Paralisação e Retomada de Obras

ABRIL DE 2019

GOVERNO

CAIXA VIGOV

MISSÃO

Promover o desenvolvimento sustentável do Brasil, gerando valor aos clientes e à sociedade como instituição financeira pública e agente de políticas de Estado

OBJETIVOS

- Melhoria contínua no desempenho e conclusão das operações com participação da CAIXA
- Identificação e proposição de melhorias nos regramentos e legislações pertinentes
- Apoio aos entes para a efetiva aplicação dos recursos públicos

GOVERNO

Carteira

OGU

GOVERNO

37.653 Operações Ativas

Valor de Repasse – R$ 76,81 bilhões

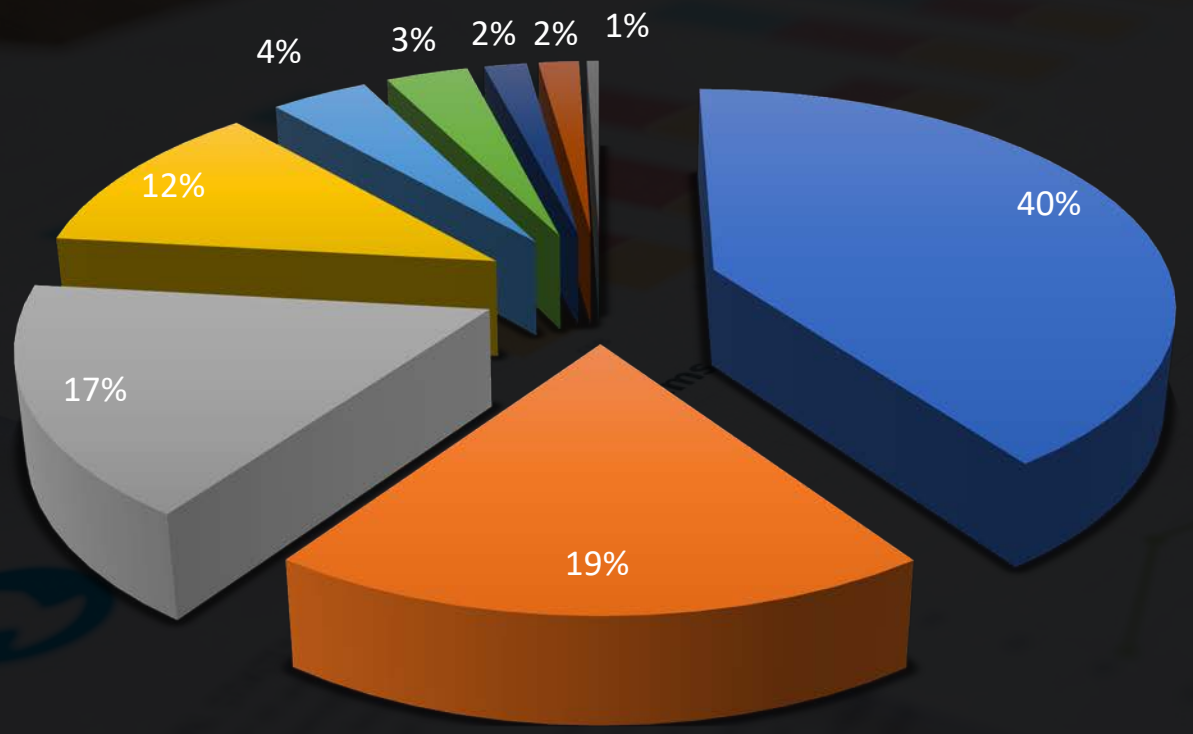
6.436 Operações com prazo de desbloqueio maior do que 6 meses

