



Excellence In Design
For Greater Efficiencies

CONSTRUÇÕES SUSTENTÁVEIS

PARA UM MUNDO MELHOR

www.edgebuildings.com

NUNCA FOI TÃO RÁPIDO, FÁCIL E ACESSÍVEL CONSTRUIR DE
FORMA SUSTENTÁVEL E COM CERTIFICAÇÃO ECOLÓGICA.



EDGE é uma inovação da IFC, um membro do
Grupo Banco Mundial.

O SOFTWARE GRATUITO DEMONSTRA COMO REDUZIR A INTENSIDADE DO USO DE RECURSOS NA ETAPA DE PROJETO.



www.edgebuildings.com

A NORMA EDGE CONCENTRA-SE NA **EFICIÊNCIA DO USO DE RECURSOS**, O QUE VIABILIZA A CERTIFICAÇÃO.



EDGE: UM SOFTWARE, UMA NORMA, E UM SISTEMA DE CERTIFICAÇÃO DE SUSTENTABILIDADE NA CONSTRUÇÃO CIVIL.



The image illustrates the EDGE certification process. On the left, a laptop shows the software interface with various data points and charts. In the center, a large green circle highlights a 20% energy efficiency target. On the right, a certificate of certification is displayed, detailing the project information, measures taken, and the certification status.

20%

EDGE Excellence in Design For Greater Efficiencies

THIS CERTIFIES THAT
Clubview Residential Development, Unit 2
Von Willich Avenue, Clubview
Century
Pretoria, Gauteng 0110
South Africa

DEVELOPED BY
F&K Developments

WAS AWARDED BY
Insights Design
EDGE Software Version: 2.0.0

CERTIFIED BY
Green Building Council South Africa

BRUCE WILKINSON, CEO
GREEN BUILDING COUNCIL

DATE OF ISSUE
11/1/2015
DATE OF EXPIRY
10/30/2018

ENERGY MEASURES
Natural Ventilation
Heat Pump Hot Water
Energy-Efficient Light Fixtures - Internal Spaces
Lighting Controls for Corridors, Lobbies & Staircases
Green Motors

WATER MEASURES
Low-Flow Fixtures for Toilets and Sinks
Dual Flush for Toilet Cisterns

MATERIALS
External Walls: Solid Dense Concrete Blocks
Internal Walls: Solid Dense Concrete Blocks

EDGE is a registered trademark of IFC. © IFC 2014
This certificate is issued by the Green Building Council South Africa, which is subject to the terms and conditions of the Certificate. Green Building Council South Africa is a member of the World Bank Group.

WORLD BANK GROUP
THE WORLD BANK IFC

A DEMOCRATIZAÇÃO DA CERTIFICAÇÃO DE SUSTENTABILIDADE



CADA PROJETO CERTIFICADO RECEBE UM ESTUDO.



Primavera Residences Towers A & B
Philippines



Bruck Passive House Hotel
China



First Home Premium - Binh Duong
Vietnam



Kolkata West International City
India



Keserwan Medical Center
Lebanon



Imperial Homes
Philippines



NJ Zinnia Premium Homes
India



Nam Long
Vietnam



FPT Urban Company
Vietnam



City Express Hotels
Mexico



VBHC
India



SAMHI
India



CONSTRUA UMA CARTEIRA DE SUSTENTABILIDADE E FAÇA PARTE DE UMA COMUNIDADE CADA VEZ MAIOR DE LÍDERES MUNDIAIS DO SETOR.



