho; Fechaduras; Gestão Ambiental, da Segurança e Saúde no Trabalho e da Responsabilidade Social; Gestão da Qualidade; Lajes pré-fabricadas; Metais Sanitários; Piscinas; Qualificação de Pessoas para a Construção Civil; Segurança Contra Incêndio; Tintas para Construção Civil.

É importante lembrar que, caso alguma Norma de uma Coletânea sofra alteração, a Coletânea é cancelada.

Para acessar a relação **clique aqui**.

(Fonte: ABNT)



**28 de fevereiro**

**3ª Reunião do Grupo AD HOC – Capacitação de Recursos Humanos**

**Horário:** 14h30 às 18h



**CLIQUE AQUI PARA ACESSAR TODAS AS EDIÇÕES DO CBIC HOJE**



CBIC - Câmara Brasileira da Indústria da Construção | SBN - Quadra 01 - Bloco I - Edifício Armando Monteiro Neto - 4º Andar - CEP 70.040-913 - Brasília/DF | Tel.:(61) 3327-1013

[unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

**Inscreva-se aqui para receber nossos informativos**