



Em busca de crédito para sua obra? Então venha conhecer nosso **SEGURO DFI HABITACIONAL** sem franquia e com a menor taxa do mercado!

[CONSULTE-NOS »](#)

Garantidora: **essor** Seguros

CONVÊNIO DE SEGUROS

**CGEO** Credito Garantia Obra

## Grupo CBIC Jovem conhece ações desenvolvidas pela CBIC em prol do setor da construção





Jovens líderes do setor da construção de vários estados do País tiveram a oportunidade de conhecer nesta quinta-feira (19/10), em Brasília, um pouco mais sobre a indústria da construção e os trabalhos desenvolvidos pela Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) em prol do setor. De iniciativa do Fórum de Ação Social e Cidadania (Fasc) da entidade e do Sesi Nacional, o projeto tem como objetivo formar jovens comprometidos com o desenvolvimento das representações empresariais para, em momento oportuno, implementar suas ideias aperfeiçoando suas habilidades e direcionando-as para as representações empresariais e para o setor. Ao convidar os jovens líderes a participarem dos projetos que são desenvolvidos pela entidade, o presidente da CBIC, José Carlos Martins, provocou: "vamos ser reféns ou protagonistas dessa mudança", citando as revoluções provocadas pelo novo cenário nacional, como as da Reforma Trabalhista, que podem ou não melhorar o país, dependendo de como serão conduzidas.

"O primeiro encontro presencial do novo ciclo do projeto ocorreu hoje com o intuito de fortalecer os jovens sobre temas do setor e dar conhecimento sobre as ações da CBIC", destacou a presidente do Fasc/CBIC, Ana Claudia Gomes. "O projeto tem sido desafiador e ao mesmo tempo estimulante", mencionou o líder do Grupo CBIC Jovem, Fabiano Santiago (Sinduscon-GO). "Estamos aqui para dar o suporte necessário e conduzir o processo para que possamos ter um grupo forte de

líderes representando o nosso setor”, disse.

A primeira parte da reunião contou com as presenças dos presidentes das Comissões Técnicas da CBIC, Nilson Sarti (Comissão de Meio Ambiente – CMA), Carlos Eduardo Lima Jorge (Comissão de Infraestrutura – COP), Dionyzio Klavdianos (Comissão de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade – Comat), e a gestora Ludmila Fernandes (Comissão da Indústria Imobiliária – CII), que apresentaram os projetos que estão sendo desenvolvidos.

A gerente de Negócios Geórgia Grace deu uma visão geral do que a CBIC representa para o setor da construção, sua missão, posicionamento e trabalhos desenvolvidos pelas comissões técnicas da entidade.

O presidente da CMA/CBIC, Nilson Sarti, disse que enxerga o CBIC Jovem buscando a agenda do futuro. “Vejo o grupo pensando no que vai acontecer em nossas cidades que esteja ligado à construção civil. Já tem muita gente pensando na agenda do presente”, mencionou, citando os trabalhos da CMA no âmbito da inovação tecnológica e da sustentabilidade na indústria da construção, que visam o estímulo às boas práticas, como o do Zero Emission Buildings (ZEB), e o alinhamento diante dos principais acordos e agendas internacionais ambientais.

Carlos Eduardo Lima Jorge, presidente da COP/CBIC, ressaltou que a busca por soluções para o setor ocorrem de forma coletiva/institucional, por isso a importância de a vivência dos jovens líderes, nos pontos que tiverem interesse, ser feita por meio de uma entidade de classe, seja de âmbito regional ou nacional, “não só por vocação, mas por que é assim que tem sido feito”. Lima Jorge citou os projetos da COP, todos disponíveis no site da CBIC, na área da Comissão, e disse apostar na formação dos novos líderes. “Nosso destino está em suas mãos”, completou, colocando-se à disposição.

Durante a reunião, também foi apresentado ao grupo o consultor contratado para promover a capacitação dos jovens líderes, Airton Ferreira. O treinamento que ocorrerá com a correalização do Sesi Nacional será dividido em reuniões virtuais, tanto em grupo quanto individuais, e duas reuniões presenciais em 2018, que estão sendo programas e serão brevemente divulgadas.

A segunda parte da reunião debateu os temas Ética & Compliance e Dia Nacional da Construção Social (DNCS) de 2018, com discussão sobre o tema da campanha de 2018.



O Seguro PASI oferece planos para construtoras de qualquer porte. A partir de 1 vida já é possível contratar.

**Clique aqui**  
e solicite uma proposta.



Convênio  
**CBIC**  
Núcleo de Seguros

Saiba tudo que aconteceu na reunião do Fasc/CBIC, [clique aqui](#).