ASSINATURA DE UM ACORDO DE PARCERIA (MOU) ENTRE CBIC E O IFC

Memorandum of Understanding	Memorando de Entendimento
Between	Entre
CÂMARA BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO (CBIC)	CÂMARA BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO (CBIC)
And	E
INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	CORPORAÇÃO FINANCEIRA INTERNACIONAL (IFC)
10 th August, 2017	10 de agosto de 2017

PILOTOS

Avaliação da ferramenta EDGE por membros da CBIC em três estados

CAPACITAÇÃO

Realização de treinamentos (SP, RJ e CE), rede de auditores

CONSCIENTIZAÇÃO

Aumentar visibilidade do programa no setor

LANÇAMENTO

Evento oficial de lançamento, parceria IFC e CBIC

ESCALA

Promover um crescimento do programa e apoiar o desenvolvimento do mercado

COMPARAÇÃO EDGE COM PBE EDIFICA



Eficiência Energética Edificações Comerciais, de Serviços e Públicas

Edificação: XXXXX XXXXX
Identificação da unidade: XXXXX
Endereço: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Cidade/UF: XXXXXXXXX
Portaria RTQ-C: XXXXX
Portaria RAC: XXXXX
Método de avaliação: XXXXXXXXX
Data da EMSC do projeto: XXXX/XXXX

INMETRO
PBE Edifica

ENCE PROJETO
 ENCE EDIFICAÇÃO CONSTRUÍDA
 O nível de eficiência energética alcançado deve ser confirmado pela ENCE DA EDIFICAÇÃO CONSTRUÍDA.

Mais eficiente

A

B

C

D

E

A

Consumo de energia elétrica XXXXX kWh/ano
Consumo de energia térmica XXXX m³/ano

CLASSIFICAÇÃO PARCIAL DA EDIFICAÇÃO

 **Edificação completa**
(sem a geração)

A

 **Geração de energia renovável**

Geração: XXX%

Energia gerada: XXX kWh/ano

A

Informativo

 **Use racional de água**

Economia: XXX%

Equipamento economizador: XXX%

Ajustamento de água: XXX%

A

 **Emissões de CO₂**

Redução de Emissões CO₂: XXX%

Emissões: XXX kg CO₂eq/ano

A

Observações:

1 - A etiqueta de projeto tem validade de 5 anos ou até ser emitida a etiqueta da edificação construída.
2 - Para verificar a validade da etiqueta, consulte a página eletrônica do INMETRO: www.inmetro.com.br.




LOGOTIPO DO DIA

IF REGISTRO DO DIA



10



Eficiência Energética Edificações Comerciais, de Serviços e Públicas

Edificação: XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXX
Identificação da unidade: XXXXX XXX

INMETRO
PBE Edifica

CLASSIFICAÇÃO PARCIAL DOS SISTEMAS DA EDIFICAÇÃO

	Áreas Condicionadas	% área analisada	Percentual de horas atendidas	% área analisada	
	Rafrescamento <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="width: 100px; height: 10px; background: linear-gradient(to right, green, yellow, orange, red);"></div> <div style="margin-left: 5px;"> <p style="font-weight: bold; color: green;">A</p> <p style="font-size: x-small;">Carga térmica real: XXX kWh/ano Carga térmica de referência: XXX kWh/ano</p> </div> </div>	100%	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="width: 100px; height: 10px; background: linear-gradient(to right, green, yellow, orange, red);"></div> <div style="margin-left: 5px;"> <p style="font-weight: bold; color: green;">A</p> <p style="font-size: x-small;">Ventilação Natural: 30%</p> </div> </div>	100%	A
	Aquecimento <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="width: 100px; height: 10px; background: linear-gradient(to right, green, yellow, orange, red);"></div> <div style="margin-left: 5px;"> <p style="font-weight: bold; color: red;">E</p> <p style="font-size: x-small;">Carga térmica real: XXX kWh/ano Carga térmica de referência: XXX kWh/ano</p> </div> </div>	100%	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="width: 100px; height: 10px; background: linear-gradient(to right, green, yellow, orange, red);"></div> <div style="margin-left: 5px;"> <p style="font-weight: bold; color: green;">A</p> <p style="font-size: x-small;">Ventilação Natural: 30%</p> </div> </div>	100%	A

