

SOLUÇÃO BANHEIRO

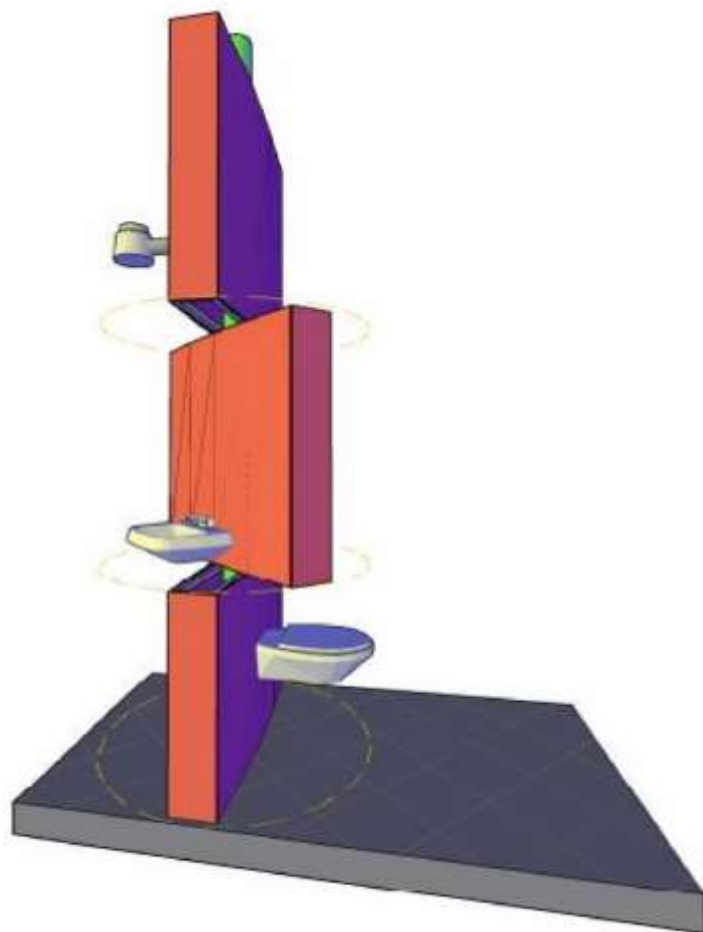
360°



**Soluções Industrializadas
para a Construção Civil.**

OBJETIVO: **INDUSTRIALIZAR A
CONSTRUÇÃO CIVIL INOVANDO**

**Redução de Área Construída ,
reduzindo custo de obra
do construtor e valor venda do
cliente**

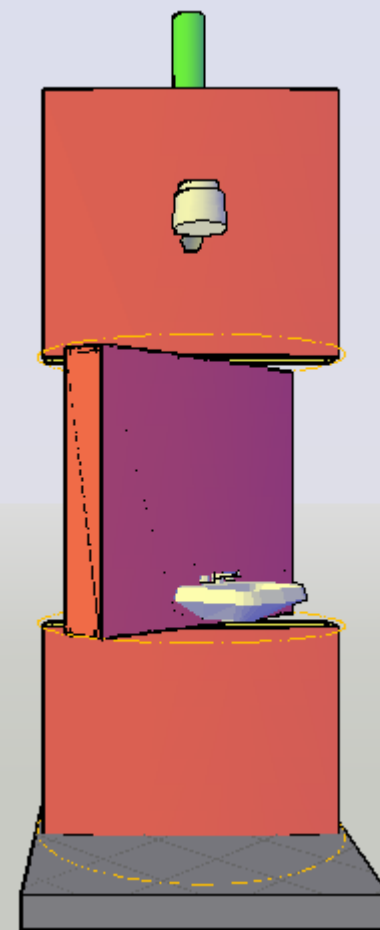
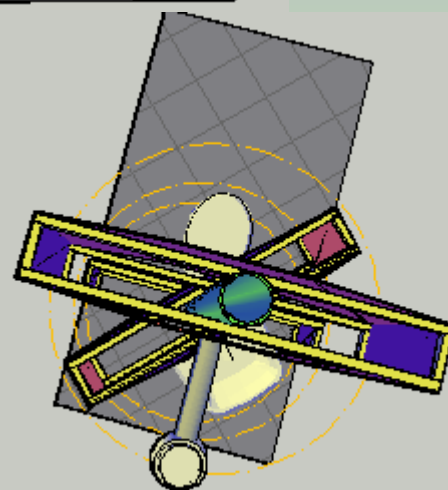
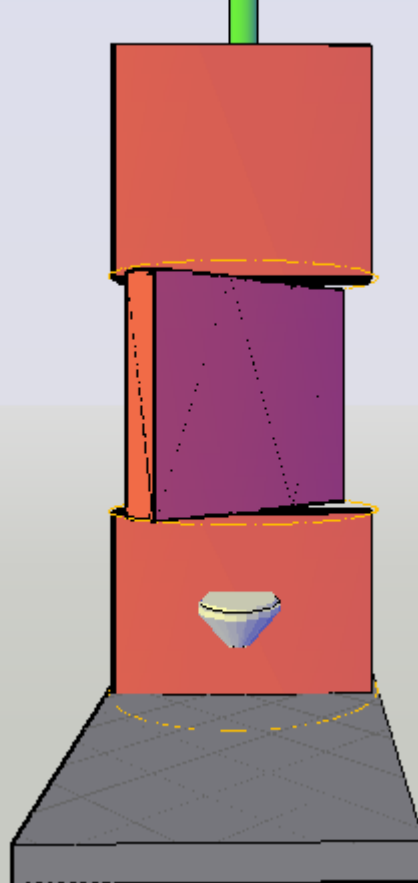
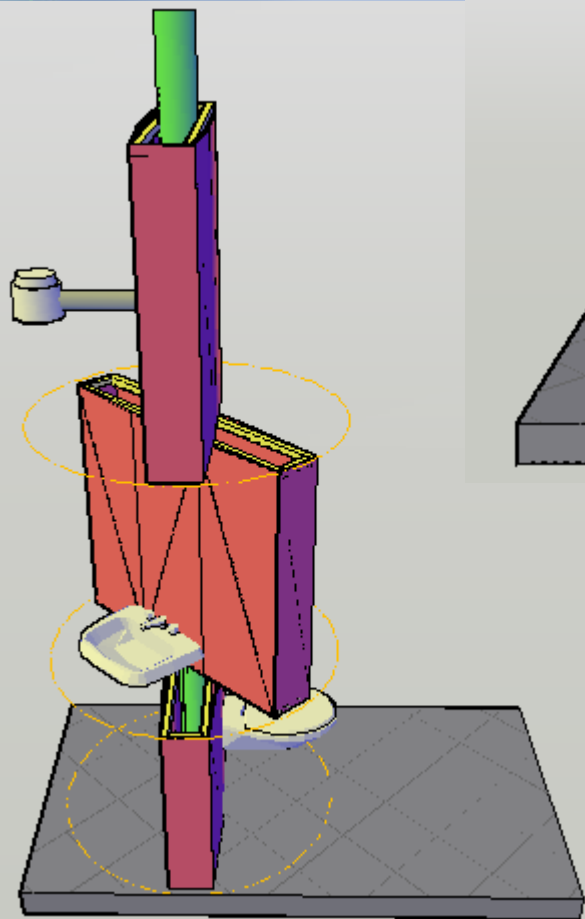