Valor de Repasse – R$ 16,49 bilhões

17 % das Operações Ativas

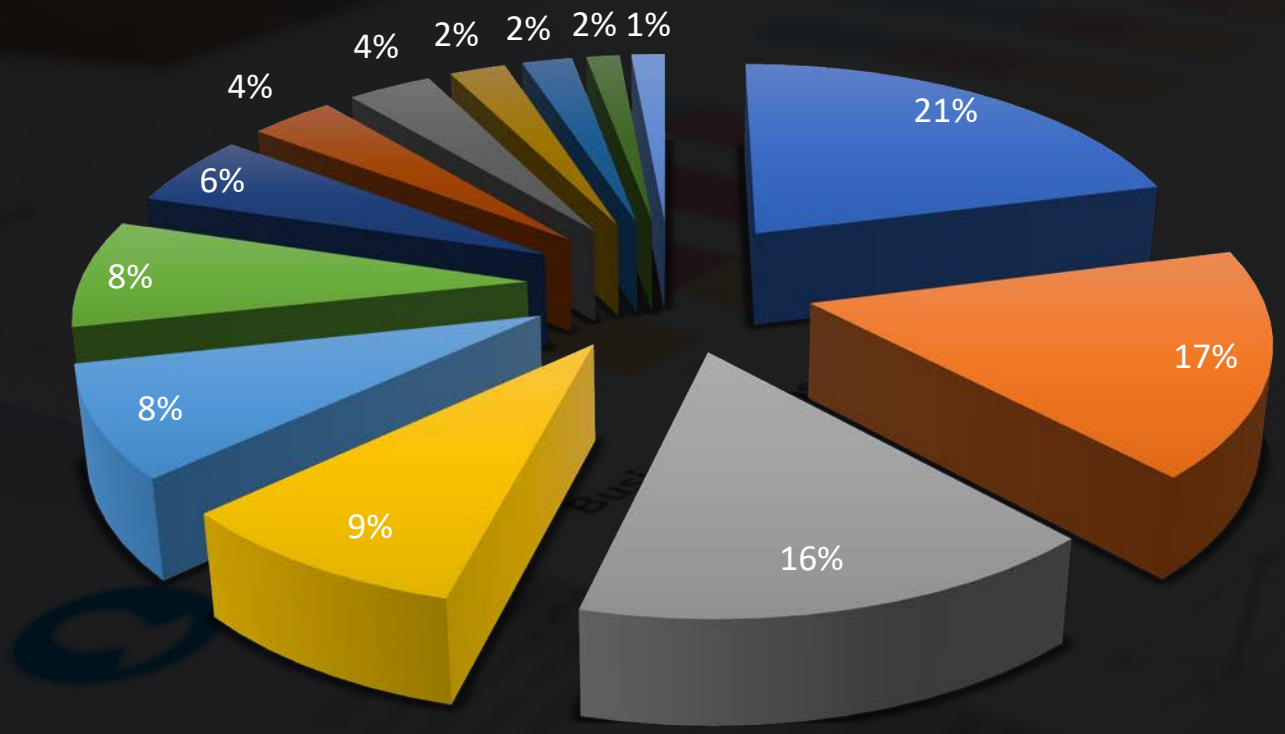
Base 28/03/2019.

Motivos da Ausência de Desbloqueios



- Rescisão e/ou abandono de obra
- Situações diversas (Instauração de TCE, CR em distrato, desbloqueio em andamento)
- Obra retomada sem apresentação de medição
- Falha de projeto e/ou orçamento
- Falta de regularização fundiária
- Demanda judicial ou de órgãos de controle
- Atraso no crédito de recursos
- Falta de CEI e/ou CND
- Falta de contrapartida financeira