	Iluminação Energia primária: XXXX kWh/mês (ou XXXXX kWh/ano) Energia elétrica: XXXX kWh/mês (ou XXXXX kWh/ano)	Simplificado	A
	Condicionamento de ar - resfriamento Energia primária: XXXX kWh/mês (ou XXXXX kWh/ano) Energia elétrica: XXXX kWh/mês (ou XXXXX kWh/ano) Energia térmica: XXXX m³/mês (ou XXXXX m³/ano)	Simplificado	A
	Condicionamento de ar - aquecimento Energia primária: XXXX kWh/mês (ou XXXXX kWh/ano) Energia elétrica: XXXX kWh/mês (ou XXXXX kWh/ano) Energia térmica: XXXX m³/mês (ou XXXXX m³/ano)	Simplificado	A
	Água quente Energia primária: XXXX kWh/mês (ou XXXX kWh/ano) Energia elétrica: XXXX kWh/mês (ou XXXXX kWh/ano) Energia térmica: XXXX m³/mês (ou XXXXX m³/ano)	Simplificado	A
	Equipamentos Energia primária: XXXX kWh/mês (ou XXXX kWh/ano) Energia elétrica: XXXX kWh/mês (ou XXXXX kWh/ano)	Simplificado	A

CLASSIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO COMPLETA

	Edificação completa 30% de economia em relação à condição de referência Energia primária: XXXX kWh/mês (ou XXXXX kWh/ano) Energia elétrica: XXXX kWh/mês (ou XXXXX kWh/ano) Geração de energia: XXXX kWh/mês (ou XXXXX kWh/ano)	Simplificado	A
---	--	--------------	----------