banheiro360@hotmail.com

Cel.: 11 99973-1070

Eng.º Rubens Benbassat

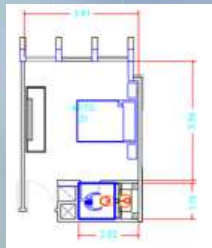
Usar a Bacia ,
Lavatório e Chuveiro
um de cada vez em
cada painel giratório



Mercado



36000
aptos 1D
em
2013- SP



+ de
400 até
2016



STX
6000
cabines
/ano

Grandes
eventos
em 3 a
5 dias



Eng.
Embarca
da de
alta
performa
nce



- Residencial - Mini apartamentos

- Hotéis - Accor , Holiday Inn

- Navios Transatlânticos - STX , Royal

- Banheiros de Igrejas e feiras coletivas

- Parques e Arenas

- Aviões - Embraer , Emirates

Mercado de + de 1Bi / ano



Problema que estamos resolvendo trás Vantagens ao Construtor e ao Cliente.

1

- Redução da área de no mínimo 20% . Sem perder o conforto do usuário;

2

- O usuário pode até tomar banho sentado;

3

- + Espaço bem Otimizado nos MINI APARTAMENTOS;

4

Redução de prazo e custo de construção. Aumento da Qualidade por ser um processo todo Industrializado ;

5

Se diferenciar por produto Inovador e novas sensações no uso do banheiro. Permite acrescentar nichos, acessórios e automatizar.