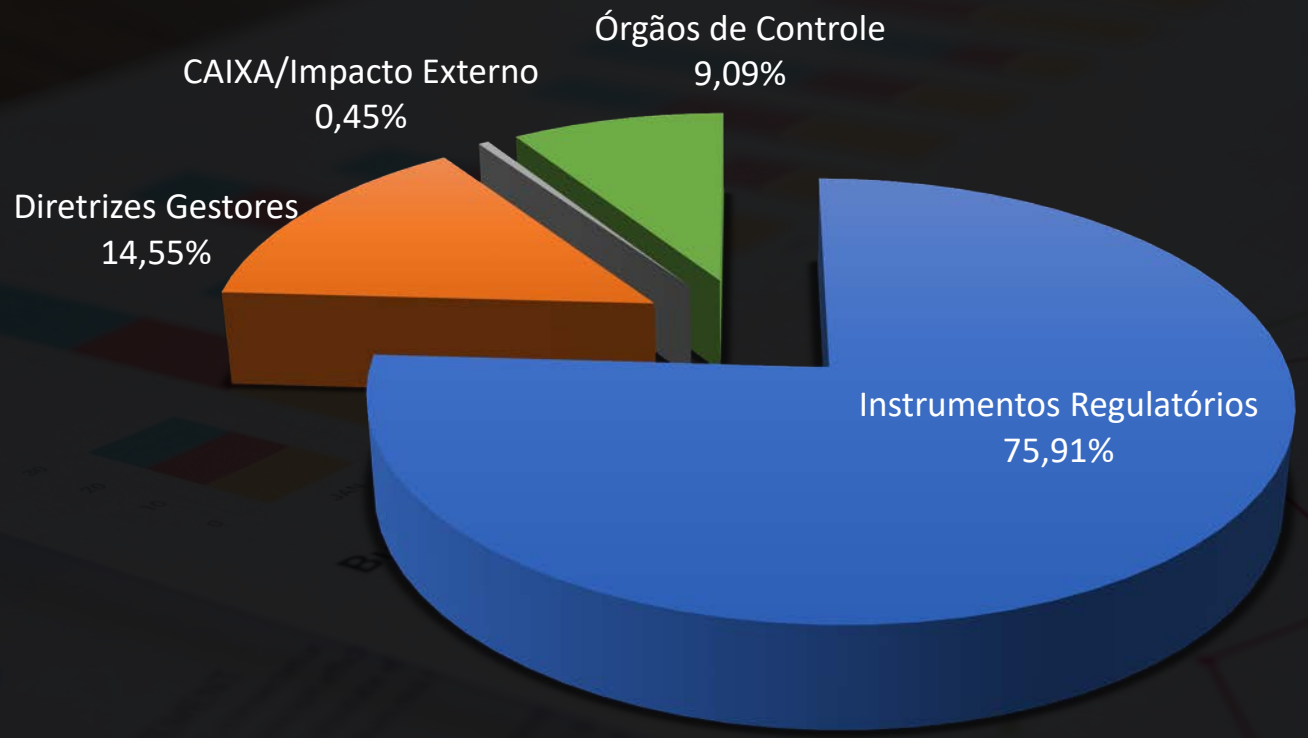
Motivos de Rescisão/Abandono de Obra



- Execução em desconformidade com o projeto
- Qualidade do projeto
- Fluxo financeiro insuficiente
- Caducidade de licenciamentos
- Fato ou evento não previsto ou imprevisível
- Incapacidade em arcar com contrapartida ou reajustes
- Vandalismo ou zona perigosa
- Preços ofertados inexequíveis
- Demanda de auditoria externa ou interna
- Receio de atuação de auditoria
- Ações judiciais ou MP
- Problemas com o terreno
- Pendência de desapropriação ou de liberação de frentes