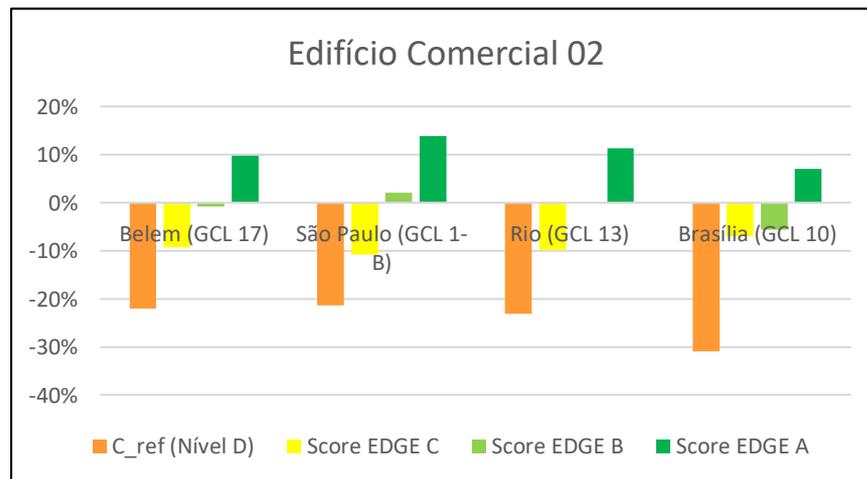
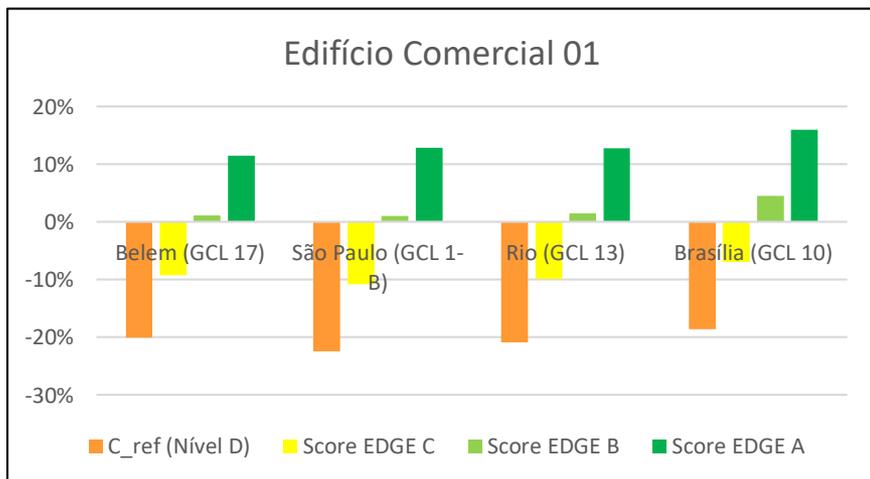
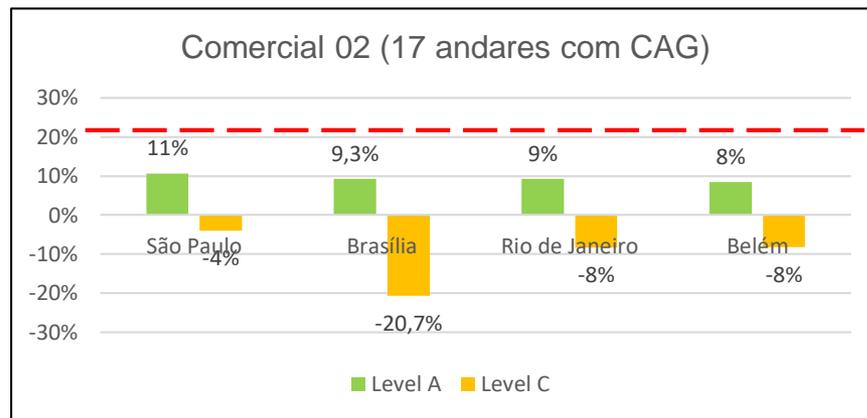
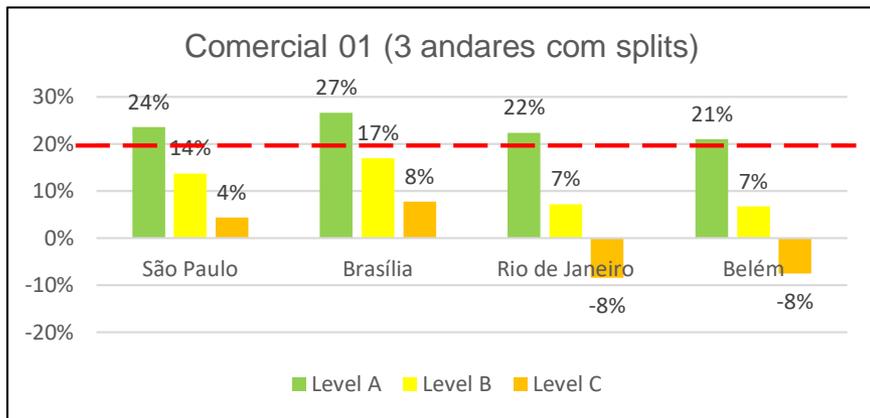