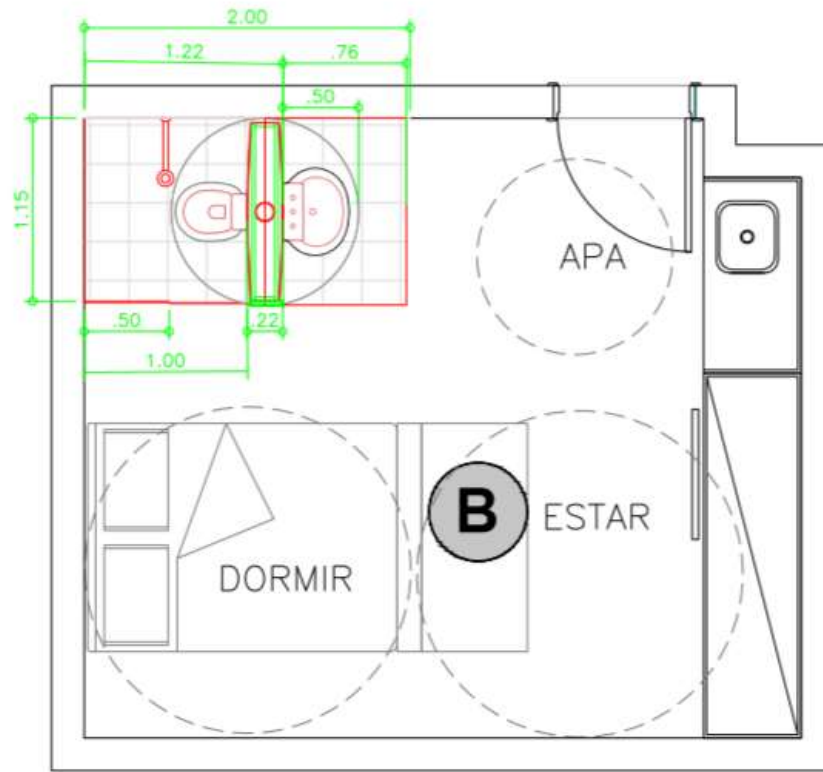
REPENSANDO



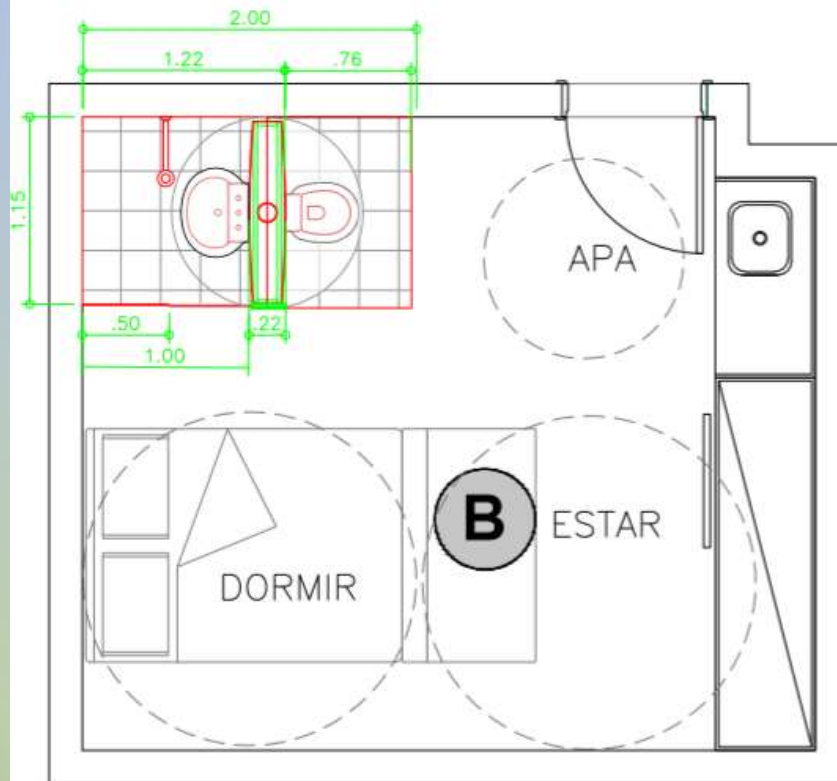
**RESIDENCIAL
MINI APARTAMENTO DE 14 M2 COM BANHEIRO
CONVENCIONAL DE 2,3 M2**



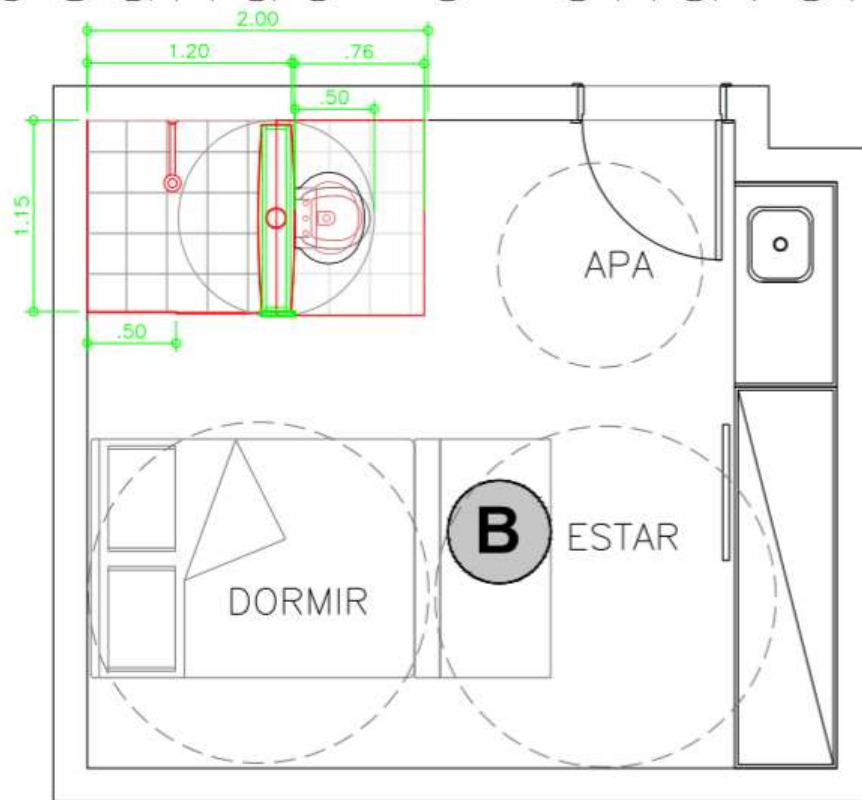
Usando o lavatório



Usando a Bacia