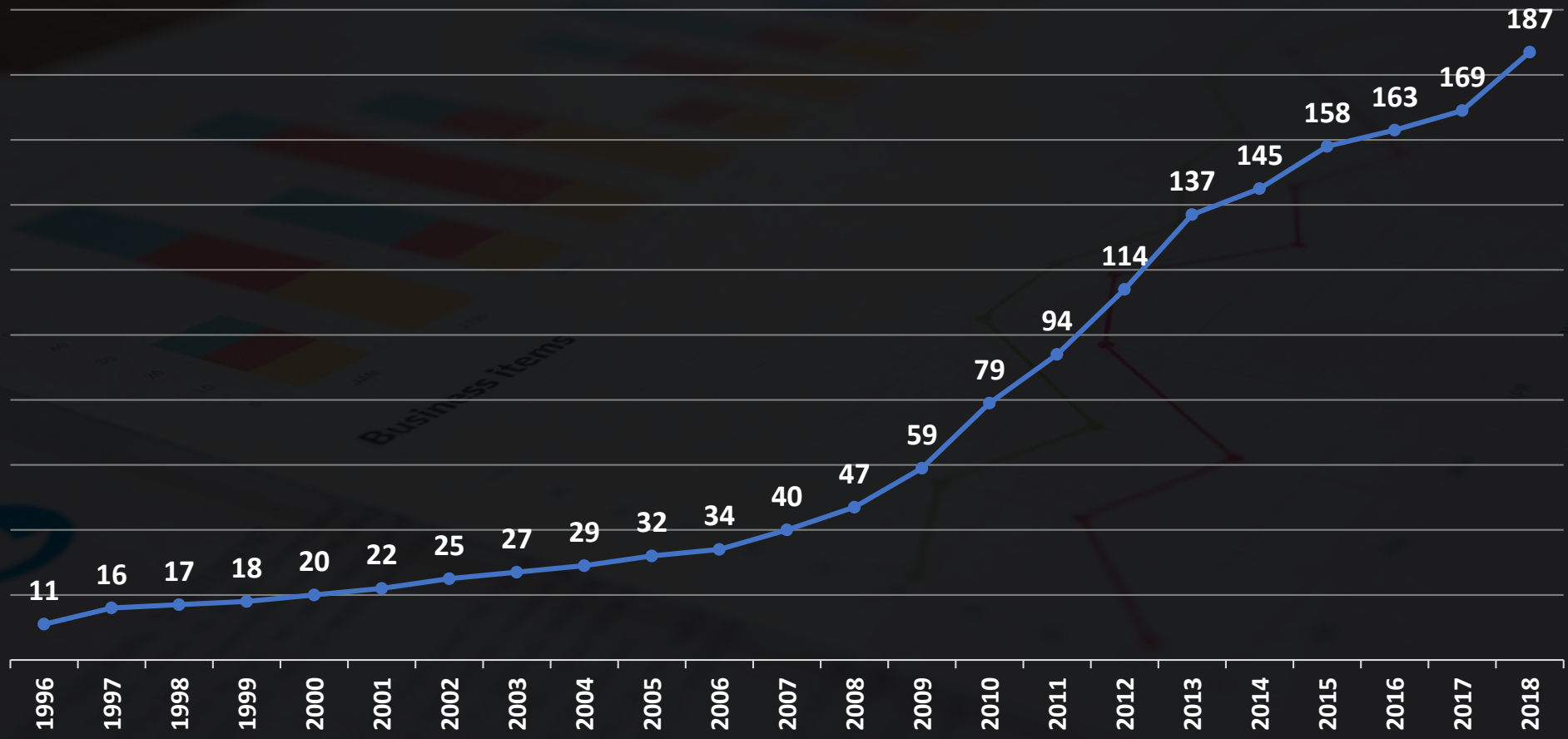
Janeiro/2019

Origem das Exigências do Processo de Repasse OGU



Exemplos de Impactos gerados pela CAIXA: Declaração de Cumprimento da Legislação referente aos processos licitatórios, Ofício de Solicitação de Desbloqueio e o Boletim de Medição.

