



ACESSE O SITE

CBIC MAIS

Câmara aprova MP do FIES e preserva o FGTS. Construção civil celebra manutenção de recursos para investimento



Dirigentes e empresários da construção civil reagiram com alívio à aprovação da Medida Provisória 785, que introduziu novas regras para o Fundo de Financiamento Estudantil (FIES) sem comprometer recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS). Com 255 votos favoráveis, o plenário da Câmara dos Deputados aprovou a medida, que será apreciada pelo Senado Federal no próximo dia 17/11. "Foi uma decisão responsável dos parlamentares, que compreenderam a importância de não desviarmos recursos do FGTS para destinações fora da sua vocação", celebrou José Carlos Martins, presidente da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), lembrando que a Educação é um dos setores que têm recursos garantidos pela Orçamento da União. "Nós fizemos um diálogo institucional bem sucedido com os deputados, esclarecendo que os recursos do FGTS são hoje uma fonte fundamental para o investimento em habitação", acrescentou.

A CBIC mobilizou empresários e dirigentes associados de todo o Brasil para apresentar aos deputados argumentos técnicos sobre a destinação do Fundo, os desembolsos e o impacto negativo do uso desse ativo para a quitação de dívidas do crédito estudantil. "Os deputados mostraram sensibilidade e entenderam que medidas como essa retiram do FGTS sua função social", disse o presidente da CBIC. "A união do nosso setor foi fundamental para defender e preservar recursos que atendem a população brasileira, tornando possível a conquista da moradia digna", frisou.



Garantidora













Em 2018, será criado uma Comitê facilitador do processo BIM no Sinduscon-RS







Fotos: Divulgação Sinduscon-RS

A inclusão dos processos BIM na construção civil foi o tema do Workshop Implementação do BIM, realizado no dia 31 de outubro na sede do Sinduscon-RS, em Porto Alegre. A ação integra o projeto de Disseminação do BIM, uma iniciativa da CBIC e do Senai Nacional. O interesse pelo assunto provocou a colocação de cadeiras extras no Teatro do Sinduscon-RS, com capacidade para 130 lugares. Com o BIM é possível criar modelos virtuais de uma construção. A plataforma oferece suporte ao empreendimento ao longo de todas as suas fases, permitindo melhor análise e controle dos processos. Os modelos gerados contêm dados precisos para o apoio às tomadas de decisão nas etapas de concepção dos projetos, construção e operação, por meio de informações geradas nos processos BIM.

Segundo Raquel Ribeiro, gestora de Projetos e Inovação da CBIC, "O Road Show BIM foi criado com o objetivo de democratizar esta inovação e de desmitificar alguns pontos importantes aos interessados em aderir a esta inovação." Porto Alegre, é a 12ª localidade e serão realizados outros dois eventos até o final do ano, em João Pessoa (6/11) e Campo Grande (29/11). A CBIC tem incentivado a formação grupos regionais, com a participação de agentes da cadeia produtiva locais, para desenvolvimento de ações no tema, destaca Raquel Ribeiro.

Para o vice-presidente do Sinduscon-RS, coordenador da Comissão de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade (COMAT), Alexandre Dode de Almeida, o processo BIM já vem sendo trabalhado pela Entidade há muito tempo. É uma inovação complexa, que implica em quebra de paradigmas, e por outro lado, um processo irreversível para quem quiser se manter de forma competitiva no mercado.

O consultor da CBIC, Rogério Suzuki, fez a apresentação da coletânea BIM CBIC e destacou a importância do evento para informar sobre a necessidade da inovação para modernização dos métodos empregados na construção em todo o país. A modelagem com o conceito BIM trabalha com modelos 3D, assim facilita na adequação das informações dos projetos, antes mesmo do início da construção. Com esse tipo de tecnologia é possível fazer simulações como por exemplo, a análise da eficiência energética do empreendimento, além de análises sobre a seleção de materiais e outras decisões que impactam na redução de custos e prazos para execução em toda cadeia de produção.

Assinada por Wilton Catelani, a publicação traz os principais passos para a implantação da plataforma. Está organizada em cinco volumes: Fundamentos BIM, Implementação BIM, Colaboração e Integração BIM, Fluxos de Trabalho BIM e Formas de Contratação BIM. **Acesse aqui** a Coletânea!

Sobre a implementação dos processos BIM, Rodrigo Girardi, diretor da Quattro D, alertou para a necessidade de maior comunicação dos projetistas com incorporadoras e construtoras; atenção na contratação, com o detalhamento esperado e definição das entregas. "O BIM deve ser considerado um pólo gerador de mudança da empresa. Não pode ser visto somente sob o aspecto da engenharia, mas sim, de inovação. Ele muda o modelo de negócios da empresa, que passa a olhar para o BIM como parte estratégica dos seus movimentos." A programação contemplou desenvolvedores de softwares BIM e apresentação de experiências bem-sucedidas de empresas do segmento.

(Com informações do Sinduscon-RS)



Condições financeiras da Indústria da construção seguem em recuperação, revela Sondagem Indústria da Construção



Dados da Sondagem Indústria da Construção de setembro, realizada pela Confederação Nacional da Indústria (CNI), com apoio da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), indica que os indicadores relacionados ao desempenho da indústria ainda mostram queda da atividade e do emprego no setor da construção, embora em menor ritmo que observado em 2016. De acordo com a pesquisa, os índices de condições financeiras apresentaram menor insatisfação dos empresários quanto à margem de lucro e à situação financeira ao registrar alta pelo segundo trimestre consecutivo.