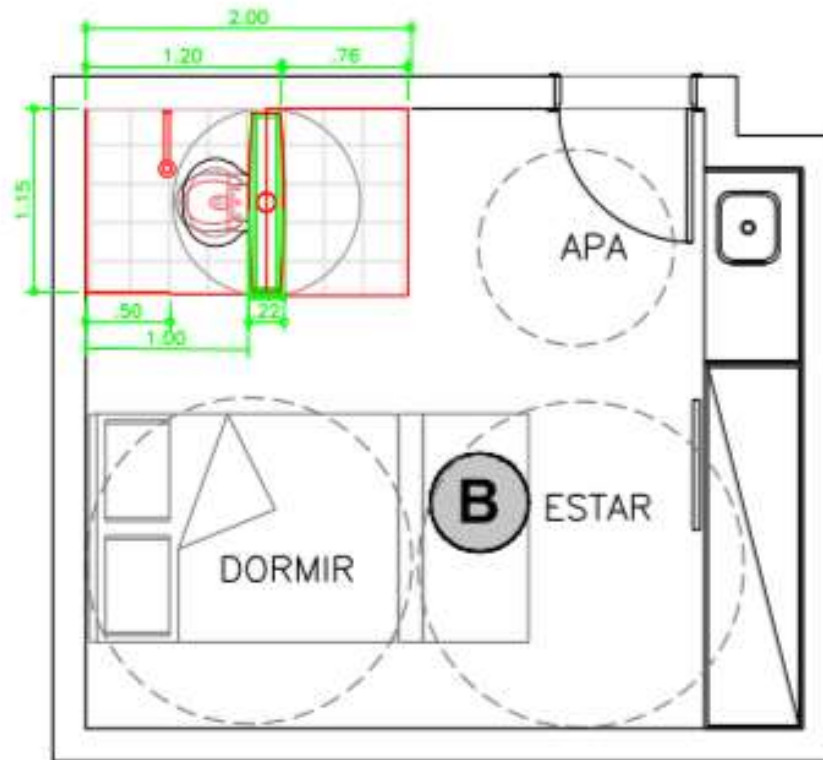
Usando o chuveiro



AREA TOTAL BANHEIRO = 2,30 M2

AREA ÚTIL DO BANHEIRO 360° = 1,40 M2

Tudo guardado no box



**Redução
- 61%**

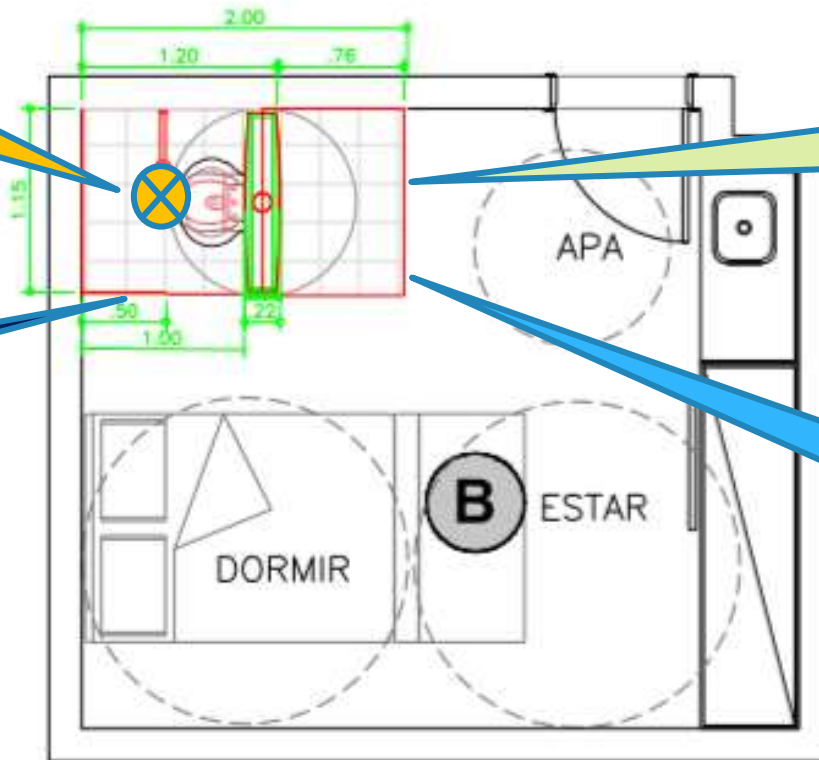
Tudo guardado no box

EXAUSTÃO
MECANICA
ROBUSTA