Cenário – Quantidade de Marcos Regulatórios



Março/2019

2.035 Operações Ativas

Valor de Financiamento – R$ 66,98 bilhões

Saldo a Desembolsar – R$ 44,69 bilhões

427 Operações com prazo de desembolso maior do que 6 meses

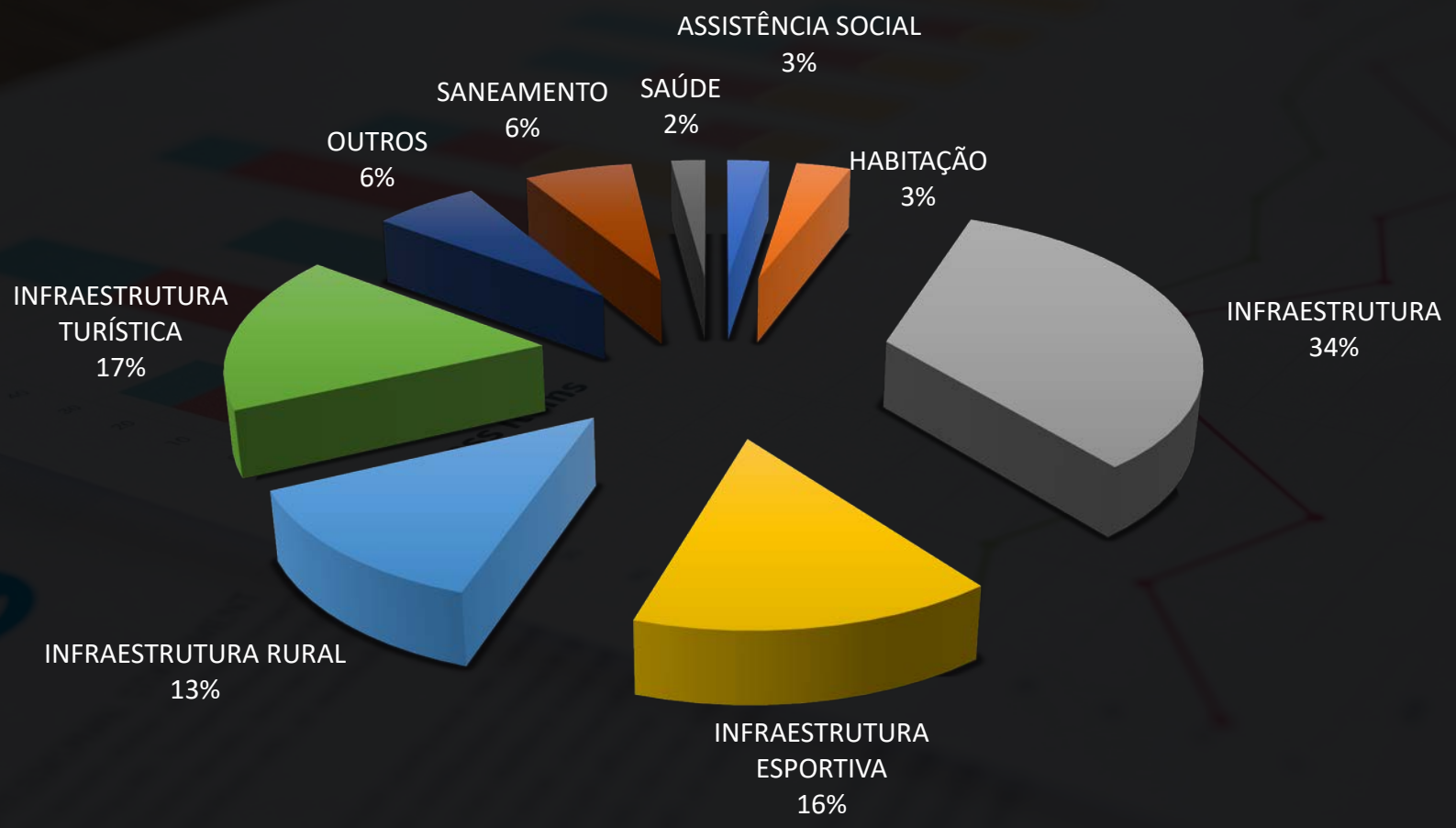
Valor de Financiamento - R$ 14,62 bilhões

