



## Rodrigo Maia cria Comissão de Juristas para aperfeiçoar sistema de controle e gestão governamental



*Foto: EBC*

O presidente da Câmara dos Deputados, Rodrigo Maia, instituiu nesta quinta-feira (22/02) uma Comissão de Juristas, que terá 60 dias para elaborar e apresentar propostas de aperfeiçoamento do sistema de controle e gestão governamental.

A Comissão será presidida pelo ministro Bruno Dantas, do Tribunal de Contas da União, e contará com a participação da conselheira Marianna Montebello Willeman, do Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro (TCE-RJ); do professor Carlos Ari Sundfeld, da FGV Direito SP; do professor Juarez Freitas, da UFRGS, e do professor Sérgio Guerra, da FGV Direito Rio.



Share



Tweet



Forward

## **Mercado Imobiliário fecha 2017 com sinais de reação**

*CBIC divulga Indicadores Imobiliários Nacionais na segunda-feira*



O mercado imobiliário fechou 2017 com sinais de recuperação. O relatório do estudo Indicadores Imobiliários Nacionais aponta que houve aumento nas vendas de imóveis e no número de lançamentos, enquanto a oferta de imóveis caiu em relação a 2016.

Os dados fazem parte do levantamento sobre o desempenho do setor no ano passado e será apresentado à imprensa pela Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) nesta segunda-feira, dia 26/02, às 9h30, em São Paulo.

O estudo Indicadores Imobiliários Nacionais é uma iniciativa da CBIC, em correalização com o Senai Nacional, com periodicidade trimestral. O documento mapeia a atividade do setor em 23 localidades, oferecendo um panorama nacional do mercado imobiliário. As amostras da pesquisa são colhidas e avaliadas com a mesma metodologia, o que confere consistência aos dados. Mais informações junto à Assessoria de Comunicação da CBIC.

### **Serviço**

**Data:** 26/02 (segunda-feira)

**Horário:** 09h30

**Local:** Hotel Gran Mercure - Rua Sena Madureira, 1355 Ibirapuera-SP



Share



Tweet



Forward

## **Implantação de Comitê de Incentivo à Formalidade em Alagoas desperta interesse de representantes dos trabalhadores, empregadores, executivo e judiciário**



*Foto: Divulgação Sinduscon-AL*

O Comitê de Incentivo à Formalidade do Paraná foi apresentado ontem (21/02) pelo vice-presidente de Política e Relações de Trabalho do Sinduscon-PR, Wladimir Mazzolla Moraes, a representantes dos trabalhadores, empregadores, executivo e do judiciário de Alagoas. A iniciativa, que integra o Projeto de Incentivo à Formalidade na Construção da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), por meio da sua Comissão de Política de Relações do Trabalho (CPRT), com a correalização do Sesi Nacional, segue o modelo bem sucedido e aplicado há mais de uma década no Paraná.

O evento de Alagoas foi realizado pelo Sindicato da Indústria da Construção do Estado de Alagoas (Sinduscon-AL) e pela Associação das Empresas do Mercado Imobiliário de Alagoas (Ademi-AL). Na ocasião, Wladimir Mazzolla Moraes reforçou o compromisso com o cumprimento das legislações trabalhistas. “Os número são alarmantes e precisamos implantar medidas contra a ilegalidade de forma urgente. Com o apoio de todos vocês e autoridades presentes conseguiremos mudar esse quadro”, ponderou Moraes.

“Diante dos desafios que o país tem enfrentado, acreditamos que esse momento é extremamente oportuno. O incentivo a formalidade precisa ser feito em todo Brasil, não só no setor da construção, mas em outros setores também e a gente acredita que poderemos minimizar esse problema da previdência também. Nos preocupamos muito com a imagem do setor. A informalidade causa muitos problemas e pretendemos combater a informalidade e fazer com que o trabalhador esteja bem e seguro”, destacou o presidente do Sinduscon-AL, Alfredo Brêda.