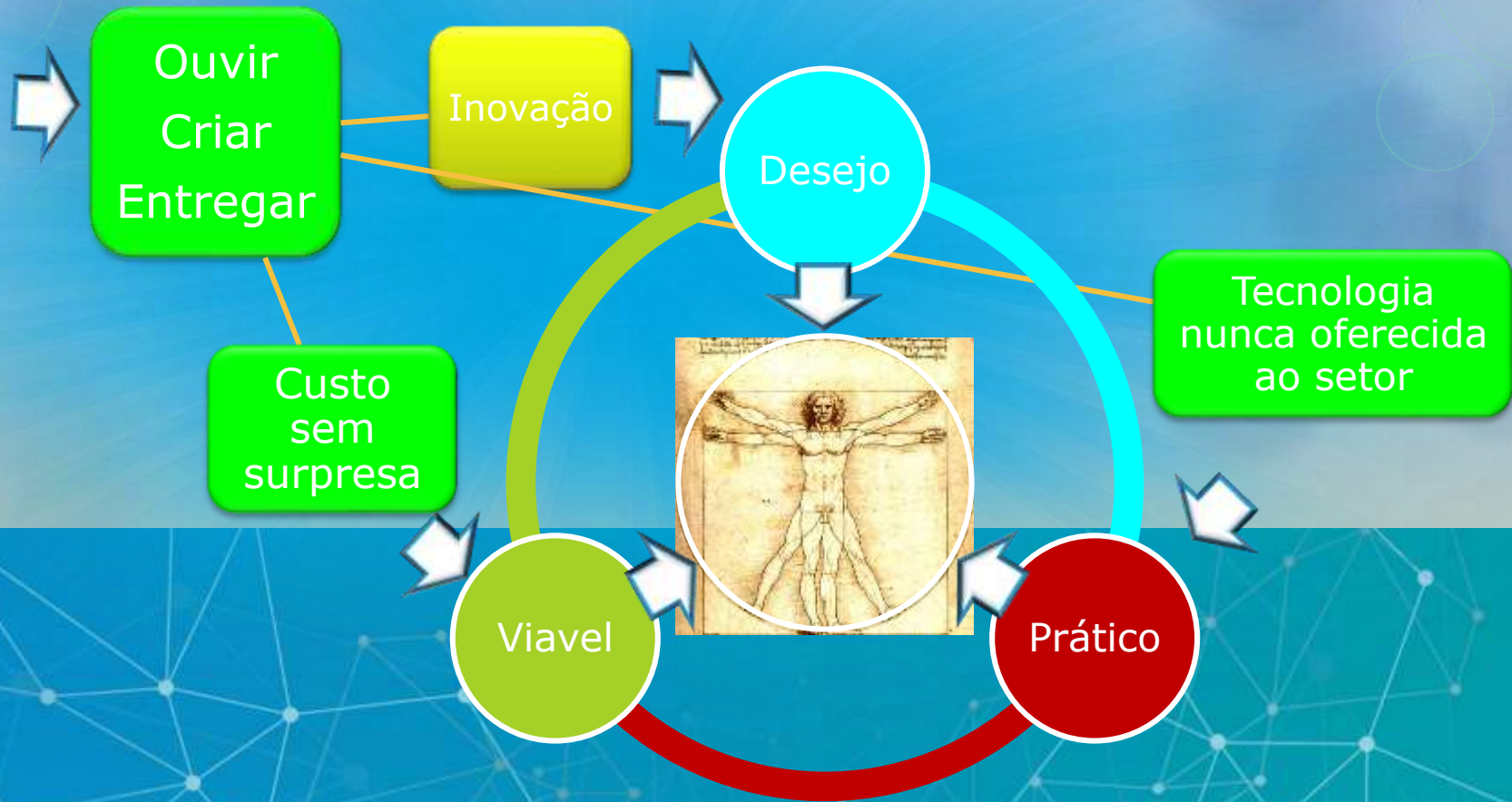
PISO FRIO QUE
GARANTE A AREA
MINIMA DE 2,00
M2

BOX FRONTAL
DE CORRER

AREA COMUM AO
QUARTO NESTA
SITUAÇÃO

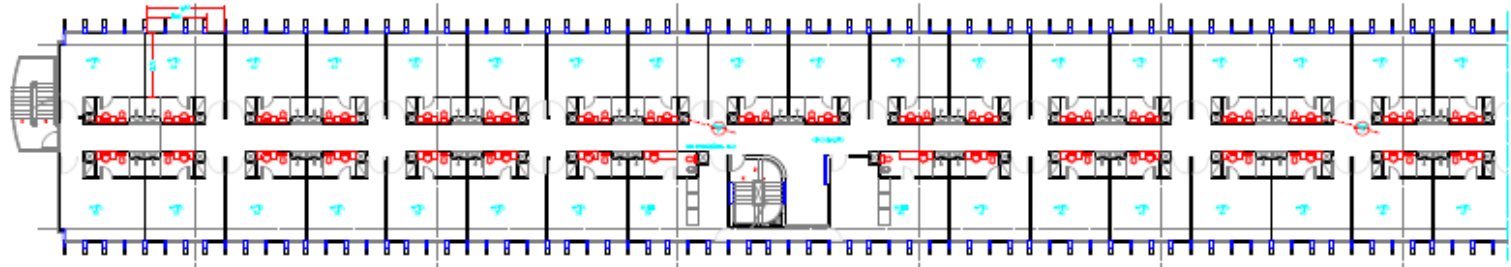


Proposta de Valor



ENTENDER O CLIENTE, SUAS DORES E OS BENEFÍCIOS QUE ELE DESEJA É FUNDAMENTAL.