Dentre os problemas destacados pelos empresários no terceiro trimestre estão a elevada carga tributária, a demanda interna insuficiente e a falta de capital de giro. Para os próximos meses, os empresários estão mais confiantes quanto à situação da empresa e ao cenário econômico. Além disso, os indicadores de expectativa têm sinalizado melhora do nível de atividade e manutenção do número de novos empreendimentos e serviços, das

compras de insumos e matérias primas e do número de empregados. A amostra para a pesquisa foi realizada no período de 2 a 17 de outubro junto a 615 empresas, sendo 204 pequenas, 287 médias e 124 grandes. **Clique aqui** par acessar a íntegra da Sondagem Indústria da Construção.



Comissão de Infraestrutura da CBIC se reúne no próximo dia 30 de novembro



As ações dos órgãos de fiscalização e controle sobre licitações e contratos de obras públicas serão debatidas no próximo dia 30 de novembro, durante reunião da COP – Comissão de Infraestrutura da CBIC, na sede da entidade, em Brasília. Durante a reunião, destaque para os Acórdãos TCU x Custos Indiretos; Compensações entre Acréscimos e Supressões de Serviços; SINAPI e SICRO: limite superior ou referência de preços; Inovações tecnológicas, e ISS para fornecimento de Materiais e Equipamentos.

Na pauta também constam debates sobre a Portaria 161 do INMETRO, que trata da inspeção acreditada de projetos e obras de Infraestrutura, e a Norma Técnica ABNT-16633 para elaboração de orçamentos e formação de preços em Infraestrutura. A Portaria 161 INMETRO e a Norma Técnica ABNT-16633 estão disponíveis para consulta no site da CBIC, na área da **COP — Infraestrutura.**



CBIC divulga Boletim com alterações de Normas Técnicas da ABNT incidentes na construção civil



O Boletim com as alterações de Normas Técnicas incidentes na Construção Civil - ABNT (Normas ABNT em Consulta Nacional, Publicadas, Confirmadas ou Canceladas), no período de 23 a 31 de outubro de 2017, já está disponível. Elaborado pelo líder do Grupo de

Acompanhamento de Normas Técnicas da COMAT/CBIC e consultor do Sinduscon-MG, Roberto Matozinhos, o material destaca a seguinte norma em Consulta Nacional:

ABNT / CB-024 – ABNT NBR ISSO 7240-1 – Sistemas de detecção e alarme de incêndio – Parte 1: generalidades e definições (09/11/217).

Clique aqui para acessar o Boletim.



Qual o impacto da Reforma Trabalhista na construção civil?



A Reforma Trabalhista entra em vigor neste mês de novembro. Com objetivo de debater o impacto das novas regras na construção civil, o Sinduscon-DF promove no próximo dia 9 mesa redonda para debater a Lei nº 13.467, de 13 de julho de 2017, que altera a Consolidação das Leis do Trabalho (CLT), bem como a Lei nº 6.019, de 3 de janeiro de 1974; a Lei nº 8.036, de 11 de maio de 1990; e a Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991. Aspectos que serão alterados no dia a dia do empresário da construção civil e atribuições das entidades de classe diante do novo cenário são alguns dos pontos a serem abordados. O evento será realizado das 14h às 16h30, no auditório do sindicato, em Brasília.

Para o diretor de Políticas e Relações Trabalhistas do Sinduscon-DF, Izidio Santos, a reforma trouxe muitas transformações e, com elas, inúmeras dúvidas. "Queremos buscar este entendimento e levar o máximo de informação às empresas, para que elas possam se adequar às novas normas", explicou. Segundo ele, com a lei em vigor, é importante que as construtoras estejam preparadas, visando evitar problemas futuros.

A programação do encontro inclui a palestra "Reforma Trabalhista - Análise dos dispositivos que impactam o setor da construção civil", que será ministrada pelo assessor trabalhista do Sinduscon-DF, Fernando Russomano. A apresentação sobre a Lei nº 13.467 ficará por conta do advogado e sócio do escritório Amorim, Trindade e Paz Advogados, Fabrício Trindade de Sousa. Já o tema "Controle de Convencionalidade - Convenções internacionais da OIT e sua aplicação no setor da construção civil" será debatido pelo advogado trabalhista e consultor em Segurança e Saúde no Trabalho, Clovis Queiroz. As vagas são limitadas. **Clique aqui** e inscreva-se!







23 de novembro

10º Seminário Legalização de Empreendimentos no Município de São Paulo

Horário: 8h30 às 18h

Local: Auditório do Sinduscon-SP – Rua Dona Veridiana, 55 – Santa

Cecília – São Paulo



CLIQUE AQUI PARA ACESSAR TODAS AS EDIÇÕES DO CBIC HOJE



CBIC - Câmara Brasileira da Indústria da Construção | SBN - Quadra 01 - Bloco I - Edifício Armando Monteiro Neto - 4º Andar - CEP 70.040-913 - Brasília/DF | Tel.:(61) 3327-1013 unsubscribe from this list update subscription preferences Inscreva-se aqui para receber nossos informativos