“É uma satisfação muito grande participar de eventos como esses, um assunto tão importante e indispensável. A formalidade é tudo que nós do Ministério Público do Trabalho - MPT desejamos. Também aspiramos que os números apresentados nesta tarde possam diminuir consideravelmente. Quem lida com o trabalho sonha em que a informalidade desapareça e nós apoiamos ações como essas e as futuras. Parabéns ao Sinduscon por essa iniciativa. Primeira ação que participo onde os empresários incentivam a formalidade. Vocês realmente exercem um papel sério nesta luta. Que isso possa servir de exemplo para outras categorias também”, destacou o procurador-chefe do Ministério Público do Trabalho de Alagoas (MPT-AL), Rafael Gazzaneo Junior.

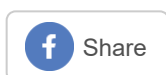
“Essa iniciativa partir do setor Patronal me deixa muito feliz. Temos muitos embates e pouco apoio, o setor da fiscalização é visto de modo equivocado e muitas vezes o empresário tem uma má percepção do nosso trabalho, o que lutamos para combater. Nós

apoiamos essa iniciativa e sou simpático à ideia, pretendemos apoiá-la incondicionalmente. Desejamos entender a mecânica de funcionamento desse Comitê e queremos compreender como ele é formalizado na prática. Espero que consigamos colocar pra gente e que muitos envolvidos possam ser prestigiados”, ressaltou o auditor fiscal da Inspeção do Trabalho, Lívio Gomes.

“Diante dos dados apresentados esse é um comitê que serve para todas as outras categorias. A diminuição da informalidade no âmbito patronal diminuirá a informalidade. A superintendência regional está de portas abertas para viabilizar esse comitê e com boa vontade, conseguiremos colocar em prática em nosso estado”, disse Victor Cavalcante, da Superintendência Regional do Trabalho.

“Em nossa implantação da informalidade nós encontramos muitas irregularidades em condomínios fechados, com riscos à saúde dos colaboradores e expostos em alturas. Essa comissão é de grande importância e também precisamos muito do apoio do CREA, assim conseguiremos novos resultados e mais avanços”, mencionou o coordenador técnico de Proteção, Segurança e Saúde do Trabalhador do Centro de Referência Técnica à Saúde do Trabalhador (Cerest), Paulo César Fernandes. O Cerest é uma unidade geradora de conhecimentos. Sua finalidade é o bem-estar dos trabalhadores (urbanos ou rurais, individuais ou coletivos, formais ou informais, ativos ou inativos com ou sem vínculo empregatício).

O evento contou com a participação de representantes de diversas entidades, como Ademi-AL, Cerest, Coopercon, CPR-AL, Crea-AL, FIEA, Fundacentro-PE, INSS, PrevisionistaS-AL, MPT-AL 19ª região, Secretária de Estado do Trabalho e Emprego, Secretaria Municipal do Trabalho, Abastecimento e Economia Solidária, SINDTICMAL, SINDTICONSPAL, Sintest-AL, SRTE-AL, TRT-AL 19ª região, Sesi-AL, Senai-AL e JLN&AP. Além das empresas: C Engenharia, Cerutti Engenharia, Mendonça, Telesil e V2 Construções.



## **Contratada em PPP não pode reter os 11% ao INSS**

*Receita esclarece sobre caso em que a obra é realizada diretamente, sem cessão de mão de obra*



O contrato de Parceria Público-Privada (PPP) em que a contratada realiza obra, como meio para que possa executar os serviços objeto do contrato, não caracteriza contratação de obra por empreitada total pela contratante. Portanto, neste caso não é aplicável a retenção de 11% ao INSS, para fins de elisão de responsabilidade solidária prevista no inciso VI do artigo 30 da Lei Orgânica de Seguridade Social (Lei 8.212/1991), e no artigo 164 da Instrução Normativa da Receita Federal 971/2009.

Isto é o que dispõe a **Solução de Consulta 5**, da Coordenação-Geral de Tributação da Subsecretaria de Tributação e Contencioso da Receita Federal, de 17 de janeiro (DOU de 20/2/2018).