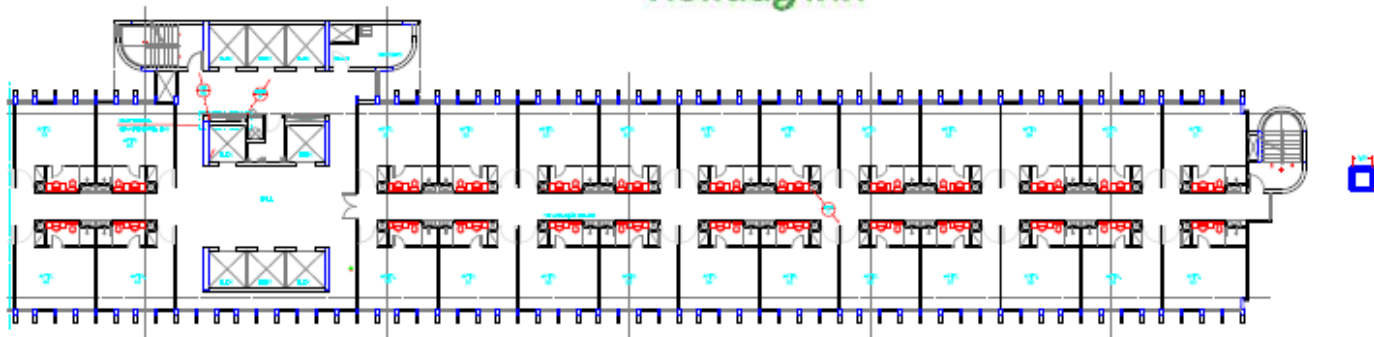
Estudo redução custo do Hotel



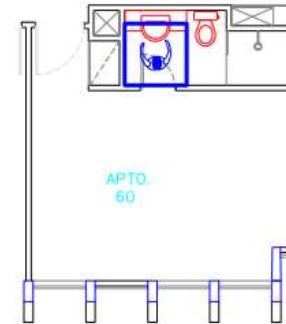
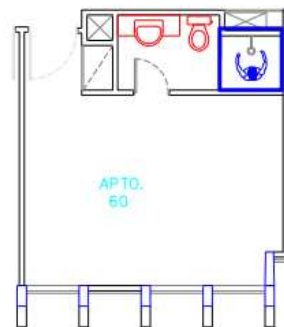
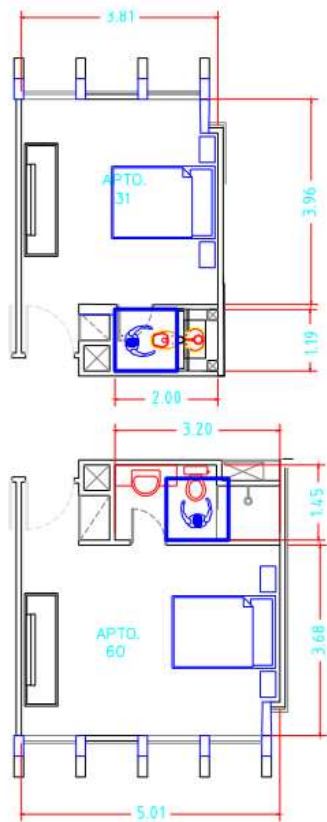
Planta de um andar do



Anhembi



Estudo no projeto aumenta de 60 para 82 suítes/ andar



Redução de R\$ 16.650.000,00

Estudo redução custo do Hotel



Estudo Comparativos Quartos Hotel Holliday Inn		R\$ / m2		
Area banheiro hoje	m2	3,20	1,45	4,64
Area banheiro 360°	m2	2,00	1,20	2,40
Redução área úmida construída	%	-93%		
Redução área úmida construída		2,24	3000,00	R\$ 6720,00
Redução área útil da Suite	%			
Area util suite hoje	m2	5,00	3,68	18,40
Area suite reduzida	m2	3,81	3,96	15,09
Redução de Custo Construido		3,31	3000,00	R\$ 9930,00
Numero de quartos hoje por andar		60		
Numero de quartos ampliados por andar		82		
Redução de custo de construção dos 760 quartos	760	5,55	3000,00	R\$ 16.650.000,00

INNOVATION™

Inovação em PRODUTO.

- O Banheiro é Um novo produto diferenciado e muito inovador.
- < Área construída , > Versatilidade ,

Inovação em PROCESSO.