## Seminário esclarece para empresários da construção civil e autoridades do Rio Grande do Norte mudanças no Sinapi



O Sinduscon-RN e a Fiern realizaram nesta quinta-feira (19/10), no CTGÁS, em Natal, seminário técnico sobre a Revisão do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (Sinapi), uma iniciativa da Comissão de Infraestrutura (COP) da CBIC em parceria com o Senai Nacional. Aberto pelo presidente do Sinduscon/RN, Arnaldo Gaspar Júnior, o evento contou com participação do engenheiro e consultor da CBIC, Geraldo de Paula Eduardo, do gerente executivo do Sinapi na Caixa Econômica Federal, Mauro Fernando Martins e do vice-presidente de obras públicas do Sinduscon, Marcus Aguiar. Estiveram presentes dirigentes e representantes do TCE, MP-RN, TCU, UFRN, IFRN, UNIFACEX, Secretarias Estaduais, Secretarias Municipais, DNIT, CAERN, CAIXA e CBTU, empresários e gestores de empresas de construção civil do Estado. Após as exposições de Geraldo de Paula e Mauro Fernando foi formada uma mesa redonda, que contou com participação de Arnaldo Gaspar Júnior e Marcus Aguiar, que debateu com a plateia questões relacionadas ao Sinapi.

Arnaldo Gaspar Júnior disse que o Sinapi, no princípio, era uma caixa preta, mas graças ao trabalho da CBIC ocorreram avanços significativos, as composições foram abertas e passaram a refletir os custos e insumos da construção civil. Ele criticou as exigências exorbitantes dos órgãos de controle, que estão levando a engenharia brasileira à perda de competitividade. "O TCU e a AGU têm de auditar a qualidade da obra e não o método construtivo". O gerente executivo do Sinapi na Caixa, Mauro Fernando Martins, disse que o seminário é uma oportunidade para a cadeia produtiva da construção civil conhecer um

pouco mais sobre a apropriação adequada do Sinapi nos orçamentos desenvolvidos não só pelas construtoras, mas também por um público mais amplo, que vai de empresas públicas a auditores, que trabalham nos órgãos de controle, para que todos tenham a mesma base de informações e ao elaborar ou analisar esses orçamentos compreendam o que é uma referência.

O consultor Geraldo de Paula explicou que desde 2009 a CBIC trabalha na revisão do Sinapi. “Naquela época, o Sistema não era divulgado abertamente, as composições, a agente apelidava de caixa preta. Não havia como checar orçamento, como se chegavam aos números”, disse. Segundo ele, quando foi criado, o Sistema era uma junção de diversos sistemas, uma colcha de retalhos. “Hoje é completamente diferente do que era no início”.

Ele disse que a CBIC se reúne periodicamente com a Caixa e discute cada passo que o Sinapi vem dando e que agora chegou ao ponto mais importante, que é divulgar e esclarecer tudo sobre o Sistema junto ao público-alvo. “O Sinapi está ficando completo, claro, transparente, confiável, é um sistema muito honesto porque ele mostra aquilo que considera e aquilo que não considera, alertando o orçamentista para os cuidados que ele tem de tomar”, explica Geraldo de Paula.

Mas, para o consultor, não adiantará de nada todo esse trabalho se o mercado não conhecer em profundidade o Sistema. “O que nós estamos fazendo agora é reunir em todos os estados os orçamentistas, dirigentes das empresas privadas e públicas e os empresários, para tomarem conhecimento do que está acontecendo com o Sinapi e o que eles têm de fazer para lidar bem com o Sistema, para aproveitar bem todas as suas qualidades”.

### **Sobre o Sinapi**

O Sinapi serve como referencial para o cálculo do valor dos imóveis e para orçamentos das licitações relacionadas às obras públicas, efetuando a produção de custos e índices da construção civil a partir do levantamento de preços de materiais e salários pagos na área, para o setor de habitação, saneamento e infraestrutura; tendo como unidade de coleta os fornecedores de materiais de construção e empresas construtoras do setor. Justamente por conta de sua importância, o Sinapi passa constantemente por um processo de revisão que pretende torná-lo mais eficiente quanto aos valores apresentados.