21 % das Operações Ativas

Saldo a desembolsar - R$ 6,92 bilhões

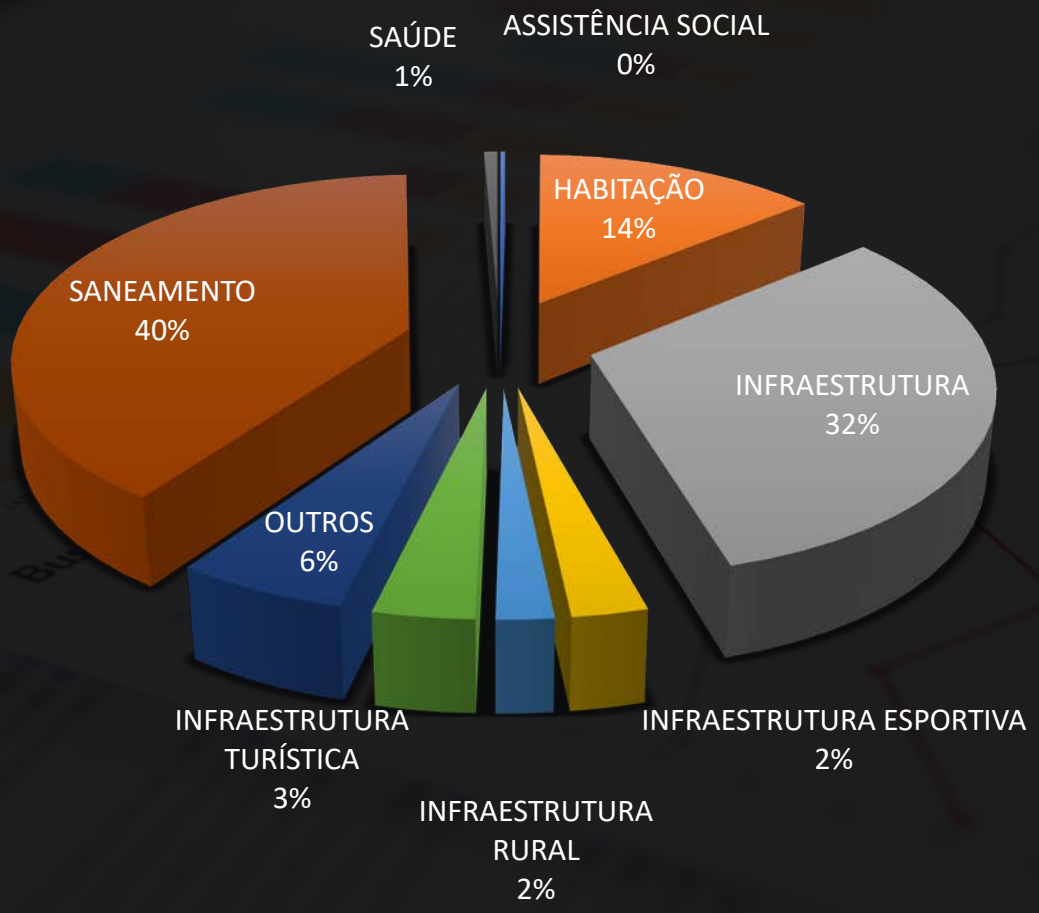
Base 28/03/2019.

Obras sem Liberação de Recursos por Tipo – Em Número (OGU e FGTS)