- O processo construtivo é Offsite e melhor testado e que garante mais qualidade,
- Maior ganho de produtividade e adequação ao espaço construído.

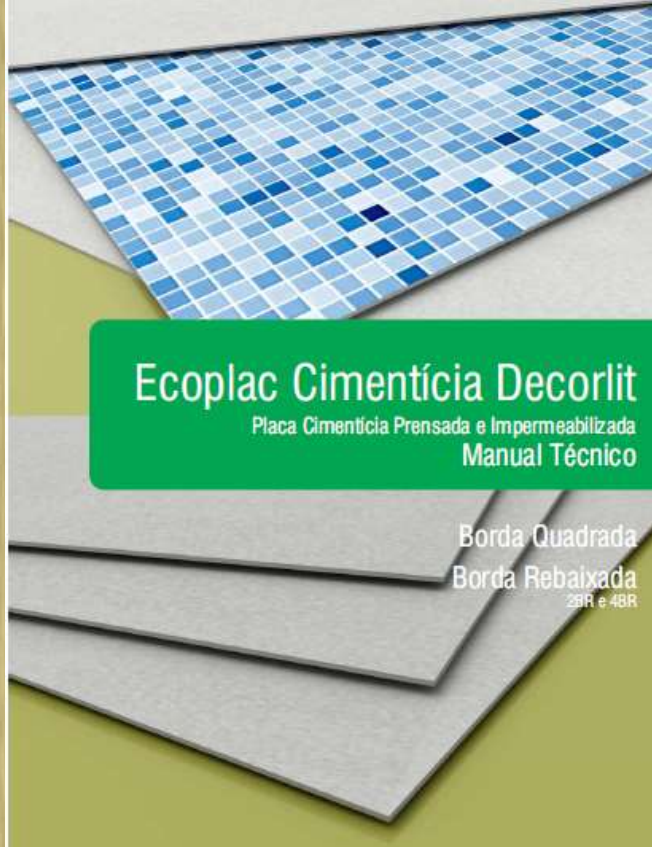
Inovação em NEGÓCIOS.

- Uma nova forma de pensar seu modelo de negócios, oferecendo mais vantagens que o banheiro convencional da concorrência.
- Traz grande vantagem ao Construtor implantar em sua obra.

Estas 3 Inovações fazem do Banheiro 360 °se explorar com força o mercado no Oceano Azul onde estaremos um nível acima da concorrência entregando um Maior Valor com uma solução incomparável

Formica® com Imagem

Personalize os seus projetos



SISTEMAS CONSTRUTIVOS ETERNIT



Vantagens e benefícios			
	SEM AMIANTO		+DURABILIDADE
	+RESISTÊNCIA A UMIDADE		+FLEXIBILIDADE PODE SER UTILIZADA INCLUSIVE EM SUPERFÍCIES CURVAS
	+RESISTÊNCIA AOS IMPACTOS		+ ISOLAMENTO TÉRMICO E ACÚSTICO
	+PROTEÇÃO LIVRE DE MICRO-ORGANISMOS		FACILIDADE NOS ACABAMENTOS
	RESISTENTE AO FOGO		





LAMINUM / 3,5
MM



Inovação em um Mundo em Transformação

Pessoas
conectadas e
empoderadas

Tecnologias
Transforma-
doras

Negócios
Conscientes

Estamos vivendo um
mundo complexo e de
rápidas mudanças



Lançamento no Ecoville terá menor apê de Curitiba e serviços pay per use

SÁBADO, 29 JULHO 2017. / EDUARDO QUIZA

★★★★★ 1 Votes

(Gazeta do Povo) – 19/07/17

Empreendimento Eco Smart Ecoville terá unidades de 18 m² com preço a partir de R\$ 128 mil

WhatsApp 15:55 99%

opopular.lugarcerto.com.br



CLASSIFICADOS
O Popular



PUBLICIDADE

Mais que um estilo de vida

Apartamentos compactos ou supercompactos conquistam mercado

Imóveis menores agradam principalmente a fatia composta por pessoas que moram sozinhas e buscam espaços com aconchego e praticidade



Imagine morar em um imóvel supercompacto. Para quem sempre reclama do apartamento pequeno, deve ser um pesadelo pensar em acordar, usar o banheiro, cozinhar e todas as outras atividades normais de uma casa entre 10 metros quadrados.

WhatsApp 09:09

www1.folha.uol.com.br

LARTY STUDIO B
1º AO 18º PAVIMENTO

24/09/2017 02h00

Apartamentos com menos de 20 m² exigem novo estilo de vida

A onda dos microapartamentos chegou a São Paulo. Nos últimos anos, construtoras lançaram opções de plantas com menos de 20 metros quadrados.



24/09/2017 02h00

ESTADÃO



GABRIELA BILO / ESTADÃO

Tendência é valorizar áreas comuns e pagar pelo uso

Investir em apartamentos ainda mais compactos foi a saída encontrada por desenvolvedores imobiliários para tornar o acesso possível.