*(Com informações do Sindiscon-RN)*



## **SindusCon-SP: Emprego na construção brasileira sobe 0,07% em agosto pelo segundo mês consecutivo**



Pesquisa do SindusCon-SP, em parceria com a Fundação Getulio Vargas (FGV), com base em informações do Ministério do Trabalho e do Emprego (MTE), revela que o nível de emprego na construção civil brasileira e subiu 0,07% em agosto em relação a julho. Com a contratação de 1.653 trabalhadores, o estoque de trabalhadores foi de 2,458 milhões para 2,460 milhões. As duas altas seguidas ajudaram a diminuir o resultado negativo dos últimos 12 meses (-9,46%). Na comparação com agosto de 2016, a redução chega a 12,25%.

Ao se desconsiderar os efeitos sazonais, o emprego registrou queda é de 0,53% em agosto na comparação com julho (-12.844), chegando a 35 baixas consecutivas. A oscilação positiva no nível de emprego da construção civil brasileira deve ser vista com cautela, segundo o presidente do SindusCon-SP, José Romeu Ferraz Neto. "Afinal, o crescimento foi de apenas 0,07% e desta vez não abrangeu o Estado de São Paulo, onde ocorreu queda de 0,23%", comentou. "Se olharmos para o acumulado do ano, vamos constatar uma queda no emprego em volume menor que no ano passado. Mas, diante da escassez de investimentos, a perspectiva ainda é não é de uma retomada sustentada do emprego na construção", afirma Romeu Ferraz.

Em agosto, na comparação com julho, registraram alta os segmentos Engenharia e Arquitetura (1%), Preparação de terreno (0,70%) e Infraestrutura (0,39%). Na outra ponta, Obras de instalação e Incorporação de imóveis tiveram baixa de 1,32% e 0,27%, respectivamente. Em 12 meses, todos os segmentos apresentam queda, sendo as maiores baixas em Imobiliário (-12,69%), Obras de acabamento (-11,16%) e Preparação de terreno (-9,70%). Das cinco regiões do Brasil, duas registraram alta: Nordeste (0,95%) e Centro-Oeste (0,18%). Já as regiões Sudeste (-0,19%), Norte (-0,61%) e Sul (-0,04%) registraram baixa em agosto.

No Sudeste, as quedas se concentraram no Rio de Janeiro (-0,91%) e São Paulo (-0,23%). Na outra metade, Espírito Santo (0,60%) e Minas Gerais (0,31%) tiveram alta. Na região Norte, houve alta em Roraima (3,91%), Acre (1,70%) e Rondônia (0,93%). Registraram as maiores baixas Amapá (-3,58%), Tocantins (-1,19%) e Pará (-1,16%). No Nordeste, a Bahia (1,90%), o Maranhão (1,87%) e o Rio Grande do Norte (1%) puxaram a alta em agosto. Na outra ponta, apenas a Paraíba teve resultado negativo, -0,24%. No Centro-Oeste apenas Mato Grosso do Sul registrou baixa (-2,64%). Mato Grosso teve elevação de

1,60%, Goiás 0,51% e Distrito Federal 0,23%. Por fim, na região Sul, o Paraná teve queda de 1,09% e puxou o resultado regional para baixo. Santa Catarina teve alta de 0,74% e o Rio Grande do Sul de 0,57%.

*(Com informações do Sinduscon-SP)*



Share



Tweet



Forward

## Comissão de Estudos sobre Light Steel Frame se reúne no próximo dia 26 de outubro em São Paulo (SP)



*Foto: Unique Houses*

A Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) criou a Comissão de Estudo CE-02:125.004 (Comissão de Estudo de Sistemas Construtivos Light Steel Frame), para discutir e estabelecer, por consenso, regras, diretrizes e características para normalização desses sistemas, no que concerne desempenho, projeto e execução. A 10ª reunião dessa comissão em 2017 será no próximo dia 26 de outubro, das 09h às 13h, na sede da Associação Brasileira da Construção Metálica (Abcem), que fica na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 1931, 9º Andar, São Paulo. Na pauta, leitura e aprovação da ata da reunião anterior e discussão das minutas das partes I e II do sistema LSF, além de outros assuntos.



Share



Tweet



Forward



AGENDA



**24 de novembro**

**Reunião da Comissão da Indústria Imobiliária (CII) da CBIC**

**Horário:** 9h30 às 17h

**Local:** Maceió –AL



YouTube



Email



Website



Twitter



Facebook



Flickr



SoundCloud

[CLIQUE AQUI PARA ACESSAR TODAS AS EDIÇÕES DO CBIC HOJE](#)



CBIC - Câmara Brasileira da Indústria da Construção | SBN - Quadra 01 - Bloco I - Edifício Armando Monteiro Neto - 4º Andar - CEP 70.040-913 - Brasília/DF | Tel.:(61) 3327-1013

[unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

[Inscreva-se aqui para receber nossos informativos](#)