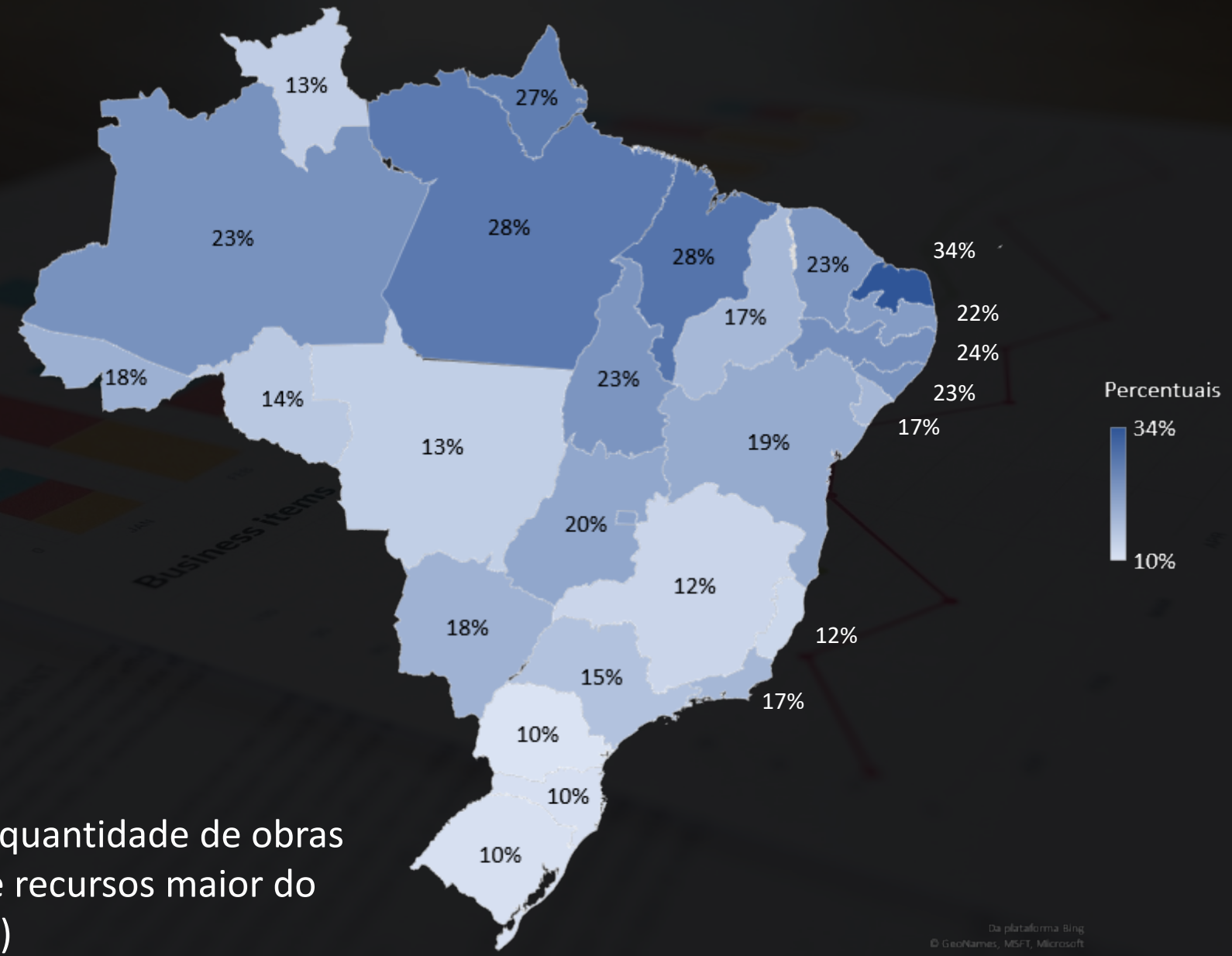


*Operações com prazo de liberação de recursos maior do que 6 meses. Base 28/03/2019.

Obras sem Liberação de Recursos por Tipo – Em Valor (OGU e FGTS)