WhatsApp 15:55

villeimobiliarias.com.br

Apartamentos compactos: conheça a nova tendência do mercado imobiliário

by Bruno Maddalena | Aug 31, 2017



Estão surgindo
novos modelos de
negócios

Orientados pela
geração de valor
compartilhado

Inovação em um Mundo em Transformação

Empresas e
Pessoal estão se
reinventando

Dispostas a criar um
futuro com novos
propósitos

Todos os dias surgem novas tecnologias.

Elas mudam o comportamento do consumidor,
mudam o seu mercado e mudam as regras do
jogo.

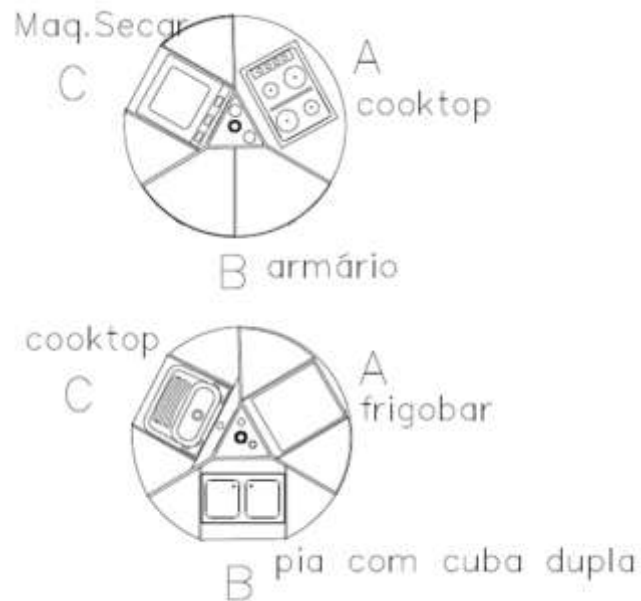
Precisamos nos atualizar.



“Eu quero mesmo é
causar um forte
impacto no presente,
mudando os banheiros
do Mundo no Futuro”

COZINHA

360°



SOLUÇÃO



Construção MODULAR



PRECISAMOS GANHAR
COMPETITIVIDADE E
PRODUTIVIDADE COM:



Engº. Rubens Benbassat



Engenheiro Civil formado pelo Mackenzie com 30 anos de estrada, já tendo atuado em diversos seguimentos de Construção: Residencial, Hospitalar, Escolares, Shoppings, Call Center e Varejo.

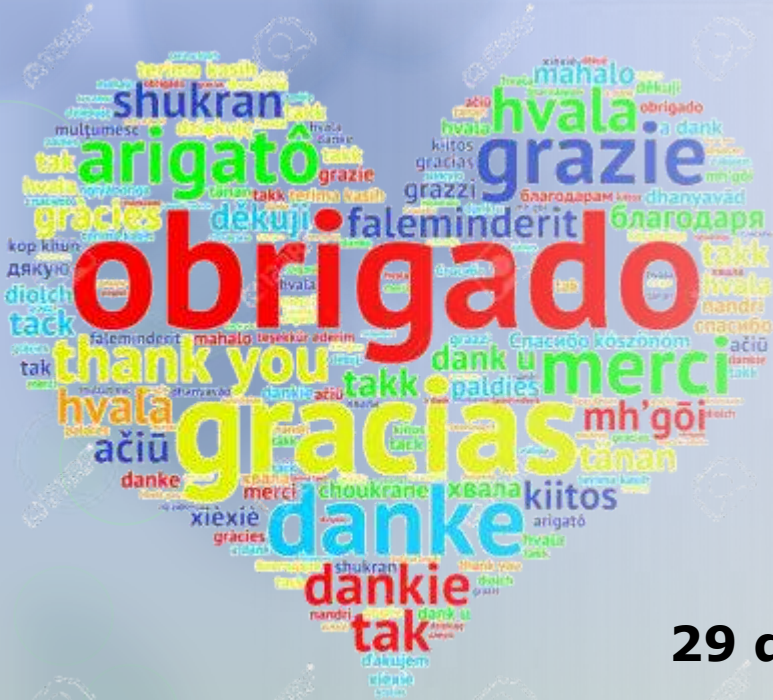
MBA Master em Empreendedorismo e Inovação pela BI International e focado na industrialização da construção, buscando transformar novas ideias com maiores resultados, encontrando caminhos e métodos mais eficientes que aumentem a produtividade Brasileira.



www.banheiro360.com.br

banheiro360@hotmail.com

Cel.: 11 99973-1070



29 de Novembro



SECOVI SP
O SINDICATO DA HABITAÇÃO

Desde 1946



27 de Novembro



Construsummit
2017

**COMO A TECNOLOGIA E A
INOVAÇÃO IMPACTAM NA
INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO**

Construsummit | 27 de Novembro | São Paulo

**PALESTRA SOBRE
CONSTRUÇÃO
MODULAR**

CONAPIC

CONGRESSO NACIONAL DE PATOLOGIAS E INOVAÇÕES NAS CONSTRUÇÕES

**CONGRESSO NACIONAL
PATOLOGIAS E INOVAÇÃO NA
CONSTRUÇÃO**