A Solução de Consulta acrescenta que o contrato de PPP em que os serviços ficam sob a gestão e controle exclusivo da contratada não se sujeita à retenção da contribuição previdenciária de 11%, de que trata o art. 31 da Lei Orgânica de Seguridade Social, uma vez que não fica caracterizada a cessão de mão de obra nem a empreitada de mão de obra.

*(Com informações do Sinduscon-SP)*



Share



Tweet



Forward

**Novas composições do Sinapi e Manual Técnico do Sistema serão apresentados no próximo dia 27 em Fortaleza (CE)**

Seminário Técnico  
**Revisão do SINAPI**

Sistema Nacional de Pesquisa de  
Custos e Índices da Construção Civil

**Apresentação dos detalhes das novas  
composições e do Manual  
Técnico do SINAPI**

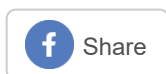


O Seminário Técnico Revisão do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (Sinapi) será realizado no próximo dia 27 de fevereiro, em Fortaleza (CE), onde serão apresentadas as novas composições do Sinapi e o detalhamento do Manual Técnico do Sistema Com a realização do Sinduscon-CE, promoção da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) e do Senai Nacional, e parceria da Caixa Econômica Federal, o evento terá início às 8h30, na sede da Federação das Indústrias do Estado do Ceará (Fiec).

O trabalho de revisão da norma é acompanhado pela CBIC, por meio da sua Comissão de Infraestrutura (COP). Em 2013 foi criado um Grupo de Trabalho, que conta com a participação de representantes do setor da construção e da Caixa, gestora do sistema. Como resultado, a COP/CBIC, com a correalização do Senai Nacional, vem realizando dentro do seu projeto de "Melhoria da Competitividade e Ampliação do Mercado da Infraestrutura", seminários por todo o país para disseminar os resultados alcançados até o momento e no próximo dia 27 será a vez do Ceará.

O Sinapi é referência nas regras e critérios para elaboração de orçamentos de obras e serviços de engenharia, contratos e executados com recursos do Orçamento Geral da União (OGU). O seminário é destinado aos empresários do setor da construção, dirigentes e orçamentistas de construtoras, contratantes de obras dos governos estadual e municipal e aos técnicos dos órgãos normatizadores e fiscalizadores (TCU, CGU, TCE, Polícia Federal, Ministério Público Crea e Caixa).

Participarão do evento, como palestrantes: Geraldo de Paula Eduardordo, gestor do Projeto de revisão e representante da CBIC; José Soares Diniz Neto, consultor da Comissão de Infraestrutura – COP da CBIC, e Mauro Fernando Martins de Castro, arquiteto, gerente executivo do Sinapi da Caixa Econômica Federal. Participe! Para mais informações e inscrições, clique aqui.



 **AGENDA**

**13 de março**

**Reunião de Acompanhamento do PMCMV, com Banco do Brasil e Caixa**



**Horário:** 10h30 às 17h

**Local:** Sede da CBIC - SBN Quadra 1, Bloco I, Ed. Armando Monteiro Neto, 4º andar, em Brasília- DF

**27 de fevereiro**

**Workshop Excelência em Gestão na Construção**

**Horário:** 13h30 às 18h

**Local:** Sinduscon-GO – Rua João de Abreu, 427 - St. Oeste, Goiânia – GO



YouTube



Email



Website



Twitter



Facebook



Flickr



SoundCloud

**CLIQUE AQUI PARA ACESSAR TODAS AS EDIÇÕES DO CBIC HOJE**

**CBIC**

CBIC - Câmara Brasileira da Indústria da Construção | SBN - Quadra 01 - Bloco I - Edifício Armando Monteiro Neto - 4º Andar - CEP 70.040-913 - Brasília/DF | Tel.:(61) 3327-1013

[unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

[Inscreva-se aqui para receber nossos informativos](#)