LOGOTIPO DO DIA

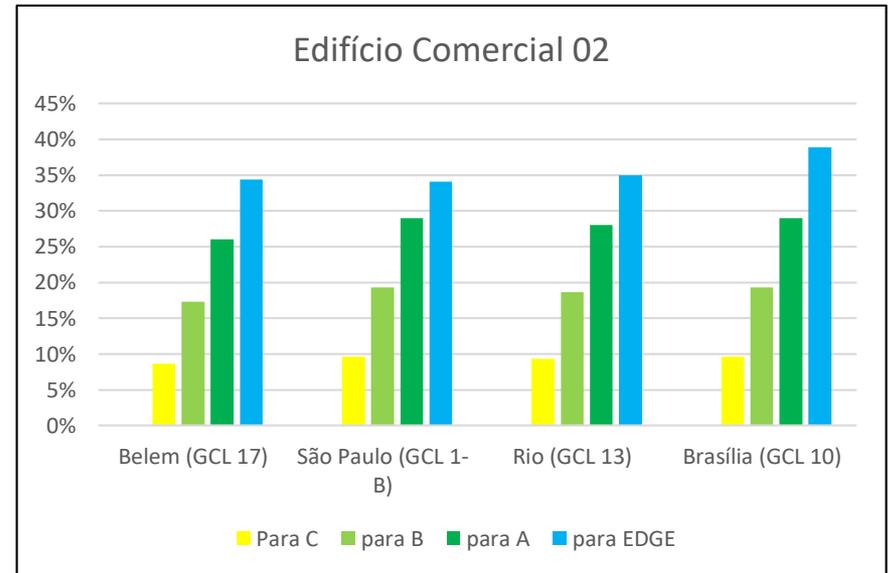
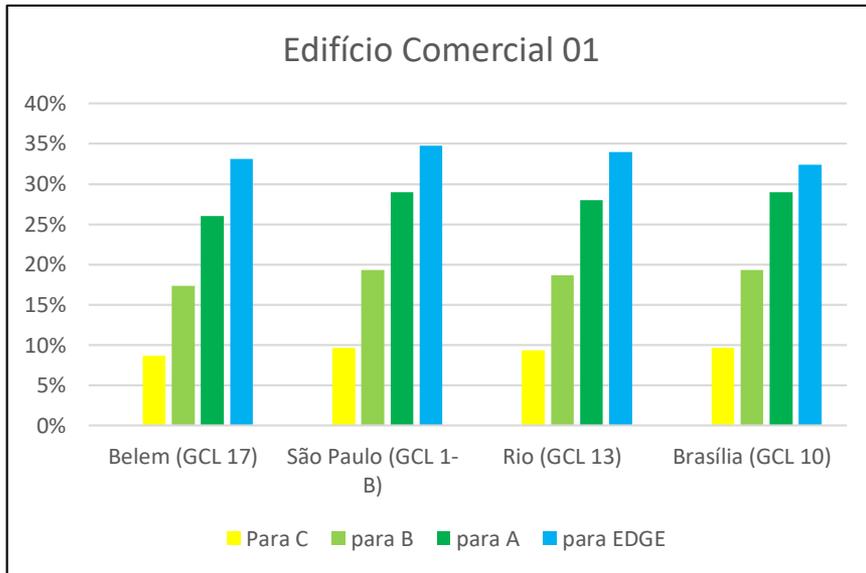
IF REGISTRO DO DIA

20

COMPARAÇÃO EDGE COM PBE EDIFICA



COMPARAÇÃO EDGE COM PBE EDIFICA



Resultados:

% de melhoria do Consumo de energia do edifício Referência” para atender nível C até EDGE:

Fonte: EDGE e sua equivalência com PBE Edifica, Maxine Jordan, Greenbuilding 2017

Para atender ao EDGE, é necessário um desempenho A+ em PBE Edifica, mas os níveis de desempenho são comparáveis.

EXEMPLOS DA APLICAÇÃO EDGE NO BRASIL

VILA HOUSTON



Intenção de certificar
Belo Horizonte, MG



44%
Economia de
energia



22%
Economia de
água



31%
Menos energia em
materiais

EXEMPLOS DA APLICAÇÃO EDGE NO BRASIL

JÚLIO PRESTES



Intenção de certificar
São Paulo, SP



30%
Economia de
energia



23%
Economia de
água



26%
Menos energia em
materiais

EDGE E IPTU VERDE



Energia, água, projeto sustentável	Energia, água, materiais
Pontuação de medidas	Cálculo de desempenho
Pontuação para cálculo de GEE	Cálculo de emissões de GEE
Bronze, Prata, Ouro	20% melhor que linha de base
Fiscalização e certificação	Auditoria e certificação



Edward Borgstein
IFC consultant
eborgstein@ifc.org
www.edgebuildings.com