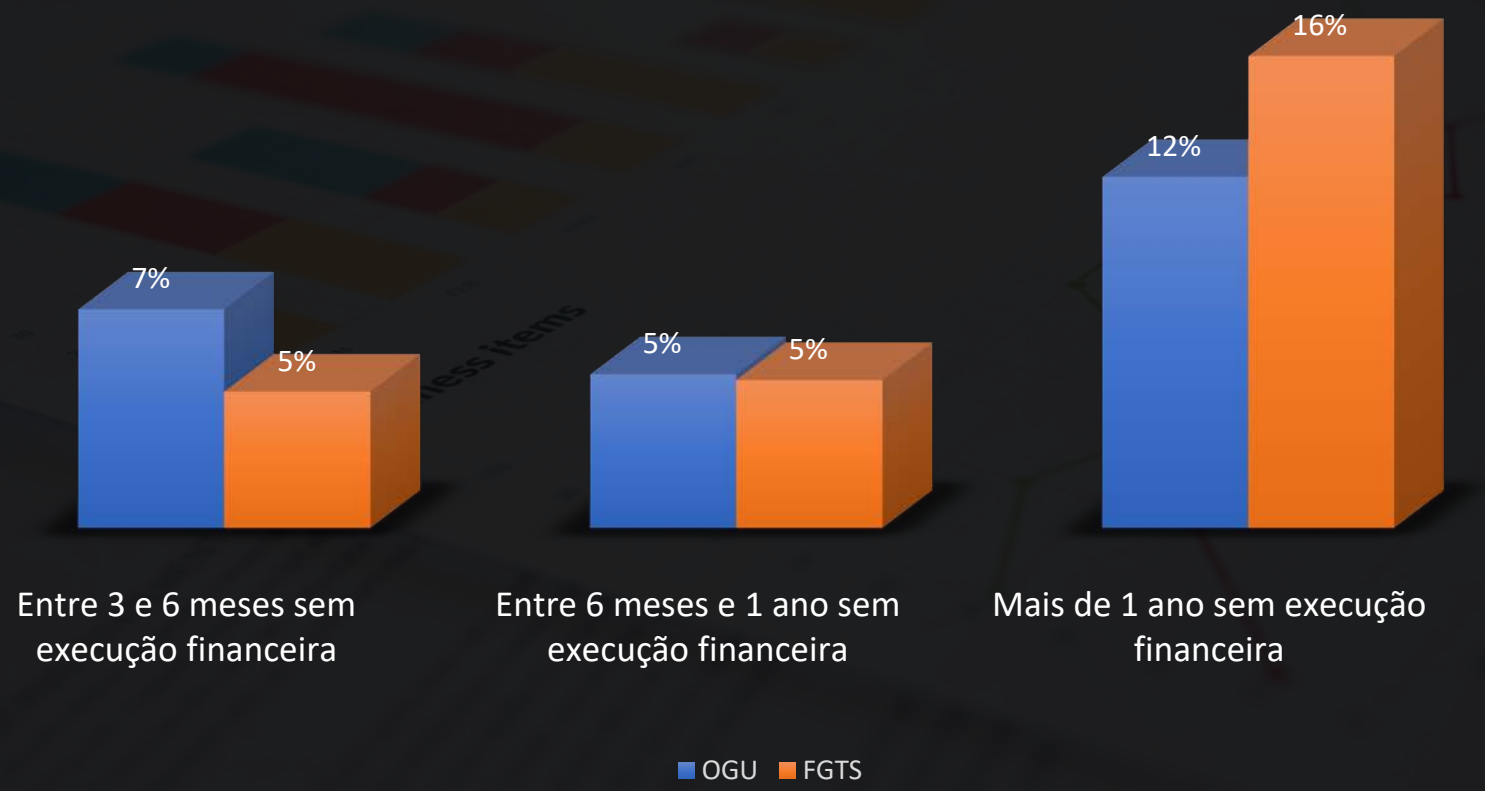
*Operações com prazo de liberação de recursos maior do que 6 meses. Base 28/03/2019.



Percentual ponderado da quantidade de obras com prazo de liberação de recursos maior do que 6 meses (OGU e FGTS)

Base 28/03/2019.

Comparativo de Execução Financeira OGU e FGTS



Base 28/03/2019.

Ações em Andamento

- Proposição aos Ministérios de simplificação e unificação dos regramentos para o repasse de recursos
- Criação de estrutura para tratamento de obras críticas/paralisadas
- Assistência técnica contínua aos entes públicos
- Disponibilização do Representante CAIXA aos estados e municípios
- Proposição para a utilização de projetos de referência

Ações em Andamento

- Busca conjunta da consolidação do conceito de Fruição e sua aplicação
- Proposição aos Ministérios para revisão do conceito de funcionalidade e adoção de abordagem do Acórdão TCU 8.005/2017 (devolução de recursos somente quando da frustração total do objeto)
- Apoio ao desenvolvimento e otimização do SICONV (Plataforma +Brasil)
- Participação no Seminário CBIC de Orçamentação

Ações

EXTERNAS

GOVERNO

- Simplificação e unificação do regramento para repasses de recursos
- Qualificação dos projetos e orçamentos
- Utilização de seguro garantia e de término de obras
- Exigência prévia, pelos licitantes, de correções em editais, projetos e orçamentos

Ações

EXTERNAS

GOVERNO

- Tratamento adequado de propostas com preços inexequíveis
- Gerar ambiente de segurança jurídica e técnica
- Estabelecer instância intersetorial, incluindo setor privado, setor público, mandatária, ministérios e órgãos de controle para aprimoramento permanente da legislação e regras gerais

CAIXA

2019

GOVERNO